

UMOWA Nr /2012

W dniu w Ostrowie Wielkopolskim pomiędzy:
Miejskim Zarządem Dróg, z siedzibą w Ostrowie Wielkopolskim, ul. Zamenhofska 2B,
zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1. **mgr inż. Marcina Wieruchowskiego - Dyrektora**
 2. **Teresą Maroszek – Główną księgową**
- a

.....,
zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1.
2.

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące roboty:

Konserwacja trawników na terenach miasta Ostrowa Wielkopolskiego

w zakresie objętym załączonym (załącznik nr 1 do umowy) zestawieniem terenów zieleni miejskiej stanowiącym integralną część umowy.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na okres: **do 31.12.2012 r.**

§ 3

Wykonanie określonego zakresu robót, następuje na podstawie zlecenia sporządzonego przez Zamawiającego, w wyznaczonym przez niego terminie.

§ 4

1. Ceny określone w załączniku nr 2 do umowy ustalone zostają na czas trwania umowy i nie będą ulegały zmianie.
2. Ceny zawarte w załączniku nr 2 do umowy zawierają wszelkie zwyżki, zniżki, upusty i bonifikaty. Nie zawierają podatku VAT.

§ 5

1. Odbiór wykonanych prac będzie dokonywany przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy, w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
2. Przy pracach zanikających potwierdzenie ich wykonania ze strony Zamawiającego odbędzie się w terminie 2 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.

§ 6

1. Zamawiający określa w protokole odbioru sposób i termin usunięcia wad, jeśli takie zaistnieją.
2. Protokół podpisują obie strony umowy.
3. Koszt usunięcia wad ponosi Wykonawca.

§ 7

W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Wykonawcę, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność, jest on zobowiązany zapłacić Zamawiającemu tytułem odszkodowania 20.000,00 zł (dwadzieścia tysięcy złotych).

§ 8

1. Rozliczenie za prace potwierdzone protokołem odbioru robót dokonywane będzie na podstawie faktur VAT z załączonym kosztorysem powykonawczym, wykonanym na podstawie oferowanych cen wg załącznika nr 2 do umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia faktury za wykonane usługi, sporządzonej w oparciu o ceny określone w załączniku nr 2 do umowy.
3. Zapłata należności przez Zamawiającego dokonywana będzie w terminie do 21 dni od daty doręczenia faktury.

§ 9

W przypadku nieterminowego wykonania prac, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wartości robót objętych zleceniem, za każdy dzień zwłoki, chyba że inaczej określono to w załączniku do niniejsze umowy.

§ 10

Za roszczenia cywilno – prawne osób trzecich , wynikające z niewłaściwego wykonania prac oraz wykonania ich niezgodnie z niniejszą umową odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

§11

Za roszczenia cywilno prawne osób trzecich, wynikające z niewłaściwego wykonania prac, oraz wykonania ich niezgodnie z niniejszą umową, odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie, stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, Kodeksu postępowania cywilnego oraz ustawy - Prawo zamówień publicznych.

§ 13

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji tej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu Sądu Gospodarczego, właściwego miejscowo dla Zamawiającego.

§ 14

Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu zamówienia określa SIWZ wraz z załącznikami.

§ 15

Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

1. Zestawienie terenów zieleni miejskiej – zał. nr 1.
2. Wykaz prac związanych z pielęgnacją trawników – zał. nr 2.
3. Zasady wykaszania, standardy utrzymania i zasady rozliczania – zał. nr 3.
4. Wykaz prowadzonych prac związanych z wygrabianiem – zał. nr 4.
5. Zasady wygrabiania i rozliczania – zał. nr 5.
6. Druk oferty.

§ 16

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

ZESTAWIENIE TERENÓW ZIELENI MIEJSKIEJ

Obiekt	Powierzchnia ogółem	Powierzchnia trawników	Powierzchnia terenów zadrzewionych	Powierzchnia dróg	Powierzchnia rabat
	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
PARKI					
3-go Maja	70986	21352	40109	9300	-
Miejski	60292	17010	26920	10106	-
Mickiewicza	12580	1836	5034	2086	-
Kilińskiego	6943	1000	2717	2866	360
Sczanieckiej	5390	4120	3520	1270	40
Marcinkowskiego	6650	4940	3930	1717	-
Północny	16900	19600	4200	460	-
SKWERY					
ul. Krotoszyńska	6344	2258	3226	760	32
Rynek	2225	55	505	1720	-
Plac 23 stycznia	7500	2770	1200	1733	30
Al. Powstańców Wielkopolskich	2100	1700	400	-	194
ZIELEŃCE					
ul. Raszkowska	780	500	140	-	-
ul. Partyzancka	1594	988	284	322	-
Oś. Robotnicze	3238	1224	2014	-	-
Razem:	203552	79353	94199	32340	656

Wykaz prac związanych z pielęgnacją trawników.

