

UMOWA Nr / /2014

W dniu w Ostrowie Wielkopolskim pomiędzy Miejskim Zarządem Dróg, z siedzibą w Ostrowie Wielkopolskim, ul. Zamenhofska 2B, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

Marcina Wieruchowskiego – Dyrektora

a

....., zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące roboty:

Pielęgnacja drzew i krzewów na terenie miasta Ostrowa Wielkopolskiego w sezonie 2014/2015 r.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na okres:
od dnia podpisania umowy do 31.12.2015 r.

§ 3

1. Wykonanie określonego zakresu robót, następuje na podstawie zlecenia sporządzonego przez Zamawiającego, w wyznaczonym przez niego terminie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w oparciu o obowiązujące normy i zasady wykonywania tego typu usług oraz posiadane doświadczenie.
3. Określenie przedmiotu umowy zawarte jest w punkcie 3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, o której mowa w § 13 ust. 2.

§ 4

Ceny określone w załączniku nr 1 SIWZ (druk oferty) ustalone zostają na czas trwania umowy i nie będą ulegały zmianie.

§ 5

1. Odbiór wykonanych prac będzie dokonywany przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy, w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.

2. Przy pracach zanikających potwierdzenie ich wykonania ze strony Zamawiającego odbędzie się w terminie 2 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.

§ 6

1. Zamawiający określa w protokole odbioru sposób i termin usunięcia wad, jeśli takie zaistnieją.
2. Protokół podpisują obie strony umowy.
3. Koszt usunięcia wad ponosi Wykonawca.

§ 7

W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Wykonawcę, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność, jest on zobowiązany zapłacić Zamawiającemu tytułem odszkodowania 20.000,00 zł (dwadzieścia tysięcy złotych).

§ 8

1. Rozliczenie za prace potwierdzone protokołem odbioru prac dokonywane będzie na podstawie faktur VAT z załączonym kosztorysem powykonawczym, wykonanym na podstawie oferowanych cen wg załącznika nr 1 do SIWZ.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia faktury za wykonane usługi, sporządzonej w oparciu o ceny określone w załączniku nr 1 SIWZ.
3. Zapłata należności przez Zamawiającego dokonywana będzie w terminie do 21 dni od daty doręczenia faktury.
4. Faktury wykonawca dostarczy zamawiającemu w terminie 14 dni od daty odbioru.

§ 9

W przypadku nieterminowego wykonania prac, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wartości robót objętych zleceniem, za każdy dzień zwłoki, chyba że inaczej określono to w załączniku do niniejszej umowy.

§ 10

Za roszczenia cywilno – prawne osób trzecich, wynikające z niewłaściwego wykonania prac oraz wykonania ich niezgodnie z niniejszą umową odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie, stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy - Prawo zamówień publicznych.

§ 12

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji tej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu Sądu Gospodarczego, właściwego miejscowo dla Zamawiającego.

§ 13

1. Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu zamówienia określa SIWZ wraz z załącznikami.
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu poprzedzającym zawarcie tej umowy stanowi jej integralną część.

§ 14

Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

1. SIWZ z załącznikami
2. Oferta z załącznikami.

§ 15

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Tabela 1 Zestawienie terenów zieleni miejskiej.

