

UMOWA Nr /2011

W dniu w Ostrowie Wielkopolskim pomiędzy:
Miejskim Zarządem Dróg, z siedzibą w Ostrowie Wielkopolskim, ul. Zamenhofska 2B,
 zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1. **Marcina Wieruchowskiego - Dyrektora**
2. **Teresą Maroszek – Główną księgową**

a

.....
 zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1.
2.

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące roboty:
**Wykonanie acyklicznej, akomodacyjnej sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulic:
 Kaliskiej i Witosa w Ostrowie Wielkopolskim,** w zakresie objętym załączonym
 kosztorysem ofertowym i dokumentacją stanowiącymi integralną część umowy.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na dzień: do dnia
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy: 21 dni od dnia podpisania umowy.

§ 3

Zamawiający zobowiązuje się dostarczyć Wykonawcy:

- 1/ Dokumentacja techniczna w jednym egzemplarzach w terminie do dnia

§ 4

Zamawiający oświadcza, że powołał Inspektora nadzoru w osobie pana/pani:

.....

§ 5

Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest Kierownik Budowy w osobie pana/pani:

.....

§ 6

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe umowy w kwocie:

..... zł

słownie:.....

W powyższej cenie zawarty jest podatek VAT.

2. Należności będą regulowane z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy

§ 7

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach.

1/ Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

a/ za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki

b/ za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, liczonych od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

c/ za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.

§ 8

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie całość robót wykonanych na podstawie niniejszej umowy.

Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego, w terminie do 15 dni, od daty zgłoszenia zakończenia robót.

2. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1/ jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru robót do czasu usunięcia wad i wyznaczyć Wykonawcy termin do usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie ich w wyznaczonym terminie, Zamawiający może je usunąć na koszt Wykonawcy.

2/ jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:

a/ jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający, może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,

b/ jeżeli uniemożliwiają one użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem, może żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi lub odstąpić od umowy i zlecić wykonanie prac innemu wykonawcy, a kosztami obciążyć Wykonawcę.

3. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy także w przypadku gdy Wykonawca nie realizuje prawidłowo przedmiotu umowy, opóźnia się z realizacją danego etapu o co najmniej 2 tygodnie lub z innych okoliczności wynika, iż sposób wykonywania prac obiektywnie nie pozwoli na wywiązanie się przez Wykonawcę z przyjętych zobowiązań w terminie. Przypadki te strony uznają za przyczyny leżące po stronie Wykonawcy.

4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy.
2. Termin gwarancji ustala się na 36 miesięcy od daty zakończenia odbioru końcowego.

§ 10

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3 % wartości umownej robót (brutto) t.j. zł
słownie:
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie wnoszone wg wyboru wykonawcy zgodnie z art. 148 ustawy Prawo zamówień publicznych z 29 stycznia 2004 r. z późniejszymi zmianami)
Całość zabezpieczenia będzie ustanowiona w dniu podpisania umowy.
3. Zwrot 70% kwoty zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
4. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady w wysokości 30% wysokości zabezpieczenia wynosi: zł
słownie:
5. Zwrot zabezpieczenia służącego do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady nastąpi nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 11

Ustala się następujące etapy rozliczeniowe:

1. Rozliczenie końcowe po odbiorze końcowym robót
2. Zapłata wynagrodzenia następować będzie na podstawie faktury wystawionej za wykonane roboty, w terminie do 21 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego.
3. Podstawą wystawienia faktur przez Wykonawcę jest podpisany protokół odbioru robót.
4. Za datę spełnienia przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z niniejszej umowy uznaje się datę odbioru, stwierdzone w podpisanych protokołach odbioru robót.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie podpisania protokołu do czasu usunięcia stwierdzonych wad wykonanych robót.
6. Faktury Wykonawca wystawi w terminie 7 dni od daty odbioru prawidłowo wykonanych robót zaakceptowanych przez zamawiającego podpisany protokołem odbioru.

§ 12

Za roszczenia cywilno prawne osób trzecich, wynikające z niewłaściwej realizacji i wykonania prac, oraz wykonania ich niezgodnie z niniejszą umową, odpowiedzialność ponosi Wykonawca

§ 13

1. Roboty należy prowadzić zgodnie z dokumentacją techniczną.
2. Przed rozpoczęciem robót, Wykonawca przedstawi inspektorowi nadzoru do akceptacji wymagane prawem dokumenty stwierdzające przydatność materiałów do stosowania w budownictwie drogowym. Wszelkie badania Wykonawca finansuje z własnych środków.

§ 14

Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

§ 15

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, przepisy Ustawy i aktów wykonawczych dotyczących zamówień publicznych oraz Prawa budowlanego.

§ 16

Wszelkie spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy, podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 17

Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich – powstałe w związku z prowadzonymi robotami.

§ 18

Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu zamówienia określa:

1. Dokumentacja techniczna
2. Wymagania techniczne (zał. nr 1 do SIWZ)
3. SIWZ

§ 21

Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

1. Oferta z załącznikami
2. SIWZ

§ 22

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA