

**PROJEKT WYKONAWCZY**

BRANŻA	KANALIZACJA DESZCZOWA
ZADANIE	<b>Budowa kanalizacji deszczowej na drodze gminnej łączącej ul. Drzymały z ul. Grabowską w Ostrowie Wielkopolskim, na odcinku od ul. Wilczej do ul. Grabowskiej</b>
ADRES	Jedn. ewid.: 301701_1: Ostrów Wielkopolski Obręb ewid.: 0207, dz. nr: 2 Obręb ewid.: 0210, dz. nr: 7, 28/4, 29/4, 30/5, 30/9, 66/2, 66/4, 68/2, 69/2, 73/20, 152/14, 155/5, 155/6, 219/12, 220/8, 222/6, 223/2, 223/20, 224, 231/1, 234/7, 236/6, 257/2, 256, 251/78 Obręb ewid.: 0211: dz. nr: 1; Obręb ewid.: 0212: dz. nr: 1;
INWESTOR	<b>Miejski Zarząd Dróg ul. Zamenhofa 2B 63-400 Ostrów Wielkopolski</b>

AUTOR OPRACOWANIA		NUMER UPRAWNIEŃ	PODPIS
projektant	inż. Jarosław Grzelak	7131-7132/37/PW/2002 <i>specj. instalacyjna w zakresie sieci, inst. i urz. wod.-kan. ciepl. wentyl. gaz.</i>	
opracował	mgr inż. Łukasz Cholewa		
sprawdził	mgr inż. Monika Żurawska	WKP/0273/PWOS/06 <i>specj. instalacyjna w zakresie sieci, inst. i urz. wod.-kan. ciepl. wentyl. gaz.</i>	

Kalisz, wrzesień 2015 r.

## **SKŁAD OPRACOWANIA**

1. Oświadczenia zgodne z art.20 ust.4 ustawy Prawo budowlane
  2. Stwierdzenie przygotowania zawodowego i zaświadczenia o przynależności do PIIB
- I. PROJEKT WYKONAWCZY**
- I. CZĘŚĆ OPISOWA**
1. Podstawa opracowania
  2. Zakres i cel opracowania
  3. Ogólna charakterystyka obiektu
  4. Warunki geotechniczne
  5. Opis rozwiązań projektowych
  6. Wytyczne wykonania robót
  7. Uwagi ogólne
- II. ZESTAWIENIA**
- II. UZGODNIENIA**
- III. CZĘŚĆ GRAFICZNA**
- Wykaz współrzędnych
- |      |  |           |
|------|--|-----------|
| A.   | Mapa pogładowa                                   | 1:25000   |
| 1.   | Plan sytuacyjno-wysokościowy                     | 1:500     |
| 2.   | Profil podłużny kanalizacji                      | 1:100/500 |
| 3.1. | Rysunek szczegółowy studni betonowych            | 1:20      |
| 3.2. | Rysunek szczegółowy studni wlotowej rowu         | 1:25      |
| 3.3. | Rysunek szczegółowy wpustu deszczowego           | 1:20      |
| 3.4. | Rysunek szczegółowy żelbetowej łupiny pokrywowej | 1:50      |

## O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 2013r. poz.1409 z późn. zmianami) oświadczam, że projekt budowlany:  
**„Budowa kanalizacji deszczowej na drodze gminnej łączącej ul. Drzymały z ul. Grabowską w Ostrowie Wielkopolskim na odcinku od ul. Wilczej do ul. Grabowskiej”**  
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**Inwestor:**

*Miejski Zarząd Dróg w Ostrowie Wielkopolskim  
ul. Zamenhofska 2b  
63-400 Ostrów Wielkopolski*

**Data opracowania:**

*wrzesień 2015 r.*

**Projektant:**

.....  
*inż. Jarosław Grzelak  
upr. nr 7131-7132/37/PW/2002  
specj. instalacyjna  
w zakresie sieci, inst. i urz.  
wod.-kan. ciepl. wentyl. gaz.*

**Sprawdzający:**

.....  
*mgr inż. Monika Żurawska  
upr. nr WKP/0273/PWOS/06  
specj. instalacyjna  
w zakresie sieci, inst. i urz.  
wod.-kan. ciepl. wentyl. gaz.*

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Poznań, dnia 16 stycznia 2002 roku

Nr uprawn. 7131-7132/37/PW/2002

**DECYZJA**  
**o nadaniu uprawnień budowlanych**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1-6, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 4 i ust. 3 pkt. 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2000-~~nr~~ Nr 106, poz. 1126 z późniejszymi zmianami) w związku z § 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38) stwierdza się, że

**Pan Jarosław GRZELAK**

inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

syn Bolesława i Eugenii

urodzony 21 grudnia 1969 r. w Kaliszu

zdał egzamin przed Komisją Egzaminacyjną, w związku z czym nadaję Panu uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi i projektowania **bez ograniczeń** w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.

**Pan Jarosław Grzelak**

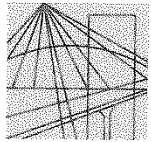
jest uprawniony do:

- kierowania budową i robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- wykonywania nadzoru budowlanego,
- projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego.



Z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak  
Dyrektor Wydziału  
Architektury i Budownictwa  
Główny Architekt Wojewódzki



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

Poznań, 2014-12-16

### ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani ..... **Jarosław Grzelak**  
miejsce zamieszkania ..... **ul. Czeręśniowa 1B**  
**62-800 Kalisz**

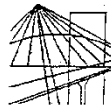
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **WKP/IS/6146/02**  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności  
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2015-01-01**  
do dnia **2015-12-31**

Z-ca Przewodniczącego  
Wielkopolskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa

*mgr inż. Jerzy Stroński*

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
ul. Dworkowa 14, 60-602 Poznań, tel./fax 61 854 2014, 61 854 2011  
e-mail: wkp@wkp.piib.org.pl



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-SP-SW-0054-0055-192/2006

Poznań, dnia 18 grudnia 2006 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 23 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
otrzymuje

**Pani**  
**Monika Lidia Żurawska**

magister inżynier  
kierunek: Inżynieria Środowiska  
urodzona dnia 27 marca 1977 r. w Kaliszu

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
nr ewidencyjny **WKP/0273/PWOS/06**

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający /  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pani Monika Lidia Żurawska jest upoważniona w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do:

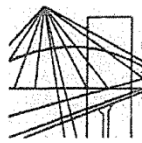
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów
- wykonywania nadzoru inwestorskiego
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Zgodnie z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

  
dr inż. Daniel Pawlicki



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

Poznań, 2015-03-10

### ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani ..... **Monika Lidia Żurawska**  
.....  
miejsce zamieszkania ..... **ul. Częstochowska 123**  
.....  
**62-800 Kalisz**

.....  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa o numerze ewidencyjnym ..... **WKP/IS/0129/07**  
.....  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności  
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia ..... **2015-04-01**  
do dnia ..... **2016-03-31**  
.....

PRZEWODNICZĄCY  
Wielkopolskiej Okręgowej Izby  
Inżynierów Budownictwa  
*inż. Włodzisław Draber*

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
ul. Dworkowa 14, 60-602 Poznań, tel./fax 61 854 2014, 61 854 2011  
e-mail: wkp@wkp.piib.org.pl



## **OPIS TECHNICZNY**

### **do projektu wykonawczego dla zadania:**

*„Budowa kanalizacji deszczowej na drodze gminnej łączącej ul. Drzymały z ul. Grabowską w Ostrowie Wielkopolskim, na odcinku od ul. Wilczej do ul. Grabowskiej”*

### **1. Podstawa opracowania**

- zlecenie Inwestora: Miejskiego Zarządu Dróg w Ostrowie Wlkp.
- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500 wykonana przez geodetę uprawnionego
- Warunki Techniczne wydane przez WODKAN SA w Ostrowie Wielkopolskim nr TTI/BL/5809/2014
- projekt techniczny budowy drogi gminnej łączącej ul. Drzymały z ul. Grabowską.
- Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego miasta Ostrowa Wlkp. obszaru w rejonie ul. Drzymały (Uchwała Nr XIV/194/2003 z 2.12.2003 r)
- Opinia geotechniczna ustalająca warunki gruntowo-wodne dla projektowanego terenu
- uzgodnienia z właścicielami uzbrojenia
- wizja terenowa
- obowiązujące normy i przepisy

### **2. Zakres i cel opracowania**

Celem opracowania jest uporządkowanie gospodarki w zakresie wód deszczowych dla obszaru ulicy łączącej Drzymały z ulicą Grabowską w Ostrowie Wlkp.

Zadaniem projektu jest dokumentacja techniczna dla budowy kanalizacji deszczowej służącej odwodnieniu projektowanej ulicy z odprowadzeniem ścieków deszczowych do istniejącego kanału deszczowego Ø1200mm przebiegającego w ulicy Grabowskiej.

### **3. Ogólna charakterystyka obiektu**

Projektowana ulica łącząca ul. Drzymały z ul. Grabowską stanowić będzie miejską drogę osiedlową na terenie osiedla Pruślin w Ostrowie Wielkopolskim.

W pasie drogowym przeznaczonym pod projektowaną ulicę znajduje się obecnie nawierzchnia nieutwardzona, gruntowa, w złym stanie technicznym, posiadającą liczne nierówności. Nie posiada chodników jedynie niektóre zjazdy zostały utwardzone przez właścicieli posesji. Na odcinku od ulicy Grabowskiej do Jaśminowej oraz od ulicy Cyprysowej do Grabowej pomimo wytyczonych pasów drogowych nie odbywa się ruch pojazdów, teren stanowią pola uprawne.

Na terenie objętym opracowaniem wody opadowe są odprowadzane powierzchniowo w sposób niezorganizowany, głównie do przebiegającego w pobliżu rowu melioracyjnego-Rowu „I” lub na tereny zielone wokół drogi. W pasie drogowym nie występuje kanalizacja deszczowa.

W obszarze budowanej drogi nie występują drzewa ani inna roślinność, na usunięcie których inwestor musiałby uzyskać zezwolenie.

W pasie drogowym występuje uzbrojenie w postaci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, sieci wodociągowej i gazowej oraz sieci energetyczne i telekomunikacyjne, które nie wymagają przebudowy. Teren sąsiadujący z pasem drogowym stanowi zabudowa w postaci budynków jednorodzinnych i gospodarczych oraz pola uprawne i działki budowlane.

Kolektor deszczowy zlokalizowany zostanie w pasie drogowym projektowanej ulicy oraz ulicy Grabowskiej. Uzbrojony zostanie w studzienki włączowe betonowe średnicy 1500÷2000mm z prefabrykowaną kinetą o szczelnych przejściach. Planowane roboty prowadzone będą w wykopach wąskoprzestrzennych zabezpieczanych szalunkami.

Odprowadzenie wód deszczowych z projektowanej kanalizacji przewidziano do istniejącej studni rewizyjnej D<sub>ist</sub>, zlokalizowanej w pasie drogowym ulicy Grabowskiej, w ciągu ścieżki

rowerowej, stanowiącej zakończenie wykonanego w 2014 r. kanału deszczowego o średnicy 1200 mm z odprowadzeniem w kierunku ul. Dębowej.

Przejście kolektora kanalizacji deszczowej pod jezdnią ulicy Grabowskiej projektuje się wykonać metodą przecisku.

Pod względem rozmiarowym zakres projektowanego przedsięwzięcia przedstawia się następująco:

Kolektory kanalizacji deszczowej	żelbet $\phi$ 1200mm	10	mb
Kolektory kanalizacji deszczowej	żelbet $\phi$ 1000mm	421	mb
Kolektory kanalizacji deszczowej	żelbet $\phi$ 800mm	199	mb
Przykanaliki kanalizacji deszczowej	PP $\phi$ 160mm	26	szt / 59,3 mb
Studzienki betonowe $\phi$ 2000mm		12	szt
Studzienki betonowe $\phi$ 1500mm		5	szt
Wpusty $\phi$ 500mm		26	szt

Projekt branży drogowej budowy drogi stanowi odrębne opracowanie.

#### 4. Warunki geotechniczne

Podstawa prawna: Rozporządzenie MTBiGM z 27.04.2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463).

W celu oceny istniejących warunków gruntowych wykonano w pasie drogowym, w styczniu 2015 roku, wiercenia badawcze do głębokości 4,0 m.

Na obszarze badań występują piaski drobne (Pd) w stanie średniozagęszczonym i zagęszczonym. W kilku otworach stwierdzono występowanie gruntów spoistych: gliny piaszczystej zwięzłej (Gpz) i pylastej (G $\pi$ z) w stanie plastycznym i twardoplastycznym. Lokalnie stwierdzono występowanie iłu (I) na granicy stanu twardoplastycznego i plastycznego.

Podczas badań, w styczniu 2015 r. stwierdzono występowanie wody gruntowej na głębokości 2 m ppt na obszarze w pobliżu rowu melioracyjnego. Otwory na pozostałym obszarze pozostały podczas badań suche.

Dla w/w warunków gruntowo-wodnych zgodnie z Rozporządzeniem MSWiA ustalono:

- proste warunki gruntowe § 4 ust 3.1.
- pierwsza kategoria geotechniczna § 7 ust 1c.

#### 5. Rozwiązania projektowe

##### 5.1. Kolektor deszczowy

Podstawą do projektowania kanalizacji deszczowej są Warunki Techniczne nr TTI/BL/5809/2014 wydane przez WODKAN SA Ostrów Wlkp. i na podstawie „Aktualizacji programu ogólnego kanalizacji deszczowej miasta Ostrowa Wielkopolskiego”.

Na podstawie tego powyższego programu zaprojektowano:

- na odcinku od istniejącej studni Dist do projektowanej studni D1 - kanał z rur żelbetowych  $\phi$ 1200 mm
- na odcinku od studni D1 do studni D2 – przejście rurą żelbetową  $\phi$ 1000 mm w pasie drogowym metodą rozkopu
- na odcinku od studni D2 do studni D11 - kanał z rur żelbetowych  $\phi$ 1000 mm
- na odcinku od studni D11 do studni D16A - kanał z rur żelbetowych  $\phi$ 800 mm

Projektowany kolektor deszczowy należy ułożyć w terenie przeznaczonym pod przyszły pas drogowy projektowanej ulicy.

Do studni rewizyjnej D5 na odcinku kolektora deszczowego Ø1000, należy dokonać włączenia Rowu „I” poprzez wykonanie przed studnią niecki wlotowej a w studni otworu z kratą. Studnię D16A należy nabudować na istniejącym przepuszczeniu pod drogą celem przejścia wód płynących Rowem „I”. Pozostała część kanalizacji deszczowej w ul. Drzymały zostanie wykonana w etapie kolejnym.

Kolektor deszczowy zaprojektowano w oparciu o system kanalizacji zewnętrznej z rur prefabrykowanych żelbetowych o średnicy DN800÷1200 mm, łączonych na uszczelki zintegrowane, zgodnie z normą PN-EN 1916.

Układanie rurociągów powinno odbywać się ze spadkami według profilu podłużnego. Przebieg kanałów podano na planie sytuacyjnym. Rzędne posadowienia kanałów nawiązano do rzędnych terenu istniejącego, projektowanej niwelety ulicy, rzędnych miejsca włączenia oraz zagłębienia istniejącego uzbrojenia podziemnego.

## 5.2. Studnie rewizyjne

Dla umożliwienia kontroli pracy kolektorów oraz podłączenia wpustów deszczowych zaprojektowano na trasie kanałów wykonanie studni rewizyjnych, betonowych, włączonych o średnicy 1500, 2000 mm, zgodnie z normami PN-EN 1917, PN-EN 476:2001, PN-EN124:200 oraz PN-B 10729:1999 łączonych na uszczelki gumowe, wyposażonych w żeliwne stopnie włączowe.

Studnie rewizyjne zaprojektowano z betonu C35/45, z prefabrykowaną kinetą uzbrojoną w przejścia szczelne dla rur żelbetowych oraz przygotowanymi otworami przyłączeniowymi dla podłączenia w przyszłości kolejnych kolektorów odwadniających ulice krzyżujące się z budowaną ulicą. Studnie o średnicach 1500 należy zwieńczyć zwężką lub płytą pokrywową zaś studnie o średnicy 2000 zwieńczyć płytą pokrywową.

Wszystkie studzienki należy posadzić na podsypce z piasku grubości 10cm, zaopatrzyć w stopnie żłazowe oraz włązy żeliwne klasy D o nośności 40T z wypełnieniem betonowym, bez wentylacji, z wkładką gumową, z zabezpieczeniem przed obrotem, z umocnieniem włązu pierścieniem żelbetowym. Co trzecią studzienkę wykonać z włączem wentylowanym. Włązy wyregulować do rzędnej niwelety w miejscu zabudowy studni.

Przy zastosowaniu studni szczelnych wykonanych z betonu klasy min. C35/45 i nasiąkliwości poniżej 4,5% łączonych na uszczelki gumowe dopuszcza się odstępianie od wykonania dodatkowej izolacji zewnętrznej studzienek środkami izolacyjnymi asfaltowymi w oparciu o normę PN-EN 1917:2004 „Studzienki włączowe i niewłączowe z betonu niezbrojonego, z betonu zbrojonego włóknom i żelbetowe” oraz normę DIN 4034.

## 5.3. Wpusty deszczowe i przykanaliki

Dla umożliwienia odwodnienia ulicy, zaprojektowano, w nawiązaniu do projektowanej niwelety nawierzchni przykanaliki wraz z wpustami deszczowymi w systemie studni betonowych.

