

ROJEKT UMOWY

UMOWA Nr/2013

zawarta w dniu**2013 r.** w Ostrowie wielkopolskim pomiędzy Miejskim Zarządem Dróg,
ul. Zamenhofa 2 B, 63-400 Ostrów Wielkopolski,
reprezentowanym przez:

.....

.....

zwanym w dalszej treści „Zamawiającym ”

a

.....

reprezentowanym przez:

mającym swą siedzibę:

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą” o treści następującej:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje obowiązek wykonania opracowania pn.:

Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego budowy kanalizacji deszczowej (o łącznej długości ok. 5 km) oraz projektu budowlanego i wykonawczego nawierzchni ciągów pieszo-jezdnych (o łącznej długości ok. 7,5 km) o na terenie Osiedla „Pruślin” w Ostrowie Wielkopolskim - w obszarze ograniczonym ulicami: Grabowską - Dębową - drogą KL i ulicą Bukową.

§ 2

1. Termin wykonania opracowania:

-**2014 r.** - uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach - do dnia
-**2014 r.** - złożenie wniosku o uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub złożenia wniosku o pozwolenie na budowę kanalizacji deszczowej i zgłoszenia robót drogowych oraz przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji i materiałów przetargowych budowy kanałów deszczowych i budowy nawierzchni ulic.

2. Termin, o którym mowa w ust. 1 może ulec zmianie w następujących przypadkach:

- a) działania siły wyższej, mającej bezpośredni wpływ na termin wykonania robót (np. klęski żywiołowe, strajki),
- b) ponadprzeciętnego czasu trwania procedur administracyjnych lub sądowych, mającego wpływ na termin wykonania, co nie wynika z winy Wykonawcy – Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji umowy,
- c) wystąpienia nieprzewidzianych okoliczności, mających wpływ na prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, których realizacja powoduje konieczność przedłużenia terminu umowy podstawowej, Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia tego terminu, o okres niezbędny do realizacji w/w robót,
- d) konieczności wykonania opracowań zamiennych lub ich elementów,
- e) zmniejszenia lub zwiększenia przez Zamawiającego zakresu opracowań projektowych,
- f) zmiany kolejności i terminu wykonania opracowań projektowych lub ich elementów,
- g) zmiany kluczowego personelu Wykonawcy /spełniającego wymagania zawarte w SIWZ - po uzgodnieniu z Zamawiającym/,
- h) zawieszenia prac przez Zamawiającego
- i) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub innych nie przewidzianych zdarzeń, mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.

Wskazane powyżej zmiany mogą zostać wprowadzone, jedynie w przypadku jeżeli obydwie strony umowy zgodnie uznają, że zaszły wskazane okoliczności oraz wprowadzenie zmian jest konieczne dla prawidłowej realizacji zamówienia.

§ 3

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust.1. strony ustalają zgodnie z Ofertą Wykonawcy na kwotę netto :..... zł,
plus% podatek VAT zł

co łącznie stanowi kwotę brutto : zł

(słownie złotych:).

§ 4

1. Wykonawca wyznacza do kierowania pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot umowy.
2. Zamawiający wyznacza jako koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
2. Wykonawca jest świadomy odpowiedzialności odszkodowawczej za niewykonanie lub nie należyte wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z art. 471 kc

§ 6

1. Wykonawca z chwilą oddania przedmiotu umowy przenosi nieodpłatnie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe wraz z prawami zależnymi do wymienionego w § 1 dzieła w zakresie ustalonym przez ustawę z dn. 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90 poz. 631 z późn. zm.).
2. Wobec przeniesienia na Zamawiającego praw zależnych wskazanych w ust.1, Zamawiającemu przysługuje prawo dokonywania zmian, poprawek, aktualizacji i innych czynności niezbędnych dla wdrożenia projektu, a Wykonawca na czynności takie wyraża zgodę, przy czym czynności te mogą zostać zlecone przez Zamawiającego zarówno Wykonawcy jak i osobie trzeciej, a także mogą być wprowadzane przez Zamawiającego.
3. Strony zgodnie oświadczają, że Zamawiającemu w związku z treścią ust.1 i zgodnie z zapisami wskazanej w nim ustawy - przysługuje prawo eksploatacji przedmiotu umowy w formie papierowej, graficznej a także elektronicznej.
4. Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:
 - a) użytkować opracowania projektowe na własny użytek i użytek jednostek podległych, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Miejskiego Zarządu Dróg, w tym w szczególności przekazać opracowania projektowe lub ich dowolną część, także ich kopie:
 - Gminie Miasto Ostrów Wielkopolski – do ewentualnej realizacji budowy
 - innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
 - wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
 - stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
 - b) wykorzystywać opracowania projektowe lub ich dowolną część do prezentacji,
 - c) wprowadzać opracowania projektowe lub ich części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych,