Obiekt	Powierzchnia ogółem	Powierzchnia trawników	Powierzchnia terenów zadrzewionych	Powierzchnia dróg	Powierzchnia rabat
	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
<i>PARKI</i>					
3-go Maja	70 986	21 352	40 109	9 300	-
Miejski	60 292	16 334	26 920	10 347	425
Mickiewicza	12 580	1 836	5 034	2 086	-
Kilińskiego	6 943	1 000	2 717	2 866	360
Szanieckiej	5 390	4 120	3 520	1 270	40
Marcinkowskiego	6 650	4 940	3 930	1 717	-
Północny	16 900	15 984	4 200	460	-
600-lecia	19 900	13 015	1 200	2 390	-
SUMA	199 671	78 591	87 630	30 436	825
<i>SKWERY</i>					
ul. Krotoszyńska	6 344	2 258	3 226	760	32
Rynek	2 225	55	505	1 720	-
Plac 23 stycznia	7 500	2 770	1 260	1 733	171
Al. Powstańców Wielkopolskich	2 100	1 700	400	-	194
SUMA	18 169	6 783	5 391	4 213	397
<i>ZIELEŃCE</i>					
ul. Raszowska	1300	350	50	920	15
ul. Partyzancka	1 594	988	284	322	-
Oś. Robotnicze	3 238	1 224	2 014	-	-
SUMA	6 132	2 562	2 348	1 242	15
RAZEM	223 972	87 936	95 369	35 891	1 237

Tabela 2. Wykaz prowadzonych prac.

Lp.	Zakres prac	Jednostka miary	Planowany zakres
1	Wykonanie cięć formujących krzewy	szt.	300
2	Wykonanie cięć zachowawczych krzewów	szt.	200
3	Przekopanie i odmładzanie skupin krzewów		
	- z kolcami lub cierniami	m ²	150
	- bez kolców lub cierni	m ²	150
4	Sadzenie pnączy		
	- z zaprawą	m ²	50
	- bez zaprawy	m ²	50
5	Sadzenie krzewów		
	- z zaprawą	m ²	100
	- bez zaprawy	m ²	50
6	Wygrabianie liści ze skupin krzewów	m ²	2000
7	Karczowanie krzewów i samosiejek o Ø do 7 cm	szt.	500
8	Cięcie żywopłotów ze zgrabianiem odciętych pędów	m ²	600
9	Odchwaszczanie żywopłotów	m ²	300
10	Sadzenie nowego żywopłotu		
	- z zaprawą	szt.	100
	- bez zaprawy	szt.	100
11	Cięcie pnączy	m ²	20
12	Odchwaszczanie pnączy	m ²	20
13	Nawożenie drzew i krzewów.	szt.	100
14	Prześwietlanie koron drzew wraz z cięciami zachowawczymi – odmładzającymi o średnicy pni:		
	- od 21 – 30	szt.	50
	- od 31 – 40	szt.	80
	- powyżej 41	szt.	160
15	Kształtowanie koron drzew (głóg, akacja)	szt.	80
16	Formowanie koron młodych drzew liściastych (do 3.0m. wysokości)	szt.	100
17	Odcinanie odrostów przy pniu drzewa	szt.	1000
18	Wykonanie cięć formy naturalnej drzew iglastych	m ²	30
19	Wymiana palików przy drzewkach (bez palików)	szt.	150
20	Podlewanie pnączy, drzew i krzewów	m ²	500
21	Wycięcie drzewa bez frezowania pnia – drzewo o średnicy:		
	- od 8 – 20	szt.	20
	- od 21 – 30	szt.	20
	- od 31 – 40	szt.	20
	- powyżej 41	szt.	80

22	Frezowanie pnia na głębokość 40 cm po drzewie o średnicy:		
	- Ø do 30 cm	szt.	40
	- Ø od 30 cm – 60 cm	szt.	20
	- Ø pow. 60 cm	szt..	80
23	Wykonanie mis przy drzewach	szt.	150
24	Sadzenie drzew (bez palików i wiązadeł)		
	- drzewo z gruntu	szt.	100
	- drzewo z pojemnika	szt.	50
25	Wykonanie cięć odsłaniających znaki i urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego	szt.	200
26	Pielęgnacja drzew w zakresie skrajni drogowej i chodnika	szt.	400
27	Odchwaszczenie terenu	m ²	5000

OPIS do Tabeli 2 (wykaz prowadzonych prac).