W projekcie przewidziano zastosowanie studzienek ściekowych z betonu o Ø500mm z osadnikiem, zwieńczone wpustami żeliwnymi klasy D400, osadzonymi na pierścieniach odciążających. Osadnik studzienek przyjęto o wysokości min.70cm, stanowiącym pojemność osadową równą min.  $V=130\text{dm}^3$ .

Dla umożliwienia odprowadzenia wody z wpustów deszczowych zaprojektowano przykanaliki w systemie rur z PVC o średnicy 160mm, zgodnie z normą PN-EN 13476-1(3):2007, łączonych na uszczelkę gumową, klasy SN8, o spadkach min. 1,5%. Włączenie wpustów ściekowych do kolektorów poprzez studnie rewizyjne lub bezpośrednio do kolektora za pomocą przejścia szczelnego.

Przebieg przykanalików oraz lokalizacji wpustów podano na planie sytuacyjnym a spadki w zestawieniach tabelarycznych.

#### **5.4. Rozwiązania projektowe w obrębie ul. Grabowskiej**

Przed przystąpieniem do wykonania prac w obrębie ulicy Grabowskiej należy dokonać rozbiórki dwóch komór oraz rurociągu  $\text{Ø}1000$  pomiędzy komorami znajdującymi się na trasie nowoprojektowanego kolektora. Likwidacja jednej z komór spowoduje konieczność włączenia do studni D1 rurociągu deszczowego  $\text{Ø}300$  mm stanowiącego system odwodnienia ulicy Grabowskiej. Włączenia dokonać wg rzędnych na rys. nr 1.

Przejęcie kolektora deszczowego pod jezdnią ul. Grabowskiej od studni D1 do studni D2 wykonać metodą rozkopu, po uprzedniej rozbiórce nawierzchni. Roboty wykonywać przy zachowaniu ruchu pojazdów połową jezdni. Po zakończeniu robót należy dokonać odtworzenia nawierzchni jezdni, ścieżki rowerowej oraz chodnika wg warunków wydanych przed Powiatowy Zarząd Dróg w Ostrowie Wielkopolskim.

Projektowany kolektor deszczowy skrzyżuje się poprzecznie z istniejącym rurociągiem kanalizacji sanitarnej PVC $\text{Ø}300$  zlokalizowanym pod jezdnią. Istniejącą kanalizację sanitarną należy zabezpieczyć poprzez zastosowanie żelbetowej łupiny pokrywowej o wymiarach  $900 \times 370$  wykonanej z betonu wodoszczelnego C35/45 zbrojonego wg dokumentacji, o długości  $2 \times 100$  cm.

W celu zabezpieczenia kanalizacji sanitarnej należy wykonać wykopy po obu stronach istniejącej kanalizacji. W razie konieczności ubić ziemię w wykopach. Przykryć kanalizację łupiną żelbetową tak, aby nie wystawała więcej niż 10 cm powyżej istniejącej kanalizacji, wg rysunku szczegółowego.

Przyjęte rozwiązania projektowe kanału deszczowego spowodowały konieczność przebudowy sieci gazowej średniego ciśnienia PE 180 oraz sieci wodociągowej PVC Dz 160. Projekty budowlano-wykonawcze przebudowy sieci stanowią odrębne opracowanie.

### **6. Wytyczne wykonania robót**

#### **6.1. Roboty ziemne**

Roboty ziemne związane z budową sieci kanalizacyjnej powinny być prowadzone zgodnie z przepisami zawartymi w PN-B-10736: 1999 oraz PN-EN 1610: 2002 oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót ziemnych.

Roboty ziemne projektuje się wykonać mechanicznie koparkami o pojemności łyżki  $0,6-1,2\text{m}^3$ . W miejscach kolizji z uzbrojeniem podziemnym oraz trudnodostępnych odcinkach robót przewidziano roboty ziemne ręczne. Wykopy projektuje się wykonać jako pionowe, umocnione, przy pomocy szalunków skrzynkowych. Zaleca się aby długość wykopów otwartych nie przekraczała 20-30mb, a w miejscach zbliżeń do budynków 5-6mb. Minimalna szerokość wykopów powinna być równa średnicy rury i obustronnej odległości pomiędzy ścianką rury a krawędzią wykopu równej 25cm.

Lokalizacja kanalizacji deszczowej w pasach drogowych narzuca roboty ziemne z transportem gruntu i jego wymianę na grunt zagęszczalny. Zasypkę wykopów do 30cm nad rurociąg wykonywać ręcznie, gruntem luźnym z jego ręcznym ubiciem, pozostałość w miarę warunków mechanicznie. Grunt użyty do zasyпки wykopu powinien odpowiadać wymaganiom wg PN-B-03020 i nie powinien zawierać brył, gruzu czy śmieci. Zasypkę wykopów wykonywanych w pasie dróg należy wykonywać warstwami z zagęszczeniem mechanicznym, przy pomocy ubijaków stopowych i zagęszczarek płytowych, do uzyskania właściwego stopnia zagęszczenia (tj. do wartości  $I_s=1,0$  w zakresie do  $1,2\text{m}$  p.p.t. oraz  $I_s=0,97$  w zakresie  $>1,2\text{m}$  p.p.t.).

Należy przestrzegać minimalnych odległości sieci kanalizacyjnej od sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, gazowej, przewodów telekomunikacyjnych i energetycznych oraz słupów energetycznych i znaków geodezyjnych.

Całość terenu po robotach ziemnych należy wyplantować, doprowadzając do stanu poprzedzającego roboty ziemne.

Na czas prowadzenia robót budowlano-montażowych wykonawca w porozumieniu z Inwestorem winien opracować projekt organizacji robót, a dla robót w pasach drogowych projekt organizacji ruchu kołowego, teren robót odpowiednio oznakować i zabezpieczyć dostosowując się do wymogów służb drogowych.

### **6.2. Roboty montażowe rurociągów**

Układanie rurociągów kanalizacyjnych należy wykonywać zgodnie z założeniami zawartymi w PN-92/B-10735 „Kanalizacja. Przewody kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze.”

Przewody kanalizacyjne należy układać na wyprofilowanym i odwodnionym podłożu z podsypki wykonanej z piasku, zgodnie ze spadkami zawartymi na profilach. Dla rur żelbetowych zastosować podsypkę grubości 15 cm. Prace montażowe należy prowadzić z punktów węzłowych tj. miejsca włączenia, studzienek rewizyjnych węzłowych, układając rurociąg od rzędnych niższych do wyższych.

Ułożone rurociągi należy zastabilizować przez wykonanie obsypki piaskiem na wysokość 10cm ponad wierzch rury z zachowaniem dostępu do złączy montażowych. W trakcie montażu kolektorów grawitacyjnych z rur kielichowych łączonych na wcisk należy zwrócić szczególną uwagę na sposób umieszczenia uszczelki i posmarować ją środkiem ułatwiającym poślizg.

System kanalizacji deszczowej po wykonaniu należy poddać badaniu szczelności przewodów. Szczelność przewodów i studzienek kanalizacji grawitacyjnej powinna gwarantować utrzymanie przez okres 30 min ciśnienia próbnego, wywołanego wypełnieniem badanego odcinka wodą do poziomu terenu.

### **6.3. Przekraczanie przeszkód terenowych, kolizje z istniejącym uzbrojeniem**

Przyjęte rozwiązania projektowe kanału deszczowego spowodowały konieczność przebudowy sieci gazowej średniego ciśnienia PE 180 oraz sieci wodociągowej PVC Dz 160 przebiegających w poboczu jezdni ulicy Grabowskiej. Projekty budowlano-wykonawcze przebudowy sieci stanowią odrębne opracowanie.

Ponadto projektowane kolektory kanalizacji deszczowej kolidują poprzecznie z istniejącymi przyłączami kanalizacyjnymi, wodociągowymi, gazowymi oraz przewodami energetycznymi i telekomunikacyjnymi.

Istniejącą sieć uzbrojenia terenu należy zlokalizować metodą próbnych przekopów, a na czas wykonywania robót montażowych zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

Wszystkie przejścia wykonać zgodnie z lokalizacją jak na planach sytuacyjnych i profilach, o parametrach według uzgodnień branżowych. Przy wykonywaniu robót w obrębie istniejącego uzbrojenia podziemnego terenu, roboty należy wykonywać ręcznie z zachowaniem normowych odległości.

W przypadku kolizji poprzecznych na istniejących przewodach telekomunikacyjnych i energetycznych należy zamontować na całej szerokości wykopu rury ochronne dwudzielne RHDPE.

### **6.4. Przejęcie rowu**

Dla przechwycenia wód z odciętego odcinka rowu melioracyjnego oznaczonego w ewidencji jako Row „I” biegnącego przez pola od ul. Azaliowej, przewidziano jego włączenie do projektowanego kolektora D-1, poprzez zabudowaną na rowie studnię betonową D5, o średnicy 2000 mm z kratą wlotową. Przed wlotem do studni wykonać nieckę osadową głębokości 30cm i długości 100cm, posadowioną w dnie rowu na podsypce piaskowej grub 10cm. Nieckę należy wykonać z betonu B-30, W6, F150 i wyposażyć na wlocie w kraty stalowe o rozstawie 15cm.

Studnię D16A należy nabudować na istniejącym przepuście pod drogą celem przejęcia wód płynących Rowem „I”. Pozostała część kanalizacji deszczowej w ul. Drzymały zostanie wykonana w etapie kolejnym.



### **6.5. Rurociąg drenarski**

Wzdłuż kolektora D-1, na odcinku występowania likwidowanego rowu melioracyjnego, tj od krawędzi jezdni ul. Grabowskiej do D5 oraz D13 do D16A należy ułożyć rurociąg drenarski.

Projektowany drenaż przewidziano wykonać z rur drenarskich PVC-U w otulinie z filtrem PP, o średnicy 100 mm ułożony w żwirowej obsypce filtracyjnej z odprowadzeniem wód do projektowanych studzienek kanalizacji deszczowej poprzez przejścia szczelne. Należy ułożyć dwa ciągi rur drenarskich, po jednym z każdej strony kolektora deszczowego.

Długości całkowita ( $2 \times 130 + 2 \times 88 =$ ) 436 mb, z lokalizacją jak na załączonym planie sytuacyjno-wysokościowym.

Układanie rurociągów drenarskich należy wykonywać zgodnie z założeniami zawartymi w BN-83/8836-02 „Przewody podziemne. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze.” oraz BN-78/6354-12 „Rury drenarskie karbowane z nieplastyfikowanego polichlorku winylu”

Rurociąg drenarski należy układać na głębokości 0,8-1,00 m od terenu. Rurociąg układać na podsypce żwirowej grub. 10cm, zgodnie ze spadkiem zawartym na profilu.

### **6.6. Odwodnienie wykopów**

Zgodnie z oceną występowania wód gruntowych mogą wystąpić odcinki wymagające odwodnienia wykopów na okres robót. Przy realizacji inwestycji uwzględniono odwadnianie wykopów za pomocą igłofiltrów o rozstawie 1,0m, dla rurociągów układanych na głębokości większej niż 1,2m, na długości występowania wód gruntowych. Pozostałe wykopy w przypadku wystąpienia gruntów nadmiernie uwilgotnionych przewidziano odwodnić metodą powierzchniową poprzez wykonywanie grodzy ziemnych i pompowanie wody pompami przeponowymi.

Odcinki przewidziane do odwodnienia poprzez zastosowanie igłofiltrów określono w zestawieniach przedmiarów robót ziemnych. Pompowaną wodę należy odprowadzać rurociągami lub węzami do kanalizacji deszczowej lub cieków wodnych.

W celu rozliczenia faktycznego czasu odwadniania wykopów wykonawca robót zobowiązany jest do prowadzenia dziennika pompowań.

### **6.7. Roboty odtworzeniowe nawierzchni**

Lokalizację sieci kanalizacji deszczowej zaprojektowano w ciągach komunikacyjnych, które stanowią drogi: powiatowa (ul. Grabowska) i gminne.

W zakresie robót nawierzchniowych, związanych z budową sieci kanalizacyjnej, uwzględniono roboty rozbiórkowe, na które składają się w przypadku pasa drogowego ul. Grabowskiej:

*1) rurociągu w jezdni i ścieżki rowerowej o nawierzchni asfaltowej*

- mechaniczne cięcie szczelin w nawierzchni z betonu asfaltowego

rozbiórkę wraz z wywiezieniem krawężników, obrzeży i gruzu stanowiącego nawierzchnię z betonu asfaltowego (ewentualne zfrezowanie nawierzchni)

- rozbiórkę warstw podbudowy

*2) rurociągu w chodniku o nawierzchni z płyt betonowych*

- rozbiórkę nawierzchni i obrzeży z późniejszym jego wykorzystaniem

W zakresie robót odtworzeniowych nawierzchni drogi po wykonaniu prac związanych z budową sieci kanalizacyjnej uzależnione są od miejsca lokalizacji rurociągów w pasie drogowym i tak:

1) dla rurociągu umieszczonego w jezdni o nawierzchni asfaltowej odtworzenie na szerokości zgodnie z wytycznymi zarządcy drogi z układem warstw:

- 5 cm – warstwa ścieralna z betonu asfaltowego z AC 11S 50/70 wg PN-EN 13108-1. *Nawierzchnie asfaltowe* i wg WT-2
- 6 cm – wiążąca z betonu asfaltowego AC 16W 50/70 wg PN-EN 13108-1. *Nawierzchnie asfaltowe* i wg WT-2
- 7 cm - podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie wg PN-EN 13285. *Mieszanki niezwiązane* i wg WT-4
- 20 cm -podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie wg PN-EN 13285. *Mieszanki niezwiązane* i wg WT-4
- 15 cm – warstwa wzmacniająca z piasku stabilizowanego cementem o  $R_m=1,5$  MPa wg PN-EN 14227-1.

2) dla rurociągów umieszczonych w ścieżce rowerowej o nawierzchni asfaltowej:

- 5 cm – warstwa ścieralna z betonu asfaltowego z AC 11S 50/70 wg PN-EN 13108-1. *Nawierzchnie asfaltowe* i wg WT-2
- 10 cm – podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie wg PN-EN 13285. *Mieszanki niezwiązane* i wg WT-4
- 10 cm – warstwa wzmacniająca z piasku stabilizowanego cementem o  $R_m=1,5$  MPa

3) dla rurociągów w chodnikach z betonowej kostki brukowej

- płyty chodnikowe pochodzące z rozbiórki na podsypce cementowo-piaskowej
- 10 cm – warstwa odcinająca z piasku

Wszelkie prace związane z lokalizacją sieci kanalizacyjnej należy wykonać zgodnie z wydanymi przez zarządców dróg decyzjami i zawartymi w nich warunkami.

## 7. Uwagi końcowe

Całość robót wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi wykonywania robót, normami i przepisami.

Wytyczenia projektowanych kanałów należy dokonać poprzez uprawnioną jednostkę geodezyjną.

Przed przystąpieniem do robót należy powiadomić przedstawicieli instytucji, które są właścicielami poszczególnego uzbrojenia terenu.

Należy przestrzegać minimalnych odległości od sieci wodociągowych, kanalizacji sanitarnej, przewodów elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych oraz słupów i znaków geodezyjnych.

Napotkane przeszkody i urządzenia zabezpieczyć przed uszkodzeniem oraz zaznaczyć na planach powykonawczych.

Teren robót odpowiednio oznakować i zabezpieczyć, w pasie drogowym roboty wykonywać zgodnie z wymogami służb drogowych. Teren po robotach doprowadzić do stanu pierwotnego. Wraz z postępowaniem robót należy dokonywać odbioru robót zanikowych na otwartych wykopach, przez inspektora nadzoru oraz dokonać powykonawczych pomiarów geodezyjnych (inwentaryzacji).

Uwaga! Występujące w opracowaniu nazwy, typy i pochodzenie materiałów użyto dla określenia ich charakterystycznych parametrów, przez co należy rozumieć, że dopuszcza się zastosowanie i przyjęcie materiałów równoważnych, pod warunkiem, że spełnione będą wymagania w zakresie standardów jakościowych oraz istotnych parametrów technicznych i technologicznych nie gorszych niż założone w dokumentacji technicznej.

Dla wszystkich materiałów Wykonawca robót ma obowiązek posiadać komplet dokumentów zezwalających na ich stosowanie w budownictwie (wyników badań, atestów, certyfikatów, deklaracji zgodności i innych dokumentów uzupełniających), które będą podlegały weryfikacji na etapie realizacji.