Zasady wykaszania, standardy utrzymania i zasady rozliczania określa załącznik nr 5.

1. Koszenie trawy na terenach zieleni miejskiej w okresie IV-X		
Szacunkowy zakres robót	zł/sezon	1
2. Jednorazowe koszenie trawy przydrożnej:		
- teren płaski	zł/100m ²	80000m ²
- skarpa	zł/100m ²	2000m ²
3. Jednorazowe koszenie trawy-trawniki:		
- teren płaski	zł/100m ²	10000m ²
- skarpa	zł/100m ²	1000m ²
4. Podlewanie trawników		
.....	zł/m ³ wody	100m ³
5. Zakładanie trawnika dywanowego		
.....	zł/100m ²	2000m ²
6. Zakładanie trawnika parkowego:		
.....	zł/100m ²	2000m ²
7. Zakładanie trawnika z rolki:		
.....	zł/100m ²	250m ²
8. Wymiana podłoża pod trawnik:		
- grubość 10cm	zł/100m ²	1000m ²
- grubość 20cm.....	zł/100m ²	100m ²

zasady wykaszania, standardy utrzymania i zasady rozliczania

1. Zasady zleceń:

Roboty objęte cenami zryczałtowanymi wykonane będą po zleceniu Zamawiającego. Zlecenie określać będzie sezon, rodzaj prac i określenie terenu, na którym dany rodzaj prac będzie wykonywany. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w/w usług zarówno w formie ryczałtu, jak też jako usług jednorazowych wg załącznika nr 4.

2. Zasady odbioru – rozliczania.

Wygrabianie liści:

Odbiory:

Odbiory odbywać się będą na koniec października, listopada oraz grudnia, pod warunkiem zaistnienia warunków atmosferycznych nie uniemożliwiających stwierdzenie wykonanych usług.

Płatności

40 % wzds* po odbiorze październikowym

40 % wzds po odbiorze listopadowym

20 % wzds* po odbiorze grudniowym

* wzds – wynagrodzenie za dany sezon

Zamawiający zastrzega sobie naliczanie kary po stwierdzeniu nadmiernego zalegania liści na poszczególnych terenach. Wysokość kary wynosi 4 % wartości kwoty zryczałtowanej za każdy dzień zwłoki.

Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę o stwierdzeniu nieprawidłowości w wykonaniu usług.

WYKAZ PRAC ZWIĄZANYCH Z WYGRABIANIEM

Lp.	Zakres prac	Jednostka miary	Cena	Szacunkowy zakres
1	Wygrabianie trawników na terenach zieleni miejskiej w okresie do 31 grudnia	obiekt		
	- Park 3 Maja			1 sezon
	- Park Miejski			1 sezon
	- Park Mickiewicza			1 sezon
	- Park Kilińskiego			1 sezon
	- Park Marcinkowskiego			1 sezon
	- Park Północny			1 sezon
	- Skwer Krotoszyńska			1 sezon
	- Skwer ul. Partyzancka			1 sezon
	- skwer Oś. Robotnicze			1 sezon
	- Rynek			1 sezon
	- Pl. 23 Stycznia			1 sezon
	- Al. Powstańców Wlkp.			1 sezon
	- ul. Kopernika			1 sezon
	- ul. Strzelecka			1 sezon
	- ul. Śmigielskiego			1 sezon
	- skwer Raszkowska			1 sezon
2.	Wygrabianie trawników	100 m ²		1000

WYKAZ STAWEK I NARZUTÓW

Lp	Czynnik	jednostka	cena	Szacowany zakres
1	Robocizna	rbg		200
2	Ciągnik	mtg		20
3	Podnośnik	mtg		10
4	Ciągnik z przyczepą	mtg		25
5	Koszty zakupu	%		2000
6	Koszty ogólne od R i S	%		
7	Zysk od R, S i Ko	%		

ZASADY WYGRABIANIA I ROZLICZANIA

1. Przez jesienne wygrabianie liści należy rozumieć wygrabianie liści w okresie od października do grudnia.
2. Przez wygrabianie trawników należy rozumieć oczyszczenie ich powierzchni z liści , gałęzi i innych zanieczyszczeń wraz z ich wywiezieniem i utylizacją.

UWAGA:

Dla pozycji 1,2, uwzględnić wywóz odpadów na wysypisko posiadające niezbędne zezwolenia.

W cenie należy uwzględnić koszty utylizacji i składowania odpadów.