d) zwielokrotniać opracowania projektowe lub ich części dowolną techniką,
Zamawiający nie może zbywać opracowań projektowych ani ich dowolnych części oraz nie może usuwać

oznaczeń określających autora.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy w zakresie wymienionym w § 1 w formie papierowej - w następujących ilościach egzemplarzy:
 - projekt budowlany drogowy - 4 egz. (do wniosku o ZRID lub 2 egz. do zgłoszenia robót)
 - projekt budowlany kanalizacji deszczowej - 4 egz. (do wniosku o pozwolenie na budowę)
 - projekty wykonawcze drogowe - po 3 egz. dla każdej ulicy
 - projekty wykonawcze kanalizacji deszczowych - po 4 egz. dla każdej ulicyOstateczna ilość egzemplarzy zostanie ustalona przed przekazaniem dokumentacji.

Ponadto Wykonawca prześle Zamawiającemu ww. opracowania projektowe w wersji elektronicznej na nośniku CD:

- projekty – format edycyjny oraz format *.pdf)
 - kosztorysy inwestorskie, przedmiary – format danych kompatybilny z MS Excel lub ath
2. Wraz z przekazaną dokumentacją projektową Wykonawca dołączy oświadczenie o zgodności dokumentacji z obowiązującymi przepisami techniczno- budowlanymi, normami i wytycznymi oraz wykonaniu w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
 3. Miejscem odbioru przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego.

§ 9

1. We wstępnej fazie prac Wykonawca dokona w Miejskim Zarządzie Dróg w Ostrowie Wielkopolskim prezentacji przyjętych rozwiązań projektowych .
Kontynuacja prac projektowych nastąpi po zatwierdzeniu przez Zamawiającego przyjętych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych.
2. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do sporządzania i przekazywania zestawień zawierających wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych opracowań projektowych.

§ 10

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy strony będą płacić następujące kary umowne:
 - A. Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej Wykonawcy z tytułu:
 - a) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego
 - B. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
 - a) zwłoki w wykonaniu pracy projektowej - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto) za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu umownego terminu wykonania.
 - b) zwłoki w usunięciu wad pracy projektowej w wysokości – 0,3 % dziennie wynagrodzenia umownego (brutto)za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu usunięcia wad.
 - c) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad i uwzględnienia uwag i zmian wniesionych przez Zamawiającego, w terminie 14 dni od daty powiadomienia o wadach.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego jej z tytułu wykonania części umowy.

§ 11

1. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po wykonaniu opracowania projektowego , którego zakres określono w § 1 oraz po przekazaniu Zamawiającemu całości opracowania protokołem zdawczo-odbiorczym.

2. Zamawiający dopuszcza możliwość etapowego odbioru opracowania, z podziałem na etapy jak w kosztorysie ofertowym oraz możliwość częściowej zapłaty – oddzielnie za każdy element kosztorysu ofertowego (do 90 % jego wartości).
3. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół zdawczo - odbiorczy
4. Zamawiający prześle wynagrodzenie na rzecz Wykonawcy w terminie do 21 dni od daty wpłynięcia faktury do Miejskiego Zarządu Dróg.
5. Zamawiający dokona sprawdzenia pracy projektowej i w przypadku stwierdzenia wad dokona zapłaty po usunięciu wad, w terminie do 21 dni licząc od rzeczywistego terminu usunięcia wad.
6. Wykonawca oświadcza, że samodzielnie rozlicza się z podatków.
7. Kwota określona w § 1 obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy oraz podatki, które musi zapłacić.

§ 12

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w każdym czasie wraz z prawem naliczenia kary umownej w wysokości, o której mowa w § 10 ust. 1 lit. B c), jeżeli:
 - 1/ Wykonawca nie dotrzymuje umownego lub przesuniętego terminu zakończenia wykonania opracowania.
 - 2/ Wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy i warunkami określonymi prawem.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku gdy zwłoka w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy trwa dłużej niż jeden miesiąc, Zamawiający może odstąpić od umowy bez uzasadnienia.

§ 13

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy pod rygorem nieważności mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.
2. Do umowy nie zostaną wprowadzone postanowienia niekorzystne dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 14

Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą przedmiot umowy wykonuje, jak również osób, którym powierza wykonanie całości lub części przedmiotu umowy - jak za własne działanie lub zaniechanie

§ 15

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwych ze względu na siedzibę Zamawiającego sądów powszechnych.

§ 16

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo Budowlane, kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

§ 17

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1/ oferta Wykonawcy
- 2/ specyfikacja istotnych warunków zamówienia z opisem przedmiotu zamówienia
- 3/ zawiadomienie o wyborze oferty.

§ 18

Umowę sporządza się w 2 egz., w tym 1 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