Opracował:

**Zestawienie długości rurociągów kanalizacji deszczowej**

Nazwa kolektora	Nr. studzienki	Długość rurociągów				Spadki (%)	Uwagi
		DN-600 (mb)	DN-800 (mb)	DN-1000 (mb)	DN-1200 (mb)		
1	2	3	4	5	6	7	8
D-1	Dist-D1				10	5	-wł. do ist. studni
	D1-D2			14		2	-wł. istn. kd300
	D2-D3			50		2	
	D3-D4			21		2	
	D4-D5			11		2	
	D5-D6			68		2	
	D6-D7			53		15	
	D7-D8			58		18,5	
	D8-D9			48		25	
	D9-D10			34		18	
	D10-D11			64		18	
	D11-D12			42		18	
	D12-D13			27		8	
	D13-D14			29		8	
	D14-D15			50		23	
	D15-D16			36		23	
	D16-D16A			15		6,6	- wł. istn. przepustu Ø500
	<b>Razem</b>		<b>199</b>	<b>421</b>	<b>10</b>		
<b>SUMA</b>		<b>630</b>					



## Zestawienie długości przykanalików deszczowych

Nazwa kolektora	Nr. przykanalika	Długość przykanalików		Spadki min. (%)	Miejsce włączenia	Uwagi
		DN-160 (mb)	DN-110 (mb)			
1	2	3	4	5	6	7
D-1	wd1	1,1		1,5	kanał	
	wd2	2,7		1,5	kanał	
	wd3	3,2		1,5	kanał	
	wd4	0,7		1,5	kanał	
	wd5	2,8		1,5	kanał	
	wd6	1,0		1,5	kanał	
	wd7	3,1		1,5	D12	
	wd8	1,3		1,5	D12	
	wd9	7,1		1,5	D11	
	wd10	6,3		1,5	D11	
	wd11	3,1		1,5	kanał	
	wd12	0,6		1,5	kanał	
	wd13	3,1		1,5	kanał	
	wd14	0,6		1,5	kanał	
	wd15	3,1		1,5	D9	
	wd16	1,3		1,5	D9	
	wd17	3,1		1,5	kanał	
	wd18	0,6		1,5	kanał	
	wd19	3,1		1,5	kanał	
	wd20	0,6		1,5	kanał	
	wd21	3,1		1,5	kanał	
	wd22	0,6		1,5	kanał	
	wd23	3,1		1,5	kanał	
	wd24	0,6		1,5	kanał	
	wd25	2,8		1,5	D6	
	wd26	0,6		1,5	D6	
	<b>Razem-26szt.</b>	<b>59,3</b>				

## ZESTAWIENIE PARAMETRÓW studzienek rewizyjnych $\phi 2000$

Kanał	deszczowy							
Nazwa kolektora	D-1							
Średnica kanału	Ø1200 Ø1000							
Nr studzienki		D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7
Rzędna góry pokrywy		139,84	139,88	139,60	139,80	139,90	140,68	141,77
Rzędna dna kinety		136,81	137,76	137,86	137,90	137,92	138,06	138,77
Wysokość studzienki	mb	3,03	2,12	1,74	1,90	1,98	2,62	3,00
Kineta Ø2000 h=1200	mb			1				
Kineta Ø2000 h=1500	szt		1		1	1		
Kineta Ø2000 h=1900	mb	1					1	1
Kręgi Ø2000 h=500	szt	1						
Kręgi Ø2000 h=750	szt							1
Kręgi Ø2000 h=1000	szt							
Płyta pokrywowa Ø2000/625 h=200	szt	1	1	1	1	1	1	1
Pierścień Ø625 h=60	szt				1	1		
Pierścień Ø625 h=80	szt	1	1			1	1	
Pierścień Ø625 h=100	szt	2	2	2			3	
Właz żeliwny Ø600 typ D h=140	szt	1	1	1	1	1	1	1

## ZESTAWIENIE PARAMETRÓW studzienek rewizyjnych $\phi 2000$

Kanał	deszczowy							
Nazwa kolektora	D-1							
Średnica kanału	Ø1000							
Nr studzienki		D8	D9	D10	D11	D14	D16	Razem
Rzędna góry pokrywy		143,20	144,35	145,00	146,17	146,53	148,57	
Rzędna dna kinety		139,85	141,05	141,65	142,82	144,03	146,00	
Wysokość studzienki	mb	3,35	3,30	3,35	3,35	2,50	2,57	
Kineta Ø2000 h=1200	mb							<b>1</b>
Kineta Ø2000 h=1500	szt						1	<b>4</b>
Kineta Ø2000 h=1900	szt	1	1	1	1	1		<b>8</b>
Kręgi Ø2000 h=500	szt						1	<b>2</b>
Kręgi Ø2000 h=750	szt							<b>1</b>
Kręgi Ø2000 h=1000	szt	1	1	1	1			<b>4</b>
Płyta pokrywowa Ø2000/625 h=200	szt	1	1	1	1	1	1	<b>13</b>
Pierścień Ø625 h=60	szt		1			1	2	<b>6</b>
Pierścień Ø625 h=80	szt							<b>4</b>
Pierścień Ø625 h=100	szt	1		1	1	2	1	<b>15</b>
Właz żeliwny Ø600 typ D h=140	szt	1	1	1	1	1	1	<b>13</b>

## ZESTAWIENIE PARAMETRÓW studzienek rewizyjnych $\phi 1500$

Kanał	deszczowy							
Nazwa kolektora	D-1							
Średnica kanału	Ø800							
Nr studzienki		D12	D13	D15	D16A			<b>Razem</b>
Rzędna góry pokrywy		146,30	146,38	147,76	148,62			
Rzędna dna kinety		143,58	143,80	145,18	146,10			
Wysokość studzienki	mb	2,72	2,58	2,58	2,52			
Kineta Ø1500 h=1300	szt							
Kineta Ø1500 h=1500	szt	1	1	1				<b>3</b>
Kineta Ø1500 h=1700	szt				1			<b>1</b>
Kręgi Ø1500 h=500	szt		1	1				<b>2</b>
Kręgi Ø1500 h=750	szt	1						<b>1</b>
Kręgi Ø1500 h=1000	szt							
Płyta pokrywowa Ø1800/625 h=200	szt	1	1	1	1			<b>4</b>
Pierścień Ø625 h=60	szt	2	1	2				<b>5</b>
Pierścień Ø625 h=80	szt		1		1			<b>2</b>
Pierścień Ø625 h=100	szt		1	1	2			<b>4</b>
Właz żeliwny Ø600 typ D h=140	szt	1	1	1	1			<b>4</b>

## Zestawienie kątów dla kinet studni betonowych

Oznaczenie studzienki	Średnica studzienki (mm)	Kąty kierunków w kiniecie			
		odpływ 0°	dopływ I	dopływ II	dopływ III
1	2	3	4	5	6
D1	2000	Ø1000	270°/Ø1000	-	-
D2	2000	Ø1000	180°/Ø1000	-	-
D3	2000	Ø1000	180°/Ø1000	-	-
D4	2000	Ø1000	130°/Ø1000	-	-
D5	2000	Ø1000	140°/Ø1000	-	-
D6	2000	Ø1000	270°/Ø1000	-	-
D7	2000	Ø1000	180°/Ø1000	-	-
D8	2000	Ø1000	180°/Ø1000	-	-
D9	2000	Ø1000	180°/Ø1000	-	-
D10	2000	Ø1000	180°/Ø1000	-	-
D11	2000	Ø1000	90°/Ø600	-	-
D12	1500	Ø800	180°/Ø800	-	-
D13	1500	Ø800	145°/Ø800	-	-
D14	2000	Ø800	180°/Ø800	-	-
D15	1500	Ø800	225°/Ø800	-	-
D16	1500	Ø800	100°/Ø800	-	-
D16A	2000	Ø800	180°/Ø800	-	-

## ZESTAWIENIE PARAMETRÓW studzienek ściekowych betonowych $\phi 500$

Kanał		deszczowy						
Nazwa kolektora		kolektor deszczowy D-1						
Średnica kanału		$\phi 800$						
Nr studzienki		wd1	wd2	wd3	wd4	wd5	wd6	wd7
Rzędna góry wpustu		148,38	148,38	146,85	146,85	146,39	146,39	146,28
Rzędna dna studzienki		146,56	146,56	145,03	145,03	144,57	144,57	144,46
Wysokość studzienki	mb	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82
Dno studz. $\phi 500$ z przejściem dla rury h=750	szt							
Dno studz. $\phi 500$ z przejściem dla rury h=1000	szt	1	1	1	1	1	1	1
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=250	szt							
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=500	szt	1	1	1	1	1	1	1
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=750	szt							
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=1000	szt							
Pierścień utrzymujący kratę $\phi 960/500$ h=150mm	mb	1	1	1	1	1	1	1
Wpust żeliwny D400 h=170	szt	1	1	1	1	1	1	1
Pierścień odciążający $\phi 960/650$ h=250mm	szt	1	1	1	1	1	1	1

## ZESTAWIENIE PARAMETRÓW studzienek ściekowych betonowych $\phi 500$

Kanał	deszczowy						
Nazwa kolektora	kolektor deszczowy						
Średnica kanału	$\phi 800$	$\phi 1000$					
Nr studzienki	wd8	wd9	wd10	wd11	wd12	wd13	wd14
Rzędna góry wpustu	146,28	146,17	146,17	145,73	145,73	145,14	145,14
Rzędna dna studzienki	144,46	144,35	144,35	143,91	143,91	143,32	143,32
Wysokość studzienki	mb	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82
Dno studz. $\phi 500$ z przejściem dla rury h=750	szt						
Dno studz. $\phi 500$ z przejściem dla rury h=1000	szt	1	1	1	1	1	1
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=250	szt						
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=500	szt	1	1	1	1	1	1
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=750	szt						
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=1000	szt						
Pierścień utrzymujący kratę $\phi 960/500$ h=150mm	mb	1	1	1	1	1	1
Wpust żeliwny D400 h=170	szt	1	1	1	1	1	1
Pierścień odciążający $\phi 960/650$ h=250mm	szt	1	1	1	1	1	1

## ZESTAWIENIE PARAMETRÓW studzienek ściekowych betonowych $\phi 500$

Kanał		deszczowy						
Nazwa kolektora		kolektor deszczowy						
Średnica kanału		$\phi 1000$						
Nr studzienki		wd15	wd16	wd17	wd18	wd19	wd20	wd21
Rzędna góry wpustu		144,33	144,33	143,38	143,38	142,67	142,67	141,95
Rzędna dna studzienki		142,51	142,51	141,56	141,56	140,85	140,85	140,13
Wysokość studzienki	mb	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82
Dno studz. $\phi 500$ z przejściem dla rury h=750	szt							
Dno studz. $\phi 500$ z przejściem dla rury h=1000	szt	1	1	1	1	1	1	1
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=250	szt							
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=500	szt	1	1	1	1	1	1	1
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=750	szt							
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=1000	szt							
Pierścień utrzymujący kratę $\phi 960/500$ h=150mm	mb	1	1	1	1	1	1	1
Wpust żeliwny D400 h=170	szt	1	1	1	1	1	1	1
Pierścień odciążający $\phi 960/650$ h=250mm	szt	1	1	1	1	1	1	1



## ZESTAWIENIE PARAMETRÓW studzienek ściekowych betonowych $\phi 500$

Kanał	deszczowy					
Nazwa kolektora	kolektor deszczowy					
Średnica kanału	$\phi 1000$					
Nr studzienki	wd22	wd23	wd24	wd25	wd26	Razem
Rzędna góry wpustu	141,95	141,23	141,23	140,66	140,66	
Rzędna dna studzienki	140,13	139,41	139,41	138,84	138,84	
Wysokość studzienki	mb	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82
Dno studz. $\phi 500$ z przejściem dla rury h=750	szt					
Dno studz. $\phi 500$ z przejściem dla rury h=1000	szt	1	1	1	1	1
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=250	szt					
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=500	szt	1	1	1	1	1
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=750	szt					
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=1000	szt					
Pierścień utrzymujący kratę $\phi 960/500$ h=150mm	mb	1	1	1	1	1
Wpust żeliwny D400 h=170	szt	1	1	1	1	1
Pierścień odciążający $\phi 960/650$ h=250mm	szt	1	1	1	1	1

## Zestawienie parametrów robót

Odcinek kolektora	Długość wykopu (mb)	Średnia głębokość wykopu (m)	Szerokość wykopu (m)	Wykop ręczny 5% (m <sup>3</sup> )	Wykop liniowy w szalunkach		Wykop liniowy skarpowy		Wykonanie podsypki grub 15cm (m <sup>2</sup> )	Wymiana gruntu z dowozem (m <sup>3</sup> )	Cięcie nawierzch asfaltowej (mb)	Rozb/odb nawierzch. podbudowy chodnika (m <sup>2</sup> )	Odbud. rowów, poboczy (mb)	Odwodn. wykopu igłofiltr. (szt/godz)
					mech. na odkład (m <sup>3</sup> )	mech. z transport (m <sup>3</sup> )	mech. na odkład (m <sup>3</sup> )	mech. z transport. (m <sup>3</sup> )						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
ul. Drzymały														
Distn.-D2	24	2,51	1,7	5,12	21,51	75,77			40,8	21,51	7×2	asf(dr)		25/24
D2-D11	407	2,77	1,5	84,55	483,77	1122,76			610,5	483,77		7×3		17/408
D11-D16A	199	2,67	1,3	34,54	228,12	428,07			258,7	228,12		asf(ś.r.)		8/192
wpusty	59,3	1,20	0,8	2,85	25,85	28,23			47,44	25,85		7×1,5 ch.		
<b>RAZEM</b>	<b>689,3</b>			<b>126,50</b>	<b>759,25</b>	<b>1654,84</b>			<b>957,44</b>	<b>759,25</b>		7×1,5 wjazd 4x4		

## **UZGODNIENIA**

**Wykaz właścicieli, władających**

Lp.	Obręb ewid.	Nr dz.	Nazwisko i imię	Adres
1	2	3	4	5
1	207	2	Powiat Ostrowski	Al. Powstańców Wlkp. 16, 63-400 Ostrów Wlkp.
2	210	7	Nowak Renata	ul. Grabowska 194, 63-400 Ostrów Wlkp.
3	210	28/4	Gołdyn Dariusz	ul. Grabowa 3, 63-400 Ostrów Wlkp.
4	210	29/4	Gołdyn Dariusz	ul. Grabowa 3, 63-400 Ostrów Wlkp.
5	210	30/5	Gołdyn Dariusz i Joanna	ul. Grabowa 3, 63-400 Ostrów Wlkp.
6	210	30/9	(4/32) Zalewski Robert Zalewska Kamila	ul. M. Kasprzaka 28, 63-400 Ostrów Wlkp.
			(20/32) Gołdyn Dariusz Gołdyn Joanna	ul. Grabowa 3, 63-400 Ostrów Wlkp.
			(8/32) Marek Monika	ul. Żniwna 6, 63-400 Ostrów Wlkp.
7	210	66/2	Byzia Maciej	ul. Piesza 47, 63-400 Ostrów Wlkp.
8	210	66/4	(1/2)Byzia Wanda	ul. Piesza 47, 63-400 Ostrów Wlkp.
			(15/40) Frąszczak Helena	ul. Azaliowa 9, 63-400 Ostrów Wlkp.
			(1/40) Frydryszak Renata	ul. Grabowa 8, 63-400 Ostrów Wlkp.
			(1/40) Frydryszak Renata	ul. Grabowa 9, 63-400 Ostrów Wlkp.
			(1/40) Frąszczak Marek	ul. Wojciecha Bąka 4Am.1, 63-400 Ostrów Wlkp.
			(1/40) Frąszczak Paweł	Pogrzebów 21, 63-440 Raszków
			(1/40) Frąszczak Rafał	ul. Grabowa 9, 63-400 Ostrów Wlkp.
9	210	68/2	Dryka Grzegorz Dryka Małgorzata	ul. Jałowcowa 6, 63-400 Ostrów Wlkp.
10	210	69/2	(1/2) Rutka Aneta	ul. Ułańska 16 m. 168, 40-887 Katowice
			(1/2) Banasiak Felicja	ul. Jałowcowa 6, 63-400 Ostrów Wlkp.
11	210	73/20	Miasto Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
12	210	152/14	Miasto Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
13	210	155/5	Miasto Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
14	210	155/6	Miasto Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
15	210	219/12	Miasto Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
16	210	220/8	Miasto Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
17	210	222/6	Miasto Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
18	210	223/2	Miasto Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
19	210	223/20	Miasto Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
20	210	224	Miasto Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
21	210	231/1	Mikołajczyk Henryk	ul. Jałowcowa 28, 63-400 Ostrów Wlkp.
22	210	234/7	Gmina Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
23	210	236/6	Gmina Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
24	210	257/2	Miasto Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
25	210	256	Miasto Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
26	210	251/78	Gmina Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
27	211	1	Miasto Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
27	212	1	Miasto Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.

**UCHWAŁA Nr XIV/199/2003**  
**Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego**  
**z dnia 2 grudnia 2003 roku**

w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego obszaru w rejonie ulicy Drzymały.

na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o **samorządzie gminnym** (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717) oraz art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o **planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** (Dz. U. Nr 80 poz. 717) i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o **zagospodarowaniu przestrzennym** (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139, Nr 41, poz.412, Nr 111, poz.1279, z 2000r. Nr 12, poz.136, Nr 109, poz.1157, Nr120, poz.1268, z 2001r. Nr 5, poz.42, Nr 14, poz.124, Nr 100, poz.1085, Nr 115, poz.1229, Nr 154, poz.1804, z 2002r. Nr 25, poz.253, Nr 113, poz.984, Nr 130, poz.1112), a także w związku z Uchwałą Nr XVII/330/2000 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 29 czerwca 2000 roku w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego terenu w rejonie ul. Drzymały Rada Miejska Ostrowa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**Rozdział I**  
**USTALENIA OGÓLNE**

§ 1.

1. Plan obejmuje obszar w rejonie ul. Drzymały, położony w granicach miasta Ostrowa Wielkopolskiego.

2. Szczegółowy przebieg granicy obszaru objętego planem przedstawia rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały i będący jej integralną częścią. (na wspólnej planszy zamieszczono również rysunek sąsiedniego planu obszaru w rejonie ul. Strzeleckiej).

3. Na wymienionym w ust. 1 obszarze, niniejsza uchwała stanowi zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVI/351/94 Rady Miejskiej w Ostrowie Wielkopolskim z dnia 30 marca 1994 r. ogłoszonego w Dz. Urz. Województwa Kaliskiego Nr 6 poz. 47 z dnia 15.04.1994 roku) ze zmianami wprowadzonymi:

1) Uchwałą Nr XXXVII/497/98 Rady Miejskiej w Ostrowie Wielkopolskim z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - działek nr 3, 4, 5 arkusz mapy 31, części działki 11/2 oraz działki 13/2 przy ul. Limanowskiego (ogłoszoną w Dz.U. Województwa Kaliskiego Nr 8 poz. 46, z dnia 15 maja 1998 r.)

