

PROJEKT UMOWY

UMOWA Nr ...../2011

zawarta w dniu .....2011 r. w Ostrowie wielkopolskim pomiędzy Miejskim Zarządem Dróg, ul. Zamenhofs 2 B, 63-400 Ostrów Wielkopolski, reprezentowanym przez:

.....

.....

zwanym w dalszej treści „Zamawiającym ”

a .....

.....

reprezentowanym przez: .....

mającym swą siedzibę: .....

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą” o treści następującej:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje obowiązek wykonania opracowania pn.:

**„ Projekt budowlany i wykonawczy na przebudowę wiaduktu kolejowego nad ul. Brzozową w Ostrowie Wielkopolskim wraz z projektem przebudowy ul. Brzozowej”**

2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1/. badania geologiczne (dokumentacja geologiczno – inżynierska)
- 2/. uzyskanie warunków przebudowy wiaduktu w PKP Polskie Linie Kolejowe SA
- 3/. projekt przebudowy wiaduktu kolejowego (po dokonaniu analizy technicznej możliwości obniżenia jezdnii pod wiaduktem kolejowym w ciągu ul. Brzozowej), wykonany zgodnie z instrukcją Id-2 „Warunki techniczne dla kolejowych obiektów inżynierskich”
- 4/. projekt przebudowy ul. Brzozowej (jezdni o szer. 7,0 m, ciąg pieszo-rowerowy min. 2,50 m, warunki skrajni jak dla drogi klasy Z)
- 5/. projekt organizacji ruchu (wraz z niezbędnymi opiniami i zatwierdzeniami)
- 6/. projekty usunięcia ewentualnych kolizji z siecią infrastruktury technicznej
- 7/. uzgodnienie projektu z wszystkimi właścicielami sieci i przez wszystkie zainteresowane strony oraz uzyskanie ze strony PKP wszystkich wymaganych pozwoleń na prowadzenie prac
- 8/. wszystkie niezbędne uzgodnienia branżowe
- 9/. informację BIOZ
- 10/. przedmiar robót, kosztorys ofertowy, kosztorys inwestorski
- 11/. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji - wg obowiązujących przepisów
- 12/. decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego – wg obowiązujących przepisów
- 13/. wniosek o pozwolenie na budowę/ZRID/zgłoszenie robót budowlanych wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami
- 14/. specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót
- 15/. pełnienie nadzoru autorskiego

Wykonawca jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji

Koszt nadzoru autorskiego został uwzględniony w cenie ofertowej na wykonanie projektu.

Projektant nie może powierzyć sprawowania nadzoru autorskiego innym osobom.

Wszystkie projekty wraz z załącznikami i uzgodnieniami, przedmiary robót, specyfikacje techniczne oraz kosztorysy inwestorskie Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w wersji papierowej i elektronicznej.

3. Podkład geodezyjny niezbędny do opracowania zapewnia Wykonawca we własnym zakresie.
4. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu podkładu geodezyjnego o którym mowa w ust. 3, wraz z przedmiotowym opracowaniem.
5. Opracowanie należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności:
  - wymogami ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. 243 poz. 1623 z późn. zmianami),
  - Instrukcją Id-2 „Warunki techniczne dla kolejowych obiektów inżynierskich”
  - wymogami ustawy Prawo Ochrony Środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 129 poz. 902 z późn. zmianami),
  - Ustawą z dnia 18.07.2001r. – Prawo Wodne (Dz. U. z 2001 r. Nr 115 poz. 1229 tekst jednolity z 2011 r. Dz.U. nr 32 poz. 159 z późn. zmianami),
  - Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie – Dz. U. Nr 63, poz. 735 z 2000r. § 40.2,
  - Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. nr 43 poz. 430),
  - obowiązującymi normami,
  - wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego,
  - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. nr 170 poz. 1393),
  - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr. 177 poz. 1729).
  - Szczegółowymi warunkami technicznymi dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunki ich umieszczania na drogach (9 Załącznik do Dz. U. Nr 220 poz. 2181 z dnia 23 grudnia 2003 r.)
  - innymi wymaganiami zgodnymi obowiązującym prawem.
6. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć dokumentację projektową zweryfikowaną przez inną jednostkę projektową, bądź przez innego projektanta, posiadającego stosowne uprawnienia. Koszty weryfikacji ponosi Wykonawca.