1. PUNKT TABELI NR 1 – Pod pojęciem cięć formujących krzewy należy rozumieć formowanie oraz prześwietlanie krzewu - odnosi się do młodych krzewów.
2. PUNKT TABELI NR 2 – Pod pojęciem cięć zachowawczych należy rozumieć cięcia mające na celu zachować zdrowie i elastyczną sylwetkę – odnosi się do krzewów w każdym wieku.
3. PUNKT TABELI NR 3 – W pozycji przekopanie i pielienie skupin należy przyjąć zachwaszczenie średnie.
4. PUNKT TABELI NR 7 – Dla pozycji karczowanie krzewów i samosiewów ustala się średnią normę czasu 0,14 godz./1szt.
5. PUNKT TABELI NR 8 – Cięcie żywopłotów należy rozliczyć wg tabeli biorąc pod uwagę pędy niezdrewniałe.
6. PUNKT TABELI NR 9 – Należy przyjąć zachwaszczenie średnie.
7. PUNKT TABELI NR 14 – Przez cięcie zachowawcze należy rozumieć zabieg chirurgiczny, który ma na celu zmniejszenie objętości korony drzewa poprzez usunięcie konarów i gałęzi I rzędu – odmładza ją.
8. PUNKT TABELI NR 16 – Przez cięcia formujące należy rozumieć cięcia mające na celu nadać drzewu właściwy, pożądany kształt w przyszłości.
9. PUNKT TABELI NR 16 i 17 – Przy wykonywaniu tych prac należy także uwzględnić smarowanie ran maścią ogrodniczą.
10. PUNKT TABELI NR 18 – Dotyczą one przede wszystkim cisa, odnośnie innych drzewek iglastych należy rozumieć cięcie bardzo słabe (delikatne) np. usunięcie zbędnych dodatkowych pędów wierzchołkowych.
11. PUNKT TABELI NR 21 – w cenie należy uwzględnić transport drewna na miejsce składowania u Wykonawcy, wszelkie koszty uprzątnięcia miejsc wyrębu. Wykonawca będzie dysponował placem do magazynowania, który jest strzeżony, oświetlony oraz monitorowany o powierzchni 800 m² usytuowanym na terenie miasta Ostrowa Wielkopolskiego.
12. PUNKT TABELI NR 22 – W cenie należy uwzględnić koszt zasypania ziemia organiczną (bądź piaskiem na terenach utwardzonych) otworu po frezowaniu do poziomu otaczającego terenu.

13. PUNKT TABELI NR 23 – Należy uwzględnić tu wszystkie prace związane z sadzeniem drzewek (sadzenie podlewanie itp.) bez uwzględniania materiału sadzeniowego. Rozliczenie materiału sadzeniowego będzie odbywało się po przedstawieniu rachunku + koszty zakupu. Zlecający zastrzega sobie prawo wyboru materiału sadzeniowego.
14. PUNKT TABELI NR 24 – Należy uwzględnić nasadzenie drzewa o minimalnym obwodzie pnia 8 cm (wraz z transportem).
15. PUNKT TABELI NR 25 – Przez pielęgnację drzew w zakresie skrajni drogowej, chodnika należy rozumieć usunięcie odrostów oraz podcięcie korony drzewa poprzez usunięcie konarów, gałęzi drzew dla utrzymania normatywnej skrajni drogowej, chodnika (Wysokość skrajni nad jezdnią powinna być nie mniejsza niż 4,50m. Wysokość skrajni nad chodnikiem lub ścieżką rowerową powinna być nie mniejsza niż 3,00m).

Tabela 3 Wykaz stawek i narzutów.

Lp.	Czynnik	Jednostka	Szacowany zakres
1	Robocizna	rbg	1200
2	Ciągnik	mtg	500
3	Podnośnik	mtg	400
4	Ciągnik z przyczepą	mtg	400
5	Koszty zakupu	%	2000
6	Koszty ogólne od R i S	%	
7	Zysk od R, S i Ko	%	