2) Uchwałą Nr XXXVIII/520/98 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 28 kwietnia 1998 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic Węglowej i Górniczej w Ostrowie Wielkopolskim (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Kaliskiego Nr 10 poz. 52, z dnia 20 czerwca 1998 r.)

3) Uchwałą Nr XI/201/99 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 28 października 1999 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic: Górniczej i Węglowej w Ostrowie Wielkopolskim (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 94 poz. 1677, z dnia 29 grudnia 1999 r.)

4) Uchwałą Nr XIII/260/99 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 28 grudnia 1999 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - terenu w rejonie ulicy Kamiennej w Ostrowie Wielkopolskim (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 6 poz. 63, z dnia 4 lutego 2000 r.)

5) Uchwałą Nr XIII/261/99 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 28 grudnia 1999 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa

Wielkopolskiego - działki nr 16 arkusz mapy 106, położonej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Gorzyckiej-Chłapowskiego (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 6 poz. 64, z dnia 4 lutego 2000 r.)

6) Uchwałą Nr XIII/263/99 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 28 grudnia 1999 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - terenu w rejonie byłego Państwowego Gospodarstwa Ogrodniczego w Petrykach, położonego w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Grabowskiej (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 6 poz. 65, z dnia 4 lutego 2000 r.)

7) Uchwałą Nr XXII/391/2000 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 28 grudnia 2000 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - działki nr 4/2 (AM-119) przy ul. Wrocławskiej (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 11 poz. 159, z dnia 15 lutego 2001 r.)

8) Uchwałą Nr XXIV/432/2001 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 27 kwietnia 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - terenu w rejonie ulicy Królowej Jadwigi (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 81 poz. 1494, z dnia 11 lipca 2001 r.)

9) Uchwałą Nr XXIV/434/2001 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 27 kwietnia 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - terenu w rejonie ulicy Moniuszki (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 81 poz. 1495, z dnia 11 lipca 2001 r.)

10) Uchwałą Nr XXIV/435/2001 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 27 kwietnia 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - terenu w rejonie ulicy Przymiejskiej (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 81 poz. 1496, z dnia 11 lipca 2001 r.)

11) Uchwałą Nr XXIV/436/2001 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 27 kwietnia 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - w części dotyczącej rurociągów tłocznych ścieków sanitarnych, kabli technicznych oraz energetycznych SN, NN z pompowni przy ul. Gdańskiej w Ostrowie Wielkopolskim do oczyszczalni ścieków w Rąbczynie (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 81 poz. 1497, z dnia 11 lipca 2001 r.)

12) Uchwałą Nr XVIII/341/2000 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 24 sierpnia 2000 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego w zakresie przebiegu ulicy Strzeleckiej pomiędzy ul. Klasztorną a Kamienną (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 59 poz. 1671, z dnia 5 lipca 2002 r.)

13) Uchwałą Nr V/43/2003 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego dla ulicy łączącej ul. Kopernika z ul. Paderewskiego (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 39 poz. 746, z dnia 13 marca 2003 r.)

14) Uchwałą Nr VIII/103/2003 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 25 kwietnia 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego terenu w rejonie ul. Staroprzygodzkiej (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 108 poz. 1989, z dnia 26 czerwca 2003 r.)

15) Uchwałą Nr VIII/104/2003 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 25 kwietnia 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego dla północnego odcinka obejścia miasta w ciągu drogi krajowej nr 11 (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 108 poz. 1990, z dnia 26 czerwca 2003 r.)

16) Uchwałą Nr IX/128/2003 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 17 czerwca 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego terenu w rejonie ul. Brzozowej (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 133 poz. 2497, z dnia 6 sierpnia 2003 r.)

17) Uchwałą Nr IX/129/2003 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 17 czerwca 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego terenu w rejonie ul. Wiśniowej-część A (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 133 poz. 2498, z dnia 6 sierpnia 2003 r.)

Urząd Miejski w Ostrowie Wielkopolskiej  
Wydział Inżynierii i Gospodarki  
Rejonowa Armia Inżynierska i Gospodarki

18) Uchwałą Nr X/132/2003 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 29 lipca 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego terenu w rejonie ul. Raszkowskiej (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 146 poz. 2770, z dnia 2 września 2003 r.).

§ 2.

1. Na rysunku planu obowiązującymi ustaleniami są:

1) granica obszaru planu w rejonie ul. Drzymały, określająca obszar na którym obowiązują ustalenia niniejszej uchwały; szczegółowy przebieg tej granicy określają linie rozgraniczające (o których dalej mowa w pkt 2 i 3), przebiegające wzdłuż wewnętrznej krawędzi linii oznaczającej granicę obszaru planu

2) linia rozgraniczająca graniczna, poprowadzona w osiach jezdni istniejących ulic lub w osiach pasów drogowych planowanych ulic, której tylko połowa (wewnętrzna) pasa drogowego znajduje się w zasięgu niniejszego planu (linia służy do precyzyjnego wyznaczenia zasięgu planu)

3) linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania. Linia ta wyznacza granice jednostek przestrzennych zwanych w dalszej części terenami lub zamiennie jednostkami terenowymi. Jednostkami terenowymi są również pasy ulic w liniach rozgraniczających. Szczegółowe ustalenia dla jednostek terenowych zawarto w Rozdziale II

4) linia rozgraniczająca sąsiadujące pasy drogowe ulic z zakazem organizacji skrzyżowań lub innych połączeń dla ruchu pojazdów samochodowych.

5) gazociąg wysokiego ciśnienia 6,3 MPa, o którym mowa w § 7 ust 4.

6) linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV, o której mowa w § 7 ust 4.

2. Ustaleniami planu są również symbole jednostek terenowych służące lokalizacji ustaleń niniejszej uchwały na rysunku planu.

3. Pozostałe, niż wymienione w ust. 1 i 2 elementy rysunku planu, mają charakter informacyjny bądź propozycji bardziej szczegółowych rozwiązań, które nie są ustaleniami niniejszego planu.

4. Przedmiot planu, zgodnie z Uchwałą Nr XVII/330/2000 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 29 czerwca 2000 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego obszaru w rejonie ul. Drzymały, obejmuje:

1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub o różnych zasadach zagospodarowania

2) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi

3) tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny

4) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury

5) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również zabudowy i gabarytów obiektów, a także maksymalnych i minimalnych wskaźników intensywności zabudowy

6) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane

7) tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzenia oraz użytkowania terenu.

§ 3.

Ustalenia w zakresie podziału nieruchomości.

1. Linie rozgraniczające, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 3, stanowią równocześnie granice działek przewidzianych do wydzielania.

2. Na obszarze objętym planem dopuszcza się wydzielanie także innych (niż określono w ust.

1). nowych granic nieruchomości przy uwzględnieniu następujących zasad:

1) granice nieruchomości nie mogą być prowadzone wzdłuż linii rozgraniczających ulic, placów i dróg publicznych;  
2) granice nieruchomości nie mogą być prowadzone wzdłuż linii rozgraniczających terenów przeznaczonych do zabudowy;



- 1) nowy układ granic umożliwi<sup>4</sup> obsługę każdej nieruchomości w zakresie infrastruktury technicznej i dostępu do drogi publicznej
- 2) dopuszcza się realizowanie obsługi i dostępu, o których mowa w punkcie 1, poprzez **ulice wewnętrzne** stanowiące współwłasność wszystkich właścicieli nieruchomości, dla których korzystanie z nich jest konieczne
- 3) ulice wewnętrzne powinny być zbudowane w sposób umożliwiający dogodną obsługę wszystkich nieruchomości (które obsługują); winny one spełniać warunki techniczne wymagane co najmniej dla ulic dojazdowych (D), przy czym w szczególności ich szerokość w liniach rozgraniczających nie powinna być mniejsza niż 10 m, z wyjątkiem sytuacji, gdy taka ulica obsługuje tylko jedną nieruchomość oraz z zastrzeżeniem pkt 4
- 4) na terenie oznaczonym symbolem "P" minimalna szerokość ulic wewnętrznych wynosi 12 m, z wyjątkiem sytuacji, gdy taka ulica obsługuje tylko jedną nieruchomość. W takim przypadku niniejsza uchwała nie określa minimalnej szerokości ulicy wewnętrznej
- 5) minimalna powierzchnia działki, na której można zlokalizować nowy budynek mieszkalny lub mieszkalny wraz z funkcją gospodarczą (np. usługową, produkcyjną, składową) wynosi:
  - a) na terenach o symbolu "M2" - 500 m<sup>2</sup>
  - b) na terenach o symbolu "M3" - 1000 m<sup>2</sup>
- 6) wymiary określone w pkt 5 dotyczą także minimalnej powierzchni działki z istniejącym budynkiem mieszkalnym lub mieszkalnym z funkcją gospodarczą, które należy zachować w przypadku dokonywania podziału działki na inne cele niż związane z wydzielaniem terenów dla dróg (ulic) publicznych lub elementów infrastruktury technicznej
- 7) w przypadku lokalizacji nowych budynków, w których przewidywane jest więcej niż jedno mieszkanie, lub przebudowy istniejących, polegającej na zwiększeniu liczby mieszkań ustala się, że minimalna powierzchnia działki przypadająca na jedno mieszkanie nie może wynosić:
  - a) na terenach o symbolu "M2" - mniej niż 350 m<sup>2</sup>
  - b) na terenach o symbolu "M3" - mniej niż 600 m<sup>2</sup>
- 8) minimalna szerokość działki budowlanej przy granicy z - zapewniającą dostęp (w tym możliwość zjazdu na daną działkę) - ulicą publiczną lub wewnętrzną, nie może być mniejsza niż 6 m
- 9) możliwe będzie zagospodarowanie terenu zgodnie z innymi ustaleniami niniejszej uchwały, prawem powszechnym oraz innymi przepisami miejscowymi.

#### § 4.

##### Zasady ochrony archeologicznej.

W razie natrafienia, w trakcie prac ziemnych, na obiekty archeologiczne (w granicach całego obszaru planu), należy przerwać prace, teren zabezpieczyć i niezwłocznie powiadomić odpowiedni organ Służby Ochrony Zabytków, a następnie przystąpić do archeologicznych badań ratowniczych.

#### § 5.

##### Zasady ochrony środowiska.

1. Cały obszar objęty planem leży w zasięgu głównego zbiornika wód podziemnych nr 310 oraz strefy ochrony pośredniej ujęć wodociągowych (pokrywającej się z obszarem zlewni rzeki Ołobok). Powoduje to konieczność odpowiedniego zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego na tym obszarze, zgodnie z obowiązującymi przepisami powszechnymi i miejscowymi (w tym z rygorami określonymi w stosownym dokumencie o utworzeniu stref ochrony ujęć wodociągowych).

2. Należy zapewnić dostęp do rowów dla służb odpowiedzialnych za ich eksploatację oraz służb ratowniczych. W szczególności zakazuje się wznoszenia nowych budynków w odległości 3 m od górnej krawędzi koryta. Dopuszcza się natomiast zmianę przebiegu rowów, a także ich przykrycie lub zarzucenie, pod warunkiem, że nie pogorszy to stosunków gruntowo-wodnych. W przypadku zniszczenia urządzeń melioracyjnych należy je odtworzyć.

3. Wycinkę drzew innych niż owocowe ograniczyć do niezbędnego minimum, wynikającego z racjonalnego zagospodarowania terenu.



4. Wszelkie powierzchnie nie zabudowane i nie utwardzone powinny być pokryte zielenią lub uprawami rolnymi, warzywnymi, sadowniczymi; stanowić więc powinny tzw. powierzchnie biologicznie czynne.

5. Lokalizacja i forma reklam nie może wprowadzać dysharmonii wizualnej w krajobrazie.

6. Uciążliwość dla środowiska istniejących i planowanych obiektów różnych funkcji nie może powodować obniżenia standardów, wymaganych przepisami szczególnymi, dla sąsiadujących terenów, w szczególności mieszkaniowych i innych chronionych funkcji.

#### § 6.

##### Ogólne zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów.

1. Zabudowa na obszarach planu powinna być kształtowana zgodnie z zasadami ładu przestrzennego, z uwzględnieniem regionalnych tradycji.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, zasady kształtowania zabudowy określa się następująco:

1) maksymalna wysokość budynków - liczona od powierzchni gruntu do górnego punktu dachu - nie może przekraczać wysokości:

a) 18 m na terenach o symbolu "P"

b) 12 m na pozostałych terenach

2) zasada, o której mowa w pkt. 1, nie dotyczy kominów, masztów, anten oraz innych budowli o podobnym charakterze (obiektów budowlanych nie będących budynkami)

3) nowa zabudowa na terenach oznaczonych symbolami: "M2" i "M3", z wyjątkiem budynków bez funkcji mieszkaniowej, o powierzchni zabudowy przekraczającej 500 m<sup>2</sup>, powinna być kryta stromymi, symetrycznymi dachami, o jednakowym - w granicach nieruchomości - nachyleniu połaci w przedziale od 30° do 50°; dopuszcza się pokrycie do 20% powierzchni każdego z budynków w inny sposób.

3. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dla nowych budynków nie będących tymczasowymi obiektami budowlanymi i określa się następującą lokalizację tych linii:

1) od granicy pasa drogowego drogi oznaczonej symbolem "KG" - 8 m

2) od granicy pasa drogowego ulicy oznaczonej symbolami: "KZ", "KL-15" i "KL-12" - 6 m

3) od granicy pasa drogowego ulicy oznaczonej symbolami: "KD-15", "KD-12" i "KD-10" - 5 m

*(określone wyżej odległości uzupełniają inne ograniczenia w lokalizacji budynków, wynikające z przepisów powszechnych i pozostałych regulacji niniejszej uchwały)*

4. W granicach poszczególnych nieruchomości należy przewidzieć lokalizację niezbędnej ilości miejsc postojowych. Miejsca postojowe mogą być realizowane jako jedno- lub wielopoziomowe, w tym jako wybrane kondygnacje lub ich fragmenty w innych obiektach. Ustala się następujące minimalne parametry parkingów, w odniesieniu do powierzchni lokali (w obiektach) i obiektów służących prowadzeniu działalności gospodarczej oraz jej rodzaju:

1) o powierzchni od 6 m<sup>2</sup> do 20 m<sup>2</sup> - 1 miejsce postojowe

2) o powierzchni powyżej 20 m<sup>2</sup>, nie więcej jednak niż 50 m<sup>2</sup> - 2 miejsca postojowe

3) o powierzchni powyżej 50 m<sup>2</sup> - po jednym miejscu postojowym za każde rozpoczęte 50 m<sup>2</sup> i dodatkowo dwa miejsca postojowe

4) w obiektach handlowych o powierzchni przekraczającej 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, powierzchnia parkingu powinna być dwukrotnie większa od powierzchni użytkowej przeznaczonej na prowadzenie działalności handlowej.

5. Zjazdy z ulic powinny być organizowane w sposób nie kolidujący z innymi ustaleniami niniejszej uchwały, w szczególności poprzez minimalizację kolizji ze ścieżkami spacerowymi i ciągami rowerowymi oraz z maksymalnym zachowaniem istniejących zadrzewień.

6. Zakazuje się, z zastrzeżeniem ust. 7, organizacji nowych zjazdów z ulicy oznaczonej symbolem "KG", z wyjątkiem zjazdów:

- 1) do obiektów infrastruktury technicznej
- 2) za zgodą zarządcy ulicy
  - a) do obiektów obsługi ruchu samochodowego
  - b) do innych obiektów posiadających wspólną granicę z pasem ulicy "KG" długości co najmniej 100 m

7. Dopuszcza się organizowanie tymczasowych zjazdów na ulicę oznaczoną symbolem "KG", do czasu utworzenia - biegnącej po jej północnej stronie - ulicy oznaczonej symbolem "KL-15", pod następującymi warunkami:

- 1) organizacja zainwestowania na obszarze nieruchomości umożliwi docelową organizację zjazdu z ulicy oznaczonej symbolem "KL-15"
- 2) zjazd na ulicę oznaczoną symbolem "KG" zostanie zlikwidowany natychmiast po utworzeniu ulicy oznaczonej symbolem "KL-15" lub jeżeli stanie to się wcześniej, natychmiast po wybudowaniu skrzyżowania ul. Wylotowej (lub jej przedłużenia) z planowaną wschodnią obwodnicą miasta.

8. Zakazuje się organizacji nowych zjazdów z ulicy oznaczonej symbolem "KZ", z wyjątkiem zjazdów:

- 1) do obiektów infrastruktury technicznej
- 2) za zgodą zarządcy ulicy
  - a) do obiektów obsługi ruchu samochodowego
  - b) do innych obiektów posiadających wspólną granicę z pasem ulicy ("KZ") długości co najmniej 50 m

9. Przy modernizacjach i realizacji nowego zainwestowania należy stosować rozwiązania przyjazne dla środowiska naturalnego.

10. Na całym obszarze objętym planem zakazuje się podejmowania i prowadzenia eksploatacji surowców mineralnych. Należy natomiast zrehabilitować - zgodnie z zasadami ochrony środowiska - pozostałe w wyniku takiej eksploatacji, wyrobiska.

#### § 7.

##### Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej.