## § 2

1. Termin wykonania opracowania: .....
2. Termin, o którym mowa w ust. 1 może ulec zmianie w następujących przypadkach:
  - 1/ gdy z powodu wystąpienia rozbieżności na mapach geodezyjnych, pomimo terminowego sporządzenia mapy, wydłuży się termin jej rejestracji,
  - 2/ ze względu na przedłużające się terminy uzgodnień, wydawania odpowiednich decyzji administracyjnych itp. na które Wykonawca nie ma wpływu, a dołożył wszelkiej staranności w celu ich uzyskania,
  - 3/ w przypadku zmiany zakresu dokumentacji projektowej

- 4/ w przypadku zawieszenia prac projektowych przez Zamawiającego
- 3/ na skutek wystąpienia w trakcie opracowywania przedmiotu zamówienia innych nie przewidzianych zdarzeń mających wpływ na realizację zamówienia.

§ 3

1. Strony ustalają wynagrodzenie umowne za przedmiot umowy w kwocie brutto: .....zł

słownie: .....zł

w tym;

- za wykonanie projektu przebudowy wiaduktu kolejowego ..... zł

- za wykonanie projektu przebudowy ulicy .....zł

2. Wynagrodzenie zawiera podatek VAT.

§ 4

1. Wykonawca wyznacza ..... do kierowania pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot umowy.
2. Zamawiający wyznacza panią mgr inż. Zofię Kałmucką jako koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
2. Wykonawca jest świadomy odpowiedzialności odszkodowawczej za niewykonanie lub nie należyte wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z art. 471 kc

§ 6

1. Wykonawca z chwilą oddania przedmiotu umowy przenosi nieodpłatnie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe wraz z prawami zależnymi do wymienionego w § 1 dzieła w zakresie ustalonym przez ustawę z dn. 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych ( Dz. U. z 2006r. Nr 90 poz. 631 z późn. zm.).
2. Wobec przeniesienia na Zamawiającego praw zależnych wskazanych w ust.1, Zamawiającemu przysługuje prawo dokonywania zmian, poprawek, aktualizacji i innych czynności niezbędnych dla wdrożenia projektu, a Wykonawca na czynności takie wyraża zgodę, przy czym czynności te mogą zostać zlecone przez Zamawiającego zarówno Wykonawcy jak i osobie trzeciej, a także mogą być wprowadzane przez Zamawiającego.
3. Strony zgodnie oświadczają, że Zamawiającemu w związku z treścią ust.1 i zgodnie z zapisami wskazanej w nim ustawy - przysługuje prawo eksploatacji przedmiotu umowy w formie papierowej, graficznej a także elektronicznej.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy w zakresie wymienionym w § 1 w formie papierowej - w następujących ilościach egzemplarzy:

- projekt budowlany - 4 egz. (projekt przebudowy wiaduktu)
- projekt wykonawczy - 4 egz. (projekt przebudowy wiaduktu oraz projekt przebudowy ulicy)
- kosztorysy inwestorskie - 2 kpl
- specyfikacje techniczne - 2 kpl

Docelowo ilość egzemplarzy do przekazania może ulec zmianie, w zależności od wymaganych ilości: innych dla wniosku o pozwolenie na budowę, innych dla wniosku o zgodę na realizację

inwestycji drogowej, innej dla wniosku o zgłoszeniu robót budowlanych.

Wraz z przekazaną dokumentacją projektową Wykonawca dołączy oświadczenie o zgodności dokumentacji z obowiązującymi przepisami techniczno- budowlanymi, normami i wytycznymi oraz wykonaniu w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć

2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy w zakresie wymienionym w § 1 niniejszej umowy w wersji elektronicznej – całość opracowania. Preferowany format PDF – inne do uzgodnienia z Zamawiającym.
3. Wykonawca zobowiązuje się przekazać przedmiot umowy protokołem zdawczo – odbiorczym, potwierdzającym termin wykonania, wraz z podkładem geodezyjnym
4. Miejscem odbioru przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego (dział techniczny).
5. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy o którym mowa w § 1 niniejszej umowy zweryfikowany przez inną jednostkę projektową bądź innego projektanta, posiadających odpowiednie uprawnienia.
6. Koszty weryfikacji, o których mowa w ust. 5 pokryje Wykonawca we własnym zakresie.

#### § 8

Przebudowa wiaduktu kolejowego nad ul. Brzozową oraz przebudowa ul. Brzozowej może być przedmiotem wniosku o dofinansowanie ze środków unijnych.

Forma projektu i metodologia opracowania musi odpowiadać wymaganiom stawianym projektom dofinansowanym ze środków UE.

Niedotrzymanie wymaganych przez Zamawiającego terminów wykonania poszczególnych elementów opracowania, skutkować może stratami finansowymi dla Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski.

#### § 9

1. We wstępnej fazie projektowania Wykonawca dokona w Miejskim Zarządzie Dróg w Ostrowie Wielkopolskim prezentacji przyjętych rozwiązań projektowych .  
Kontynuacja prac projektowych nastąpi po zatwierdzeniu przez Zamawiającego przyjętych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych.
2. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do sporządzania i przekazywania zestawień zawierających wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych opracowań projektowych.

#### § 10

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy strony będą płacić następujące kary umowne:
  - A. Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej Wykonawcy z tytułu:
    - a) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego
  - B. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
    - a) zwłoki w wykonaniu pracy projektowej - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego (brutto) za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu umownego terminu wykonania.
    - b) zwłoki w usunięciu wad pracy projektowej w wysokości – 0,3 % dziennie wynagrodzenia umownego (brutto) za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu usunięcia wad.
    - c) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

3. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad i uwzględnienia uwag i zmian wniesionych przez Zamawiającego, w terminie 14 dni od daty powiadomienia o wadach.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.  
W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego jej z tytułu wykonania części umowy.

#### § 11

1. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po zakończeniu projektu, którego zakres określono w § 1 oraz po przekazaniu Zamawiającemu całości opracowania protokołem zdawczo-odbiorczym.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość etapowego odbioru projektu (tj. projektu przebudowy wiaduktu oraz projektu przebudowy ulicy) oraz możliwość częściowej zapłaty – oddzielnie za każdy etap.
3. Miejscem odbioru przedmiotu zamówienia jest siedziba Zamawiającego.
4. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół zdawczo - odbiorczy
5. Zamawiający przekaże wynagrodzenie na rzecz Wykonawcy w terminie do 21 dni od daty wypłynięcia faktury do Miejskiego Zarządu Dróg.
6. Zamawiający dokona sprawdzenia pracy projektowej i w przypadku stwierdzenia wad dokona zapłaty po usunięciu wad, w terminie do 21 dni licząc od rzeczywistego terminu usunięcia wad.
7. Wykonawca oświadcza, że samodzielnie rozlicza się z podatków.
8. Kwota określona w § 1 obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy oraz podatki, które musi zapłacić.

#### § 12

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w każdym czasie wraz z prawem naliczenia kary umownej w wysokości , o której mowa w § 9 ust. 1 lit. B c), jeżeli:
  - 1/ Wykonawca nie dotrzymuje umownego lub przesuniętego terminu zakończenia wykonania opracowania.
  - 2/ Wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy i warunkami określonymi prawem.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku gdy zwłoka w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy trwa dłużej niż jeden miesiąc, Zamawiający może odstąpić od umowy bez uzasadnienia.

#### § 13

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy pod rygorem nieważności mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.
2. Do umowy nie zostaną wprowadzone postanowienia niekorzystne dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

#### § 14

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwych ze względu na siedzibę Zamawiającego sądów powszechnych.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo Budowlane, kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

§ 16

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1/ oferta Wykonawcy
- 2/ specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
- 3/ zawiadomienie o wyborze oferty.

§ 17

Umowę sporządza się w 2 egz., w tym 1 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**