1. Nowo realizowane liniowe elementy infrastruktury technicznej mają być usytuowane pod ziemią oraz przebiegać/znajdować się w liniach rozgraniczających ulic/dróg (ogólnodostępnych publicznych oraz wewnętrznych), pod warunkiem, że nie będą kolidowały z ich funkcjami komunikacyjnymi. Jeżeli umożliwiają to istniejące warunki, w pasach drogowych należy również lokalizować towarzyszące sieciom urządzenia. Ponadto dla realizacji sieci i urządzeń, zarówno podziemnych, jak i nadziemnych, wskazuje się tereny oznaczone symbolem "EE" i "E-Z", dla których zasady zagospodarowania określono w Rozdziale II, oraz fragment terenu oznaczonego symbolem "M3", leżący w zasięgu 35-metrowej strefy od gazociągów wysokiego ciśnienia, oznaczonych na rysunku planu w sposób, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 5.

2. Dopuszcza się:

1) przeprowadzenie/usytuowanie wybranych nowych elementów sieci i lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej na innych niż wymienione w ust. 1 terenach, o ile nie zostaną zakłócone podstawowe funkcje tych terenów i nie zostanie zajęte więcej niż 10% powierzchni jednostek terenowej; urządzenia infrastruktury technicznej towarzyszące elementom liniowym mogą być lokalizowane zarówno jako podziemne i jako nadziemne, w tym w zależności od uwarunkowań technicznych - jako wolnostojące lub wbudowane w inne obiekty

2) organizowanie napowietrznych przyłączy z istniejących napowietrznych linii przesyłowych: energetycznych i telekomunikacyjnych czasowo (tj. zanim linie zostaną skablowane i ułożone pod ziemią).

3. Przy projektowaniu nowych inwestycji należy - w miarę możliwości - unikać kolizji z istniejącymi elementami infrastruktury technicznej. W przypadku nieuniknionej kolizji projektowanego zagospodarowania z tymi elementami należy je przenieść lub odpowiednio zmodyfikować, przy uwzględnieniu uwarunkowań wynikających z przepisów szczególnych oraz w uzgodnieniu z operatorem sieci. Sposób zagospodarowania terenu powinien umożliwić odpowiednim służbom dostęp do sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

4. Przez obszar planu przebiegają dwa gazociągi wysokiego ciśnienia (ciśnienie: 6,3 MPa; średnica DN 400 i DN 500), o którym mowa w § 2 ust 1 pkt 5 oraz trzy napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia (110 kV), o których mowa w § 2 ust 1 pkt 6. Do czasu ich ewentualnej likwidacji lub przeniesienia lokalizacja obiektów budowlanych, podejmowanie robót ziemnych i budowlanych oraz sadzenie drzew i krzewów podlega - w sąsiedztwie tych sieci - ograniczeniom wynikającym z obowiązujących przepisów powszechnych.

5. W odległości 8 m od osi magistrali wodociągowej DN 600, przebiegającej w ul. Środkowej (oznaczonej symbolem KZ) i ul. Wylotowej (oznaczonej symbolami KG i KD), zakazuje się lokalizacji trwałych (innych niż tymczasowe) budynków.

6. Zakazuje się sadzenia drzew i krzewów nad urządzeniami podziemnymi w pasach ulic publicznych, o których mowa w § 15, oraz w pasach ulic wewnętrznych, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 2, bez uzgodnienia z użytkownikami tych urządzeń.

7. Obsługę obszaru objętego planem w zakresie infrastruktury technicznej określa się następująco.

1) zaopatrzenie w wodę poprzez podłączenie do komunalnej sieci wodociągowej

2) ścieki sanitarne powinny być kierowane do sieci komunalnej. Dopuszcza się, do czasu realizacji w pobliżu systemu kanalizacyjnego, gromadzenie ścieków w szczelnych zbiornikach i ich systematyczny wywóz do miejsc zrzutów w systemie kanalizacji sanitarnej. Na terenach wyposażonych w kanalizację sanitarną, wszystkie obiekty, w których mogą powstawać ścieki sanitarne, powinny być niezwłocznie podłączone do tej kanalizacji

3) docelowo, ewentualne ścieki przemysłowe powinny być odpowiednio podczyszczone na terenie nieruchomości, na której są wytwarzane, a następnie kierowane do sieci komunalnej. Dopuszcza się także kierowanie ścieków przemysłowych systemem szczelnych kanałów na niekomunalną oczyszczalnię, spełniającą wymagania wynikające z obowiązujących przepisów. Dopuszcza się, do czasu realizacji w pobliżu systemu kanalizacyjnego, gromadzenie ścieków przemysłowych w szczelnych zbiornikach i ich systematyczny wywóz na oczyszczalnię, pod warunkiem spełnienia obowiązujących w tym zakresie przepisów

4) wszelkie ulice, place, parkingi, dojazdy o utwardzonej nawierzchni winny być wyposażone w systemy odprowadzania wód opadowych; w przypadku zastosowania nawierzchni częściowo utwardzonych ("ażurowych") należy odpowiednio zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne przed infiltracją zanieczyszczeń

5) wody opadowe, o których mowa w pkt. 4, przed zrzutem do cieków powierzchniowych i gruntu, winny być odpowiednio podczyszczone; może to być realizowane na obszarze planu lub poza jego granicami

6) zaopatrzenie w energię elektryczną - siecią średniego i/lub niskiego napięcia, odpowiednio do potrzeb. Odbiorcy energii elektrycznej z terenów oznaczonych symbolem "P", winni przewidzieć lokalizację stacji transformatorowej(ych) na własnym terenie. Dopuszcza się inną lokalizację, za zgodą właściciela działki, na której jest lub miałaby być zlokalizowana stacja transformatorowa, i dostawcy energii elektrycznej

7) zaopatrzenie w gaz siecią gazociągów niskiego, średniego lub wysokiego ciśnienia, odpowiednio do potrzeb

8) w lokalnych systemach grzewczych należy ograniczać stosowanie szkodliwych dla środowiska paliw. W noworealizowanych obiektach dopuszcza się jedynie systemy ogrzewania oparte na ciepłe przesyłanym z ciepłowni, bądź na elektryczności, gazie, oleju o zawartości siarki do

0,3% lub innych proekologicznych mediach (o uciążliwości dla środowiska mniejszej niż powodowanej przez ogrzewanie gazem sieciowym), w tym niekonwencjonalnych; ograniczenie to nie dotyczy paliwa stosowanego w kominkach nie stanowiących podstawowego systemu ogrzewania obiektu i przeznaczonych tylko do incydentalnego użytkownika

9) telefonizacja - poprzez podłączenie do dostępnych systemów

10) gromadzenie i odprowadzanie odpadów stałych zgodnie z obowiązującymi regulacjami prawnymi - powszechnymi i miejscowymi. W szczególności wszystkie nieruchomości, na terenie których mogą być wytwarzane odpady, winny być wyposażone w urządzenia służące do gromadzenia odpadów. Urządzenia te należy utrzymywać w odpowiednim stanie sanitarnym. W przypadku czasowego składowania odpadów na terenie nieruchomości, należy miejsce tego składowania zabezpieczyć przed infiltracją odcieków do gruntu.

## Rozdział II

### USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA JEDNOSTEK TERENOWYCH

#### § 8.

Wprowadza się podział obszaru objętego planem na jednostki terenowe, dla których w dalszej części uchwały określa się przeznaczenie i zasady zagospodarowania.

#### § 9.

1. Tereny, oznaczone na rysunku planu symbolem M2, przeznaczają się dla zabudowy jednorodzinnej.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 4, dopuszcza się:

1) lokalizację zabudowy wielorodzinnej w budynkach do 2,5-kondygnacji (trzecia kondygnacja na poddaszu)

2) lokalizację zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącymi funkcjami gospodarczymi np. usługowymi, produkcyjnymi, z wyjątkiem produkcji rolnej, i magazynowymi (powierzchnia lokalu przeznaczonego dla prowadzenia działalności magazynowej nie może przekraczać 50 m<sup>2</sup> p.u.) i/lub z towarzyszącymi usługami niekomercyjnymi

3) lokalizację obiektów dla funkcji gospodarczych (z wyjątkiem obiektów służących produkcji rolnej) i/lub dla usług niekomercyjnych, bez zabudowy mieszkaniowej

4) zieleni urządzonej (z wyjątkiem cmentarzy), w tym w ogródkach przydomowych

5) obiekty i urządzenia sportowo-rekreacyjne, w tym dla dzieci

6) przeprowadzenie ulic wewnętrznych, według zasad określonych w § 3 ust. 2 pkt 2 i 3

7) organizowanie parkingów, miejsc postojowych dla rowerów i budowę garaży wbudowanych w obiekty, o których mowa w pkt 1, 2, 3 i 5 i ust. 1

8) przeprowadzanie sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizację obiektów i urządzeń towarzyszących tej sieci, w sposób określony w § 7.

3. Użytkowanie, o którym mowa w ust. 2 pkt 3 i 5-8, nie powinny zająć więcej niż 40% powierzchni terenu. To ograniczenie powierzchniowe nie dotyczy obszarów leżących w 25-metrowej strefie od gazociągów wysokiego ciśnienia.

4. Na terenach, o których mowa w ust. 1, zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących w znaczącym stopniu oddziaływać na środowisko (w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska).

5. Powierzchnia terenów biologicznie czynnych pokrytych zielenią na obszarze nieruchomości (w granicach jednostki terenowej) nie może wynosić mniej niż 30%.

#### § 10.

1. Tereny, oznaczone na rysunku planu symbolem M3, przeznaczają się dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi funkcjami gospodarczymi (usługowymi, produkcyjnymi lub składowymi, z wykluczeniem nowych obiektów służących gospodarce rolnej).

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się:
- 1) lokalizację zabudowy mieszkaniowej bez towarzyszących funkcji gospodarczych
  - 2) lokalizację obiektów dla funkcji gospodarczych (z wyjątkiem obiektów służących produkcji rolnej) i/lub dla usług niekomercyjnych, bez zabudowy mieszkaniowej
  - 3) zieleni urządzonej (z wyjątkiem cmentarzy), w tym w ogrodach przydomowych
  - 4) obiekty i urządzenia sportowo-rekreacyjne, w tym dla dzieci
  - 5) przeprowadzanie ulic wewnętrznych, według zasad określonych w § 3 ust. 2 pkt 2 i 3
  - 6) organizowanie parkingów, miejsc postojowych dla rowerów i budowę garaży wbudowanych w obiekty, o których mowa w pkt 1, 2 i 4 i ust. 1
  - 7) przeprowadzanie sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizację obiektów i urządzeń towarzyszących tej sieci, w sposób określony w § 7.

3. Użytkowanie, o którym mowa w ust. 2 pkt 4-7, nie powinny zająć więcej niż 40% powierzchni terenu.

4. Na terenach, o których mowa w ust. 1, zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących w znaczącym stopniu oddziaływać na środowisko (w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska).

5. Powierzchnia terenów biologicznie czynnych na obszarze nieruchomości (w granicach jednostki terenowej) nie może wynosić mniej niż 20%.

#### § 11.

1. Tereny, oznaczone na rysunku planu symbolem P, przeznacza się dla obiektów służących prowadzeniu działalności gospodarczej (i lokalizacji obiektów z nią związanych): wytwórczej i przetwórczej (przemysłowej), usługowo-produkcyjnej, naprawczej, usługowej (z wyjątkiem obiektów chronionych typu szkoły, przedszkola, ośrodki zdrowia itp.) oraz/lub dla lokalizacji magazynów, baz, składów. Wyklucza się natomiast lokalizacje obiektów służących produkcji rolnej oraz w szczególności mieszkalnictwa.

2. Przy lokalizacji budynków, na terenie o którym mowa w ust. 1, należy je sytuować w odległości od granicy działki z terenami oznaczonymi symbolem "M3" nie mniejszej niż wysokość budynku.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się:

- 1) lokalizację stacji paliw
- 2) lokalizację obiektów dla prowadzenia działalności niekomercyjnej, z wyjątkiem wykluczeń, o których mowa w ust. 1
- 3) lokalizację obiektów związanych z gospodarką komunalną, z wyjątkiem spalarni śmieci, składowisk odpadów komunalnych oraz oczyszczalni ścieków bytowych
- 4) zieleni urządzonej (z wyjątkiem cmentarzy), w tym zieleni towarzyszącą obiektom, o których mowa w ust. 1 i 3
- 5) organizowanie/budowę parkingów (jedno- lub wielopoziomowych) oraz garaży
- 6) przeprowadzanie ulic wewnętrznych według zasad określonych w § 3 ust. 2 pkt 2 i 3
- 7) przeprowadzanie sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizację obiektów i urządzeń towarzyszących tej sieci, w sposób określony w § 7

4. Powierzchnia terenów biologicznie czynnych na obszarze nieruchomości (w granicach jednostki terenowej) nie może wynosić mniej niż 10% jej powierzchni.

#### § 12.

1. Tereny, oznaczone na rysunku planu symbolem EE, przeznacza się dla urządzeń zaopatrzenia w energię elektryczną (m.in. stacji transformatorowych).



10

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się pod warunkiem, że nie będzie kolizji z przeznaczeniem określonym w ust. 1:

- 1) przeprowadzanie innych sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizację obiektów i urządzeń towarzyszących tym sieciom
- 2) wprowadzanie zieleni urządzonej i małej architektury
- 3) organizowanie/budowę parkingów i miejsc postojowych dla rowerów.

3. Dopuszcza się włączenie terenu (lub jego części), o którym mowa w ust. 1, do sąsiadującej jednostki terenowej:

- 1) jeżeli na terenie tej jednostki została zrealizowana stacja transformatorowa
- 2) jeżeli po zagospodarowaniu co najmniej 80% obszaru planu, zgodnie z zasadami określonymi w uchwale, okaże się, że rezerwa terenów (terenu) dla lokalizacji urządzeń zaopatrzenia w energię elektryczną nie jest już potrzebna.

#### § 13.

1. Tereny, oznaczone na rysunku planu symbolem E-Z, przeznacza się dla zagospodarowania zielenią i uprawami, w sposób niekolidujący z przebiegającymi pod ziemią gazociągami wysokiego ciśnienia i nad ziemią liniami elektroenergetycznymi wysokiego napięcia (110 kV).

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się wprowadzanie innych rodzajów zagospodarowania, w tym m.in. sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, ulic wewnętrznych, ciągów pieszych i rowerowych, pod warunkiem, że nie będzie kolizji tego zagospodarowania z funkcjonowaniem ww. gazociągów.

#### § 14.

1. Teren, oznaczony na rysunku planu symbolem W, przeznacza się dla wód powierzchniowych i towarzyszącej zieleni.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się ponadto:

- 1) zmianę lokalizacji rowów i zbiornika(ów), jak i ich przekrycie
- 2) realizację obiektów związanych z funkcją o jakiej mowa w ust. 1
- 3) przeprowadzenie ścieżek spacerowych i rowerowych
- 4) wprowadzenie terenowych urządzeń sportowych
- 5) lokalizację ulic wewnętrznych, według zasad określonych w § 3 ust. 2 pkt 2 i 3
- 6) organizowanie/budowę parkingów i miejsc postojowych dla rowerów
- 7) przeprowadzanie sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizację obiektów i urządzeń towarzyszących tej sieci, w sposób określony w § 7
- 8) wprowadzanie innych elementów towarzyszącego zagospodarowania terenu.

#### § 15.

1. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: KG, KZ, KL-15, KL-12, KD-15, KD-12 i KD-10 przeznacza się na pasy ulic publicznych (istniejących i planowanych do modernizacji lub realizacji) - głównych (KG), zbiorczych (KZ), lokalnych (KL) i dojazdowych (KD).

2. Ustala się minimalne szerokości ulic oznaczonych symbolami:

- 1) KG: 25 m
- 2) KZ: 20 m
- 3) KL-15: 15 m
- 4) KL-12: 12 m
- 5) KD-15: 15 m
- 6) KD-12: 12 m
- 7) KD-10: 10 m.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się:

- 1) przeprowadzanie podziemnych liniowych elementów infrastruktury technicznej oraz lokalizację urządzeń towarzyszących, zgodnie z obowiązującymi przepisami
- 2) przeprowadzanie ścieżek rowerowych oraz organizowanie parkingów rowerowych
- 3) wprowadzanie zieleni wysokiej, średniej i niskiej, w sposób nie kolidujący z funkcją drogi a w szczególności nie zagrażający bezpieczeństwu ruchu
- 4) organizację miejsc postojowych dla samochodów oraz - na ulicach klasy "G", "Z" i "L", a także oznaczonych symbolem "KD-15" - przystanków komunikacji autobusowej.

### Rozdział III USTALENIA KOŃCOWE

#### § 16.

Na obszarze objętym planem stawkę procentową do określenia wymiaru jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości (o jakiej mowa w art. 10 ust. 3 i art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym) ustala się w wymiarze 30%. W odniesieniu do gruntów będących własnością gminy-miasto Ostrow Wielkopolski, bądź zbywanych na jej rzecz, jednorazowa opłata w przypadku zbycia nieruchomości nie będzie pobierana.

#### § 17.

Dokonuje się zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na terenach, na których w niniejszym planie określono inne niż rolne przeznaczenie.

#### § 18.

Na obszarze objętym niniejszym planem tracą moc ustalenia planu, o którym mowa w § 1 ust. 3.

#### § 19.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest przepisem gminnym i stanowi podstawę ustalania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu objętego planem.

#### § 20.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowa Wielkopolskiego.

#### § 21.

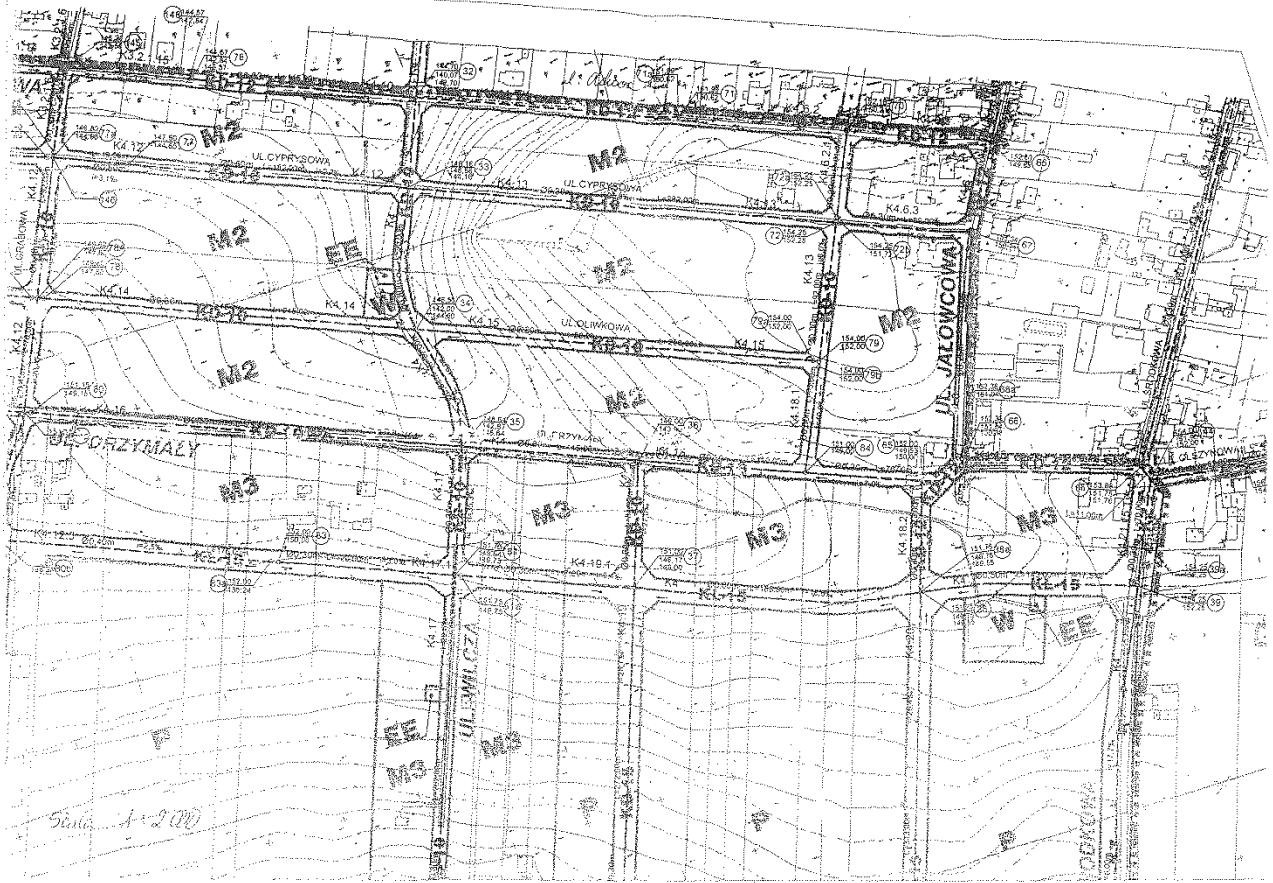
Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

15.12.2003

Kierownik Biura Gminy Miastki

Maria Szulc

OSTROWIE WIELKOPOLSKI  
URZĘD MIASTA  
(-)  
Kierownik Miastki





POWIATOWY ZARZĄD DRÓG W OSTROWIE WIELKOPOLSKIM

ul. Staszica 1  
63-400 Ostrow Wielkopolski

tel.: 62 735 51 66(67); fax.: 735 51 65  
e-mail: powiatowyzarzaddrog@poczta.onet.pl

Ostrow Wielkopolski, dnia 12 marca 2015 r.

PZD.6.5443.U.003-1.2015  
*Uzgodnienie Nr 3/u/2015*

**KOMPROJEKT**  
**Zenobiusz Lewandowski**  
**Nadzory techniczne, Projektowanie**  
**ul. Tatrzanska 108**  
**62-800 Kalisz**

W nawiązaniu do wniosku w sprawie uzgodnienia „Budowy kanalizacji deszczowej w ul. Drzymały w Ostrowie Wielkopolskim na odcinku od ul. Grabowskiej do ul. Jalowcowej wraz z kolektorem deszczowym do ul. Grabowskiej oraz ciągu pieszo – jezdni”, Powiatowy Zarząd Dróg w Ostrowie Wielkopolskim informuje, że **uzgadnia** bez uwag przedmiotowy projekt (po zmianach) w zakresie pasa drogowego drogi powiatowej - ul. Grabowskiej.

Jednocześnie informujemy, że w związku z koniecznością naruszenia nawierzchni jezdni drogi powiatowej – przed przystąpieniem do robót należy uzgodnić w tut. PZD projekt technologii odtworzenia jezdni.

DYREKTOR

  
mgr inż. Piotr Śniegowski





**WODKAN**

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna  
w Ostrowie Wielkopolskim

Ostrów Wielkopolski dn. 18.12. 2014 r.

TTI/BL/ 5809 /2014

KOMPROJEKT  
Zenobiusz Lewandowski  
Nadzory Techniczne, Projektowanie  
ul. Tatrzańska 108  
62-800 Kalisz

Dotyczy: pisma z dnia 28.11.2014 r.

WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Ostrowie Wielkopolskim podaje warunki techniczne na budowę kanalizacji deszczowej w ul. Drzymały, na odcinku od ul. Grabowej do ul. Jałowcowej oraz w projektowanym pasie drogowym stanowiącym przedłużenie ul. Wilczej na odcinku od ul. Drzymały do ul. Grabowskiej w Ostrowie Wielkopolskim.

1. Miejsce włączenia: do istniejących przepustów 2x 600 mm o rz. 140,01/138,62 zabudowanych w ul. Grabowskiej (działka drogowa nr 2, obręb 0207).
2. Kompletny projekt kanalizacji deszczowej łącznie z rozwiązaniem ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem przed złożeniem do ZUDP przy Starostwie Powiatowym, należy uzgodnić z WODKAN S.A.

Podane warunki techniczne ważne są 2 lata od daty wydania.

Członek Zarządu

*Michał Jankowski*  
Tuz-Fryzjer

PROJEKTANT

*Elżbieta Kozłowska*  
Elżbieta Kozłowska

Załączniki: 2

- 1) wytyczne do projektowania kanalizacji deszczowej - 1 egz.
- 2) kserokopia fragmentu planu z „Aktualizacją programu ogólnego kanalizacji deszczowej miasta Ostrowa Wielkopolskiego”- 1 egz.

Sprawę prowadzi: Barbara Laskowska tel. /62/ 738 77 29

63 400 Ostrów Wielkopolski; ul. Partyzancka 27; telefon 62 738 77 12; fax 62 735 36 90  
e-mail: [biuro@wodkan.com.pl](mailto:biuro@wodkan.com.pl)

NIP: 622-010-58-04; Regon: 250521343  
rejestracja: Sąd Rejonowy w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy KRS, nr: 0000039816  
kapitał zakładowy: 51.186.750,00 zł (opłacony w całości)

*Barbara Laskowska*  
Barbara Laskowska  
Pracownik  
Pracownik



**WODKAN**

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna  
w Ostrowie Wielkopolskim

Załącznik: 1

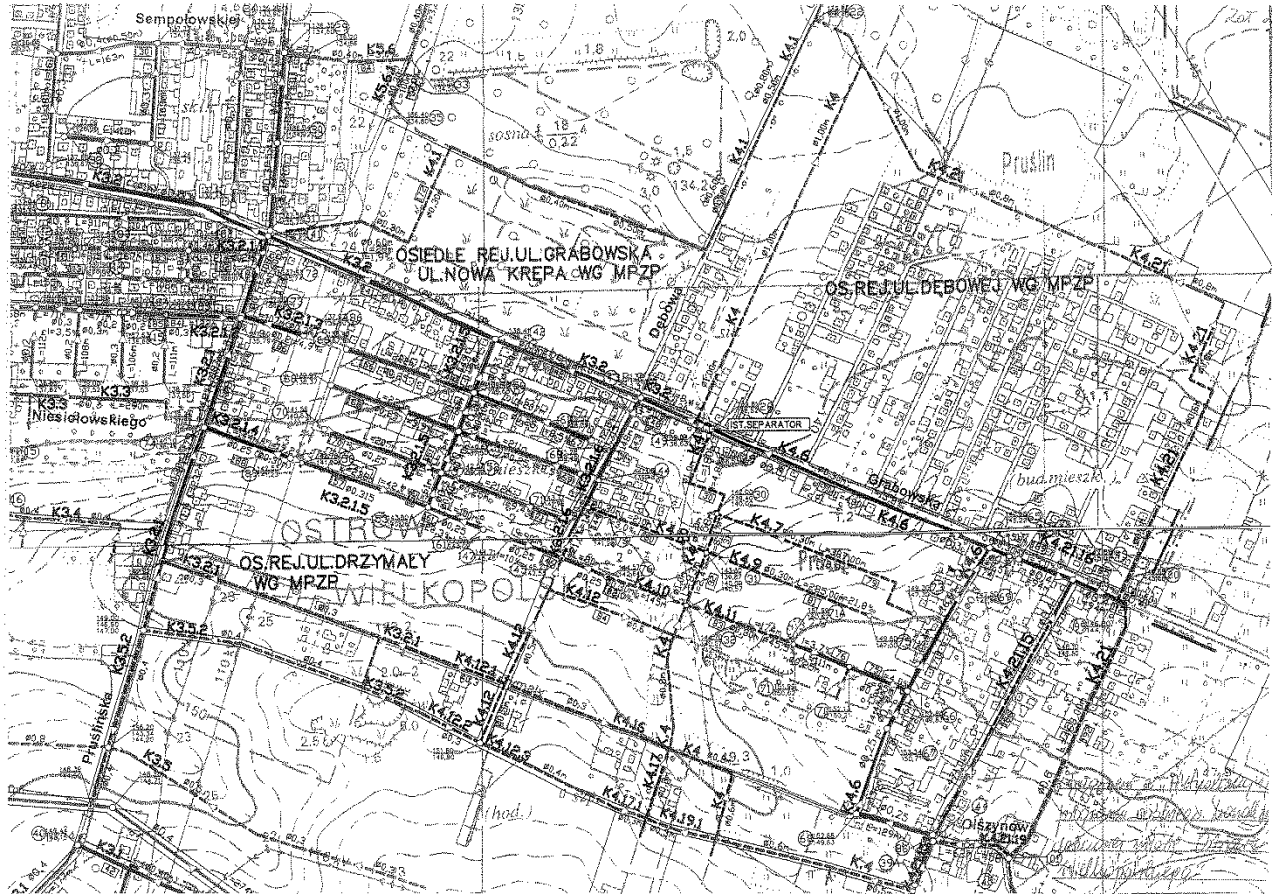
Wytyczne do projektowania kanału deszczowego:

1. Dla odcinków projektowanych należy uwzględnić średnice kanałów deszczowych zgodnie z „Aktualizacją programu ogólnego kanalizacji deszczowej miasta Ostrowa Wielkopolskiego” opracowaną przez BPBK we Wrocławiu w 2010 r. (kserokopia fragmentu planu - zał. nr. 2).
2. W przypadku odcinka projektowanego nie uwzględnionego w ww. opracowaniu, projektant jest zobowiązany do przeprowadzenia obliczeń hydraulicznych projektowanego kanału deszczowego z uwzględnieniem przynależnej do niego zlewni.
3. Uzbrojenie projektowanego kanału deszczowego:
  - studnie rewizyjne należy projektować na załamaniach, na odcinkach prostych pomiędzy projektowanymi studniami zachować odległość od 50 m do 70 m,
  - jako studnie rewizyjne projektować należy studnie betonowe prefabrykowane na uszczelki gumowe min DN 1000mm z kinetą betonową, z włączkami żeliwnymi kl. D 400 z wypełnieniem betonowym bez wentylacji z wkładką gumową z zabezpieczeniami przed obrotem, z umocnieniem włązu pierścieniem żelbetowym lub studzienki z tworzyw sztucznych  $\varnothing$  425 mm lub  $\varnothing$  1000 mm kompatybilne z zastosowanymi do budowy kanału rurami,
  - wpusty deszczowe projektować z osadnikiem min. 0,50 m.

63 400 Ostrów Wielkopolski; ul. Partyzancka 27; telefon 62 738 77 12; fax 62 735 36 90  
e-mail: [biuro@wodkan.com.pl](mailto:biuro@wodkan.com.pl)

NIP: 622-010-58-04; Regon: 250521343  
rejestracja: Sąd Rejonowy w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy KRS, nr: 0000039816  
kapitał zakładowy: 51.186.750,00 zł (opłacony w całości)

KOMPROMET  
ul. Partyzancka 27  
63-400 Ostrów Wielkopolski  
tel. 62 738 77 12  
www.wodkan.com.pl





**WODKAN**

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna  
w Ostrowie Wielkopolskim

Ostrów Wielkopolski dn. 21.01.2015 r.

TTI/BL/5809/2015


KOMPROJEKT  
Zenobiusz Lewandowski  
Nadzory Techniczne, Projektowanie  
ul. Tatrzńska 108  
62-800 Kalisz

Dotyczy: pisma z dnia 13.01.2015 r.

WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Ostrowie Wielkopolskim podaje zmianę warunków technicznych nr TTI/BL/5809/2014 z dnia 18.12.2014 r. na budowę kanalizacji deszczowej w ul. Drzymały, na odcinku od ul. Grabowej do ul. Jałowcowej oraz w projektowanym pasie drogowym stanowiącym przedłużenie ul. Wilczej na odcinku od ul. Drzymały do ul. Grabowskiej w Ostrowie Wielkopolskim.

1. Miejsce włączenia: do istniejącej komory  $\varnothing$  1200 mm o rz. 139,84/136,76, zabudowanej w ul. Grabowskiej (działka drogowa nr 2, obręb 0207), włączenia dokonać ca 0,60 m powyżej rzędnej dna komory.

Pozostała treść ww. warunków technicznych pozostaje bez zmian.



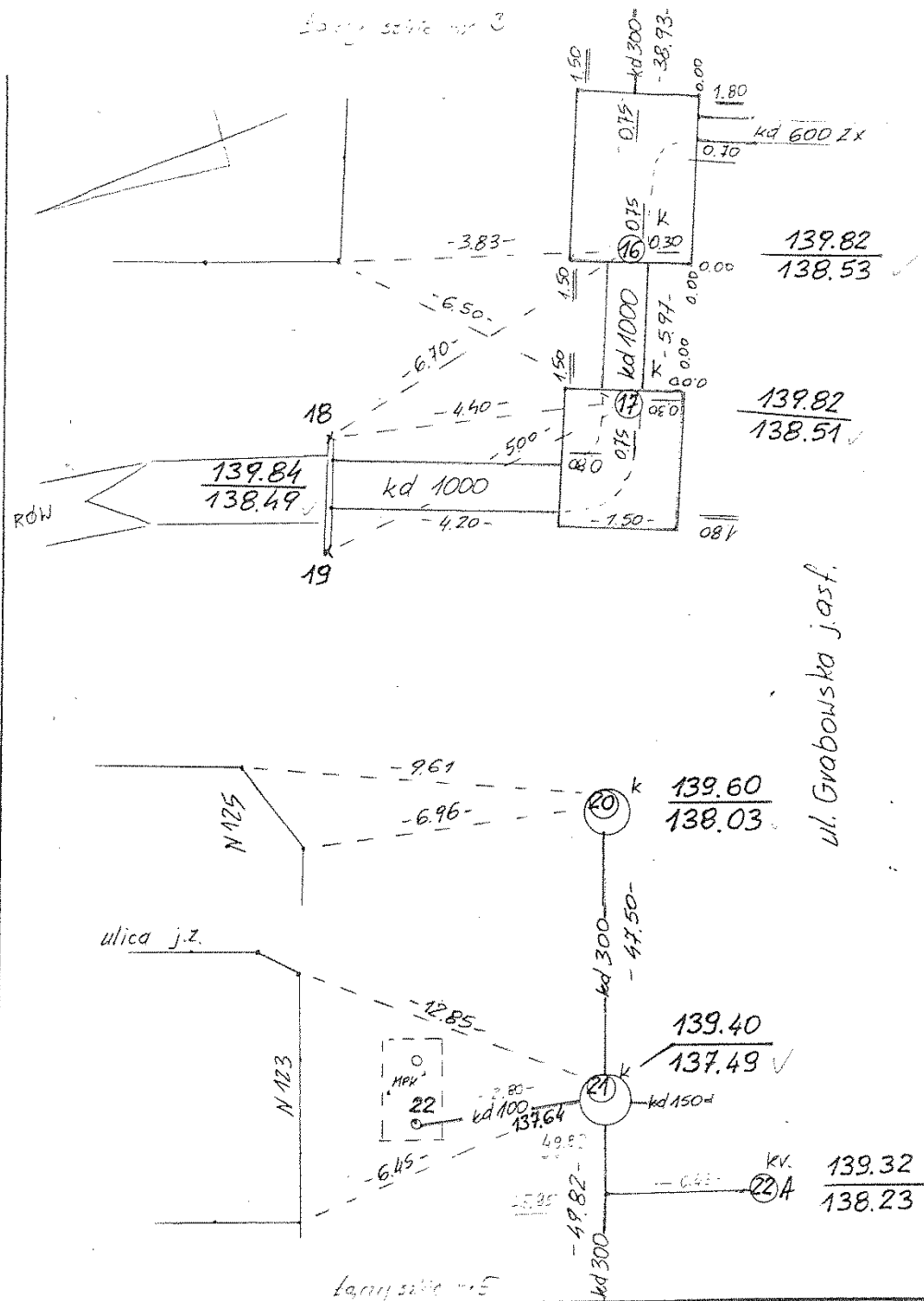
Zenobiusz Lewandowski

Sprawę prowadzi: Barbara Laskowska tel. /62/ 738 77 29

63 400 Ostrów Wielkopolski; ul. Partyzancka 27; telefon 62 738 77 12; fax 62 735 36 90  
e-mail: [biuro@wodkan.com.pl](mailto:biuro@wodkan.com.pl)

NIP: 622-010-58-04; Regon: 250521343  
rejestracja: Sąd Rejonowy w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy KRS, nr: 0000039816  
Kapitał zakładowy: 51.186.750,00 zł (opłacony w całości)





Nazwa lub symbol obiektu <i>Ostrow Wielki ul. Grabowska</i>			Rodzaj pracy <i>projekt kanaliz. deszcz.</i>
	Data	Nazwisko i imię (wykonawcy) podpis	mgr inż. Andrzej Zinszek pełnomocnik wykonawcy ul. T. Górnego 1, tel. 94 97 35 (Nazwa instytucji wykonującej pomiar)
Pomierzył	04.12.95	<i>Andrzej Zinszek</i>	Wojew. Wielkopolski
Skartował			Wies Miasto <i>Ostrow Wielki</i>
Wykreślił			Gmina
Sprawdził			Terren Kat. Pierwotny Nr. <i>47</i>

URZĄD MIASTA OSTROWSKI  
ul. Piłsudskiego 16  
63-400 Ostrow Wielkopolski  
RPR.6341.2.37.2015

Ostrow Wielkopolski, dnia 2 września 2015 roku

za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

## DECYZJA

Na podstawie, art. 122 ust. 1 pkt 3, art. 123 ust 2, art. 127 ust. 5 i 6, art. 128, ust. 1, art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz. U. z 2015 roku poz. 469 ze zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 267 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku KOMPROJEKT Zenobiusz Lewandowski Nadzory Techniczne, Projektowanie, ul. Tatrzańska 108, 62-800 Kalisz

### o r z e k a m

**I. Udzielić: Miejskiemu Zarządowi Dróg w Ostrowie Wielkopolskim z siedzibą ul. Zamenhofa 2 B, 63-400 Ostrow Wielkopolski pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę rowu R „I” poprzez odcinkową likwidację rowu R „I” na kolektor kanalizacji deszczowej w Ostrowie Wielkopolskim na obszarze osiedla Pruślin, tj.:**

a) przebudowę odcinka rowu R „I” w km 4 + 483,5 – 4 + 688,5 – dł. 205 m, działka nr 256, obręb 0210, rzędna dna rowu 145,20/148,30 m n.p.m.,

współrzędne geograficzne:

km 4 + 483,5 N: 51° 38' 27" E: 17° 51' 33"

km 4 + 688,5 N: 51° 38' 22" E: 17° 51' 40"

b) przebudowę odcinka rowu R „I” w km 4 + 045,5 – 4 + 128,0 – dł. 82,5 m, działka nr 1, obręb 0212, działka nr 2, obręb 0207, działki nr 7, 28/4, 29/4, 30/5, 30/9, 66/2, obręb 0210, rzędna dna rowu 138,62/139,10 m n.p.m.,

współrzędne geograficzne:

km 4 + 045,5 N: 51° 38' 40" E: 17° 51' 38"

km 4 + 128,0 N: 51° 38' 37" E: 17° 51' 37"

pozostałe odcinki rowu pozostają w dotychczasowym stanie



wraz z likwidacją istniejących przepustów:

l.p.	Kilometraż/ działka, obręb nr miasto Ostrów Wlkp.	Długość [m]	Średnica [mm]	materiał	Współrzędne geograficzne N	Współrzędne geograficzne E	Rzędne dna rowu [m n.p.m.]
1.	4 + 085,40 – 4 + 091,40/ 29/4, 0210	6	500	beton	51° 38' 38,80'' 51° 38' 38,60''	17° 51' 37,50'' 17° 51' 37,40''	138,69 138,70
2.	4 + 584,0 – 4 + 590,0/ 256, 0210	6	500	stal	51° 38' 23,20'' 51° 38' 23,00''	17° 51' 34,95'' 17° 51' 35,00''	147,60 147,70
1.	4 + 594,0 – 4 + 599,0/ 256, 0210	5	500	beton	51° 38' 22,90'' 51° 38' 22,85''	17° 51' 35,20'' 17° 51' 35,40''	147,75 147,80
2.	4 + 614,0 – 4 + 619,0/ 256, 0210	5	500	beton	51° 38' 22,60'' 51° 38' 22,65''	17° 51' 36,35'' 17° 51' 36,10''	148,60 148,65

**II. Przyjąć:** za podstawę udzielenia niniejszego pozwolenia operat wodnoprawny opracowany w lipcu 2015 roku przez KOMPROJEKT Zenobiusz Lewandowski Nadzory Techniczne, Projektowanie, ul. Tatrzańska 108, 62-800 Kalisz.

**III. Zastrzec, że:**

1. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości.
2. Jeżeli po wydaniu pozwolenia zajdzie potrzeba jego zmiany lub uzupełnienia o dodatkowe obowiązki, organ wydający pozwolenie wodnoprawne może ich dokonać w terminie późniejszym.
3. W przypadku stwierdzenia faktów i sytuacji określonych w art. 136 i 137 Prawa wodnego, może nastąpić cofnięcie lub ograniczenie tego pozwolenia na zasadach przyjętych w w/w przepisach.
4. O ile na skutek korzystania z wód wynikną straty dla osób trzecich uzyskujący pozwolenie może być zobowiązany do wykonania urządzeń zapobiegających szkodom lub zmniejszających negatywne skutki wykonywania tego pozwolenia wodnoprawnego.

**IV. Zobowiązać użytkownika do:**

1. Wykonanie robót zgodnie z operatem wodnoprawnym.
2. W przypadku wystąpienia awarii do zastosowania skutecznych metod usunięcia jej skutków i podjęcia natychmiastowych działań zmierzających do likwidacji zagrożenia.
3. Naprawy wyrządzonych szkód i ponoszenia wszelkich kosztów z tytułu odszkodowań w trakcie likwidacji urządzenia.

4. Każdorazowego uzgadniania zmian celu i zakresu korzystania z wód lub warunków wykonania uprawnień ustalonych w pozwoleniu wodnoprawnym ze Starostą Ostrowskim.

### Uzasadnienie

Do Wydziału Rozwoju Powiatu Starostwa Powiatowego w Ostrowie Wielkopolskim w dniu 5 sierpnia 2015 roku wpłynął wniosek KOMPROJEKT Zenobiusz Lewandowski Nadzory Techniczne, Projektowanie, ul. Tatrzańska 108, 62-800 Kalisz o udzielenie Miejskiemu Zarządowi Dróg w Ostrowie Wielkopolskim z siedzibą ul. Zamenhofs 2B, 63-400 Ostrów Wielkopolski pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę rowu R „I” poprzez odcinkową likwidację rowu R „I” na kolektor kanalizacji deszczowej w Ostrowie Wielkopolskim na obszarze osiedla Pruslin.

Prowadzone przez rów R-J wody opadowe i roztopowe przejęte zostaną przez projektowany kolektor deszczowy.

Pismami nr RPR.6341.2.37.2015 z dnia 13 sierpnia 2015 roku podano do publicznej wiadomości informację, zawiadomiono zainteresowane strony o wszczęciu postępowania o wydanie pozwolenia wodnoprawnego.

Z uwagi na charakter wnioskowanego pozwolenia wodnoprawnego na podstawie art. 132 ust. 9 ustawy Prawo wodne odstąpiono od niektórych wymagań dotyczących operatu.

Zgodnie z art. 135 pkt 3 ustawy Prawo wodne niniejsze pozwolenie wygasa, jeżeli inwestor nie rozpoczął likwidacji urządzenia wodnego w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na likwidację tego urządzenia stało się ostateczne.

W związku z tym, że strony nie wniosły zastrzeżeń odnośnie udzielenia niniejszego pozwolenia wodnoprawnego orzeczono jak w sentencji decyzji.

### p o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu, za pośrednictwem Starosty Ostrowskiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012 roku, poz. 1282 ze zmianami) zwolnienie z opłaty skarbowej.

Z UP. STAROSTY

Zimniew Ignor  
Kierownik Referatu  
Opłaty Środowiska

Otrzymują:

1. KOMPROJEKT  
Zenobiusz Lewandowski Nadzory Techniczne, Projektowanie  
ul. Tatrzańska 108  
62-800 Kalisz
2. Powiatowy Zarząd Dróg w Ostrowie Wielkopolskim  
ul. Staszica 1  
63-400 Ostrów Wlkp.
3. Pani Renata Nowak  
ul. Grabowska 194  
63-400 Ostrów Wlkp.
4. Pan Dariusz Goldyn  
ul. Grabowa 3  
63-400 Ostrów Wlkp.
5. Pani Joanna Goldyn  
ul. Grabowa 3  
63-400 Ostrów Wlkp.
6. Pan Robert Zalewski  
ul. M. Kasprzaka 28  
63-400 Ostrów Wlkp.
7. Pani Kamila Zalewska  
ul. M. Kasprzaka 28  
63-400 Ostrów Wlkp.
8. Pani Monika Marek  
ul. Zniwna 6  
63-400
9. Pan Maciej Byzia  
ul. Pieszka 47  
63-400 Ostrów Wlkp.
10. Urząd Miasta Ostrów Wielkopolski  
Al. Powstańców Wlkp. 18  
63-400 Ostrów Wlkp.
11. aa

Do wiadomości:

1. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu – Kataster  
ul. Grunwaldzka 21  
61-783 Poznań
2. gospodarka wodno-ściekowa

# **CZEŚĆ GRAFICZNA**

**Wykaz współrzędnych**

NR	Położenie X	Położenie Y	Położenie Z	NR	Położenie X	Położenie Y	Położenie Z
Distn.	5624786,30	3785363,47	139,84	WD14	3785335,55	5624478,07	145,41
D1	5624782,13	3785372,72	139,84	WD14-T	3785335,04	5624478,28	145,43
D2	5624769,04	3785367,74	139,88	WD15	3785346,89	5624518,6	144,33
D3	5624722,44	3785349,98	139,60	WD16	3785351,15	5624516,88	144,33
D4	5624702,46	3785342,37	139,80	WD17	3785362,28	5624556,9	143,38
D5	5624692,67	3785347,49	139,90	WD17-T	3785365,11	5624555,76	143,39
D6	5624667,52	3785410,58	140,68	WD18	3785366,55	5624555,19	143,38
D7	5624617,99	3785390,67	141,77	WD18-T	3785366,04	5624555,39	143,40
D8	5624564,06	3785368,99	143,20	WD19	3785373,22	5624584,11	142,67
D9	5624519,17	3785350,94	144,35	WD19-T	3785376,05	5624582,97	142,68
D10	5624487,55	3785338,23	145,00	WD20	3785377,49	5624582,39	142,67
D11	5624428,34	3785314,43	146,17	WD20-T	3785376,98	5624582,6	142,69
D12	5624389,75	3785298,91	146,30	WD21	3785384,16	5624611,31	141,95
D13	5624365,21	3785289,05	146,38	WD21-T	3785387,02	5624610,25	141,96
D14	5624336,75	3785295,64	146,53	WD22	3785388,42	5624609,59	141,95
D15	5624288,38	3785306,84	147,76	WD22-T	3785387,91	5624609,80	141,97
D16	5624252,65	3785299,84	148,57	WD23	3785395,35	5624639,14	141,23
D16a	5624246,93	3785314,28	148,62	WD23-T	3785398,18	5624638,01	141,24
WD1	5624263,45	3785300,49	148,38	WD24	3785399,61	5624637,43	141,23
WD1-T	5624263,25	3785301,51	148,40	WD24-T	3785399,10	5624637,63	141,25
WD2	5624262,00	3785304,85	148,38	WD25	3785406,81	5624667,67	140,66
WD2-T	5624262,53	3785302,18	148,44	WD26	3785411,08	5624665,95	140,66
WD3	5624322,43	3785295,31	146,85				
WD3-T	5624323,14	3785298,38	146,87				
WD4	5624323,47	3785299,79	146,85				
WD4-T	5624323,32	3785299,16	146,86				
WD5	5624353,15	3785288,58	146,39				
WD5-T	5624353,77	3785291,28	146,41				
WD6	5624353,69	3785293,15	146,39				
WD6-T	5624353,46	3785292,18	146,43				
WD7	5624389,17	3785294,86	146,28				
WD7-T	5624389,61	3785297,92	146,30				
WD8	5624387,45	3785299,12	146,28				
WD8-T	5624388,75	3785299,01	146,32				
WD9	5624422,95	3785308,43	146,17				
WD10	5624421,23	3785312,70	146,17				
WD11	3785319,86	5624451,37	145,73				
WD11-T	3785322,69	5624450,23	145,74				
WD12	3785324,13	5624449,65	145,73				
WD12-T	3785323,62	5624449,86	145,75				
WD13	3785331,28	5624479,79	145,41				
WD13-T	3785334,11	5624478,65	145,42				



## **SKŁAD OPRACOWANIA**

1. Oświadczenia zgodne z art.20 ust.4 ustawy Prawo budowlane
  2. Stwierdzenie przygotowania zawodowego i zaświadczenia o przynależności do PIIB
- I. PROJEKT WYKONAWCZY**
- I. CZĘŚĆ OPISOWA**
1. Podstawa opracowania
  2. Zakres i cel opracowania
  3. Ogólna charakterystyka obiektu
  4. Warunki geotechniczne
  5. Opis rozwiązań projektowych
  6. Wytyczne wykonania robót
  7. Uwagi ogólne
- II. ZESTAWIENIA**
- II. UZGODNIENIA**
- III. CZĘŚĆ GRAFICZNA**
- Wykaz współrzędnych
- |      |  |           |
|------|--|-----------|
| A.   | Mapa pogładowa                                   | 1:25000   |
| 1.   | Plan sytuacyjno-wysokościowy                     | 1:500     |
| 2.   | Profil podłużny kanalizacji                      | 1:100/500 |
| 3.1. | Rysunek szczegółowy studni betonowych            | 1:20      |
| 3.2. | Rysunek szczegółowy studni wlotowej rowu         | 1:25      |
| 3.3. | Rysunek szczegółowy wpustu deszczowego           | 1:20      |
| 3.4. | Rysunek szczegółowy żelbetowej łupiny pokrywowej | 1:50      |

## O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 2013r. poz.1409 z późn. zmianami) oświadczam, że projekt budowlany:  
**„Budowa kanalizacji deszczowej na drodze gminnej łączącej ul. Drzymały z ul. Grabowską w Ostrowie Wielkopolskim na odcinku od ul. Wilczej do ul. Grabowskiej”**  
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**Inwestor:**

*Miejski Zarząd Dróg w Ostrowie Wielkopolskim  
ul. Zamenhofa 2b  
63-400 Ostrów Wielkopolski*

**Data opracowania:**

*wrzesień 2015 r.*

**Projektant:**

.....  
*inż. Jarosław Grzelak  
upr. nr 7131-7132/37/PW/2002  
specj. instalacyjna  
w zakresie sieci, inst. i urz.  
wod.-kan. ciepl. wentyl. gaz.*

**Sprawdzający:**

.....  
*mgr inż. Monika Żurawska  
upr. nr WKP/0273/PWOS/06  
specj. instalacyjna  
w zakresie sieci, inst. i urz.  
wod.-kan. ciepl. wentyl. gaz.*



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Poznań, dnia 16 stycznia 2002 roku

Nr uprawn. 7131-7132/37/PW/2002

**DECYZJA**  
**o nadaniu uprawnień budowlanych**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1-6, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 4 i ust. 3 pkt. 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z ~~2000~~ Nr 106, poz. 1126 z późniejszymi zmianami) w związku z § 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38) stwierdza się, że

**Pan Jarosław GRZELAK**

inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

syn Bolesława i Eugenii

urodzony 21 grudnia 1969 r. w Kaliszu

zdał egzamin przed Komisją Egzaminacyjną, w związku z czym nadaję Panu uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi i projektowania **bez ograniczeń** w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.

**Pan Jarosław Grzelak**

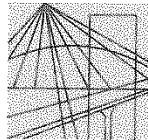
jest uprawniony do:

- kierowania budową i robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- wykonywania nadzoru budowlanego,
- projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego.



Z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak  
Dyrektor Wydziału  
Architektury i Budownictwa  
Główny Architekt Wojewódzki



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

Poznań, 2014-12-16

### ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani ..... **Jarosław Grzelak**  
miejsce zamieszkania ..... **ul. Czeręśniowa 1B**  
**62-800 Kalisz**

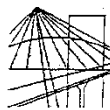
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **WKP/IS/6146/02**  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności  
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2015-01-01**  
do dnia **2015-12-31**

Z-ca Przewodniczącego  
Wielkopolskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa

*mgr inż. Jerzy Stroński*

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
ul. Dworkowa 14, 60-602 Poznań, tel./fax 61 854 2014, 61 854 2011  
e-mail: wkp@wkp.piib.org.pl



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-SP-SW-0054-0055-192/2006

Poznań, dnia 18 grudnia 2006 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 23 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
otrzymuje

**Pani**  
**Monika Lidia Żurawska**

magister inżynier  
kierunek: Inżynieria Środowiska  
urodzona dnia 27 marca 1977 r. w Kaliszu

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
nr ewidencyjny **WKP/0273/PWOS/06**

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

### UZASADNIENIE

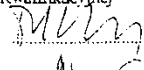
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.


#### Pouczenie

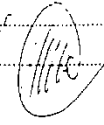
1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający /  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: 

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: 

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda: 

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pani Monika Lidia Żurawska jest upoważniona w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do:

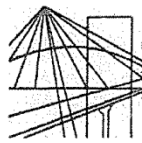
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów
- wykonywania nadzoru inwestorskiego
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Zgodnie z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

  
dr inż. Daniel Pawlicki



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

Poznań, 2015-03-10

### ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani ..... **Monika Lidia Żurawska**  
.....  
miejsce zamieszkania ..... **ul. Częstochowska 123**  
.....  
**62-800 Kalisz**

.....  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa o numerze ewidencyjnym ..... **WKP/IS/0129/07**  
.....  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności  
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia ..... **2015-04-01**  
.....  
do dnia ..... **2016-03-31**  
.....

PRZEWODNICZĄCY  
Wielkopolskiej Okręgowej Izby  
Inżynierów Budownictwa  
*inż. Włodzisław Draber*

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
ul. Dworkowa 14, 60-602 Poznań, tel./fax 61 854 2014, 61 854 2011  
e-mail: wkp@wkp.piib.org.pl

## **OPIS TECHNICZNY**

### **do projektu wykonawczego dla zadania:**

*„Budowa kanalizacji deszczowej na drodze gminnej łączącej ul. Drzymały z ul. Grabowską w Ostrowie Wielkopolskim, na odcinku od ul. Wilczej do ul. Grabowskiej”*

### **1. Podstawa opracowania**

- zlecenie Inwestora: Miejskiego Zarządu Dróg w Ostrowie Wlkp.
- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500 wykonana przez geodetę uprawnionego
- Warunki Techniczne wydane przez WODKAN SA w Ostrowie Wielkopolskim nr TTI/BL/5809/2014
- projekt techniczny budowy drogi gminnej łączącej ul. Drzymały z ul. Grabowską.
- Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego miasta Ostrowa Wlkp. obszaru w rejonie ul. Drzymały (Uchwała Nr XIV/194/2003 z 2.12.2003 r)
- Opinia geotechniczna ustalająca warunki gruntowo-wodne dla projektowanego terenu
- uzgodnienia z właścicielami uzbrojenia
- wizja terenowa
- obowiązujące normy i przepisy

### **2. Zakres i cel opracowania**

Celem opracowania jest uporządkowanie gospodarki w zakresie wód deszczowych dla obszaru ulicy łączącej Drzymały z ulicą Grabowską w Ostrowie Wlkp.

Zadaniem projektu jest dokumentacja techniczna dla budowy kanalizacji deszczowej służącej odwodnieniu projektowanej ulicy z odprowadzeniem ścieków deszczowych do istniejącego kanału deszczowego Ø1200mm przebiegającego w ulicy Grabowskiej.

### **3. Ogólna charakterystyka obiektu**

Projektowana ulica łącząca ul. Drzymały z ul. Grabowską stanowić będzie miejską drogę osiedlową na terenie osiedla Pruślin w Ostrowie Wielkopolskim.

W pasie drogowym przeznaczonym pod projektowaną ulicę znajduje się obecnie nawierzchnia nieutwardzona, gruntowa, w złym stanie technicznym, posiadającą liczne nierówności. Nie posiada chodników jedynie niektóre zjazdy zostały utwardzone przez właścicieli posesji. Na odcinku od ulicy Grabowskiej do Jaśminowej oraz od ulicy Cyprysowej do Grabowej pomimo wytyczonych pasów drogowych nie odbywa się ruch pojazdów, teren stanowią pola uprawne.

Na terenie objętym opracowaniem wody opadowe są odprowadzane powierzchniowo w sposób niezorganizowany, głównie do przebiegającego w pobliżu rowu melioracyjnego-Rowu „I” lub na tereny zielone wokół drogi. W pasie drogowym nie występuje kanalizacja deszczowa.

W obszarze budowanej drogi nie występują drzewa ani inna roślinność, na usunięcie których inwestor musiałby uzyskać zezwolenie.

W pasie drogowym występuje uzbrojenie w postaci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, sieci wodociągowej i gazowej oraz sieci energetyczne i telekomunikacyjne, które nie wymagają przebudowy. Teren sąsiadujący z pasem drogowym stanowi zabudowa w postaci budynków jednorodzinnych i gospodarczych oraz pola uprawne i działki budowlane.

Kolektor deszczowy zlokalizowany zostanie w pasie drogowym projektowanej ulicy oraz ulicy Grabowskiej. Uzbrojony zostanie w studzienki włączowe betonowe średnicy 1500÷2000mm z prefabrykowaną kinetą o szczelnych przejściach. Planowane roboty prowadzone będą w wykopach wąskoprzestrzennych zabezpieczonych szalunkami.

Odprowadzenie wód deszczowych z projektowanej kanalizacji przewidziano do istniejącej studni rewizyjnej D<sub>ist</sub>, zlokalizowanej w pasie drogowym ulicy Grabowskiej, w ciągu ścieżki

rowerowej, stanowiącej zakończenie wykonanego w 2014 r. kanału deszczowego o średnicy 1200 mm z odprowadzeniem w kierunku ul. Dębowej.

Przejście kolektora kanalizacji deszczowej pod jezdnią ulicy Grabowskiej projektuje się wykonać metodą przecisku.

Pod względem rozmiarowym zakres projektowanego przedsięwzięcia przedstawia się następująco:

Kolektory kanalizacji deszczowej	żelbet $\phi$ 1200mm	10	mb
Kolektory kanalizacji deszczowej	żelbet $\phi$ 1000mm	421	mb
Kolektory kanalizacji deszczowej	żelbet $\phi$ 800mm	199	mb
Przykanaliki kanalizacji deszczowej	PP $\phi$ 160mm	26	szt / 59,3 mb
Studzienki betonowe $\phi$ 2000mm		12	szt
Studzienki betonowe $\phi$ 1500mm		5	szt
Wpusty $\phi$ 500mm		26	szt

Projekt branży drogowej budowy drogi stanowi odrębne opracowanie.

#### 4. Warunki geotechniczne

Podstawa prawna: Rozporządzenie MTBiGM z 27.04.2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463).

W celu oceny istniejących warunków gruntowych wykonano w pasie drogowym, w styczniu 2015 roku, wiercenia badawcze do głębokości 4,0 m.

Na obszarze badań występują piaski drobne (Pd) w stanie średniozagęszczonym i zagęszczonym. W kilku otworach stwierdzono występowanie gruntów spoistych: gliny piaszczystej zwięzłej (Gpz) i pylastej (G $\pi$ z) w stanie plastycznym i twardoplastycznym. Lokalnie stwierdzono występowanie iłu (I) na granicy stanu twardoplastycznego i plastycznego.

Podczas badań, w styczniu 2015 r. stwierdzono występowanie wody gruntowej na głębokości 2 m ppt na obszarze w pobliżu rowu melioracyjnego. Otwory na pozostałym obszarze pozostały podczas badań suche.

Dla w/w warunków gruntowo-wodnych zgodnie z Rozporządzeniem MSWiA ustalono:

- proste warunki gruntowe § 4 ust 3.1.
- pierwsza kategoria geotechniczna § 7 ust 1c.

#### 5. Rozwiązania projektowe

##### 5.1. Kolektor deszczowy

Podstawą do projektowania kanalizacji deszczowej są Warunki Techniczne nr TTI/BL/5809/2014 wydane przez WODKAN SA Ostrów Wlkp. i na podstawie „Aktualizacji programu ogólnego kanalizacji deszczowej miasta Ostrowa Wielkopolskiego”.

Na podstawie tego powyższego programu zaprojektowano:

- na odcinku od istniejącej studni Dist do projektowanej studni D1 - kanał z rur żelbetowych  $\phi$ 1200 mm
- na odcinku od studni D1 do studni D2 – przejście rurą żelbetową  $\phi$ 1000 mm w pasie drogowym metodą rozkopu
- na odcinku od studni D2 do studni D11 - kanał z rur żelbetowych  $\phi$ 1000 mm
- na odcinku od studni D11 do studni D16A - kanał z rur żelbetowych  $\phi$ 800 mm

Projektowany kolektor deszczowy należy ułożyć w terenie przeznaczonym pod przyszły pas drogowy projektowanej ulicy.

Do studni rewizyjnej D5 na odcinku kolektora deszczowego  $\varnothing 1000$ , należy dokonać włączenia Rowu „I” poprzez wykonanie przed studnią niecki wlotowej a w studni otworu z kratą. Studnię D16A należy nabudować na istniejącym przepuszczeniu pod drogą celem przejścia wód płynących Rowem „I”. Pozostała część kanalizacji deszczowej w ul. Drzymały zostanie wykonana w etapie kolejnym.

Kolektor deszczowy zaprojektowano w oparciu o system kanalizacji zewnętrznej z rur prefabrykowanych żelbetowych o średnicy DN800÷1200 mm, łączonych na uszczelki zintegrowane, zgodnie z normą PN-EN 1916.

Układanie rurociągów powinno odbywać się ze spadkami według profilu podłużnego. Przebieg kanałów podano na planie sytuacyjnym. Rzędne posadowienia kanałów nawiązano do rzędnych terenu istniejącego, projektowanej niwelety ulicy, rzędnych miejsca włączenia oraz zagłębienia istniejącego uzbrojenia podziemnego.

## 5.2. Studnie rewizyjne

Dla umożliwienia kontroli pracy kolektorów oraz podłączenia wpustów deszczowych zaprojektowano na trasie kanałów wykonanie studni rewizyjnych, betonowych, włączonych o średnicy 1500, 2000 mm, zgodnie z normami PN-EN 1917, PN-EN 476:2001, PN-EN124:2000 oraz PN-B 10729:1999 łączonych na uszczelki gumowe, wyposażonych w żeliwne stopnie włączowe.

Studnie rewizyjne zaprojektowano z betonu C35/45, z prefabrykowaną kinetą uzbrojoną w przejścia szczelne dla rur żelbetowych oraz przygotowanymi otworami przyłączeniowymi dla podłączenia w przyszłości kolejnych kolektorów odwadniających ulice krzyżujące się z budowaną ulicą. Studnie o średnicach 1500 należy zwieńczyć zwężką lub płytą pokrywową zaś studnie o średnicy 2000 zwieńczyć płytą pokrywową.

Wszystkie studzienki należy posadzić na podsypce z piasku grubości 10cm, zaopatrzyć w stopnie żłazowe oraz włązy żeliwne klasy D o nośności 40T z wypełnieniem betonowym, bez wentylacji, z wkładką gumową, z zabezpieczeniem przed obrotem, z umocnieniem włązu pierścieniem żelbetowym. Co trzecią studzienkę wykonać z włączem wentylowanym. Włązy wyregulować do rzędnej niwelety w miejscu zabudowy studni.

Przy zastosowaniu studni szczelnych wykonanych z betonu klasy min. C35/45 i nasiąkliwości poniżej 4,5% łączonych na uszczelki gumowe dopuszcza się odstępianie od wykonania dodatkowej izolacji zewnętrznej studzienek środkami izolacyjnymi asfaltowymi w oparciu o normę PN-EN 1917:2004 „Studzienki włączowe i niewłączowe z betonu niezbrojonego, z betonu zbrojonego włóknom i żelbetowe” oraz normę DIN 4034.

## 5.3. Wpusty deszczowe i przykanaliki

Dla umożliwienia odwodnienia ulicy, zaprojektowano, w nawiązaniu do projektowanej niwelety nawierzchni przykanaliki wraz z wpustami deszczowymi w systemie studni betonowych.

W projekcie przewidziano zastosowanie studzienek ściekowych z betonu o  $\varnothing 500$ mm z osadnikiem, zwieńczone wpustami żeliwnymi klasy D400, osadzonymi na pierścieniach odciążających. Osadnik studzienek przyjęto o wysokości min.70cm, stanowiącym pojemność osadową równą min.  $V=130\text{dm}^3$ .

Dla umożliwienia odprowadzenia wody z wpustów deszczowych zaprojektowano przykanaliki w systemie rur z PVC o średnicy 160mm, zgodnie z normą PN-EN 13476-1(3):2007, łączonych na uszczelkę gumową, klasy SN8, o spadkach min. 1,5%. Włączenie wpustów ściekowych do kolektorów poprzez studnie rewizyjne lub bezpośrednio do kolektora za pomocą przejścia szczelnego.

Przebieg przykanalików oraz lokalizacji wpustów podano na planie sytuacyjnym a spadki w zestawieniach tabelarycznych.



#### **5.4. Rozwiązania projektowe w obrębie ul. Grabowskiej**

Przed przystąpieniem do wykonania prac w obrębie ulicy Grabowskiej należy dokonać rozbiórki dwóch komór oraz rurociągu  $\varnothing 1000$  pomiędzy komorami znajdującymi się na trasie nowoprojektowanego kolektora. Likwidacja jednej z komór spowoduje konieczność włączenia do studni D1 rurociągu deszczowego  $\varnothing 300$  mm stanowiącego system odwodnienia ulicy Grabowskiej. Włączenia dokonać wg rzędnych na rys. nr 1.

Przebieg kolektora deszczowego pod jezdnią ul. Grabowskiej od studni D1 do studni D2 wykonać metodą rozkopu, po uprzedniej rozbiórce nawierzchni. Roboty wykonywać przy zachowaniu ruchu pojazdów połową jezdni. Po zakończeniu robót należy dokonać odtworzenia nawierzchni jezdni, ścieżki rowerowej oraz chodnika wg warunków wydanych przed Powiatowy Zarząd Dróg w Ostrowie Wielkopolskim.

Projektowany kolektor deszczowy skrzyżuje się poprzecznie z istniejącym rurociągiem kanalizacji sanitarnej PVC $\varnothing 300$  zlokalizowanym pod jezdnią. Istniejącą kanalizację sanitarną należy zabezpieczyć poprzez zastosowanie żelbetowej łupiny pokrywowej o wymiarach  $900 \times 370$  wykonanej z betonu wodoszczelnego C35/45 zbrojonego wg dokumentacji, o długości  $2 \times 100$  cm.

W celu zabezpieczenia kanalizacji sanitarnej należy wykonać wykopy po obu stronach istniejącej kanalizacji. W razie konieczności ubić ziemię w wykopach. Przykryć kanalizację łupiną żelbetową tak, aby nie wystawała więcej niż 10 cm powyżej istniejącej kanalizacji, wg rysunku szczegółowego.

Przyjęte rozwiązania projektowe kanału deszczowego spowodowały konieczność przebudowy sieci gazowej średniego ciśnienia PE 180 oraz sieci wodociągowej PVC Dz 160. Projekty budowlano-wykonawcze przebudowy sieci stanowią odrębne opracowanie.

### **6. Wytyczne wykonania robót**

#### **6.1. Roboty ziemne**

Roboty ziemne związane z budową sieci kanalizacyjnej powinny być prowadzone zgodnie z przepisami zawartymi w PN-B-10736: 1999 oraz PN-EN 1610: 2002 oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót ziemnych.

Roboty ziemne projektuje się wykonać mechanicznie koparkami o pojemności łyżki 0,6-1,2m<sup>3</sup>. W miejscach kolizji z uzbrojeniem podziemnym oraz trudnodostępnych odcinkach robót przewidziano roboty ziemne ręczne. Wykopy projektuje się wykonać jako pionowe, umocnione, przy pomocy szalunków skrzynkowych. Zaleca się aby długość wykopów otwartych nie przekraczała 20-30mb, a w miejscach zbliżeń do budynków 5-6mb. Minimalna szerokość wykopów powinna być równa średnicy rury i obustronnej odległości pomiędzy ścianką rury a krawędzią wykopu równej 25cm.

Lokalizacja kanalizacji deszczowej w pasach drogowych narzuca roboty ziemne z transportem gruntu i jego wymianę na grunt zagęszczalny. Zasypkę wykopów do 30cm nad rurociąg wykonywać ręcznie, gruntem luźnym z jego ręcznym ubiciem, pozostałość w miarę warunków mechanicznie. Grunt użyty do zasyпки wykopu powinien odpowiadać wymaganiom wg PN-B-03020 i nie powinien zawierać brył, gruzu czy śmieci. Zasypkę wykopów wykonywanych w pasie dróg należy wykonywać warstwami z zagęszczeniem mechanicznym, przy pomocy ubijaków stopowych i zagęszczarek płytowych, do uzyskania właściwego stopnia zagęszczenia (tj. do wartości  $I_s=1,0$  w zakresie do 1,2m p.p.t. oraz  $I_s=0,97$  w zakresie  $>1,2$ m p.p.t.).

Należy przestrzegać minimalnych odległości sieci kanalizacyjnej od sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, gazowej, przewodów telekomunikacyjnych i energetycznych oraz słupów energetycznych i znaków geodezyjnych.

Całość terenu po robotach ziemnych należy wyplantować, doprowadzając do stanu poprzedzającego roboty ziemne.

Na czas prowadzenia robót budowlano-montażowych wykonawca w porozumieniu z Inwestorem winien opracować projekt organizacji robót, a dla robót w pasach drogowych projekt organizacji ruchu kołowego, teren robót odpowiednio oznakować i zabezpieczyć dostosowując się do wymogów służb drogowych.

### **6.2. Roboty montażowe rurociągów**

Układanie rurociągów kanalizacyjnych należy wykonywać zgodnie z założeniami zawartymi w PN-92/B-10735 „Kanalizacja. Przewody kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze.”

Przewody kanalizacyjne należy układać na wyprofilowanym i odwodnionym podłożu z podsypki wykonanej z piasku, zgodnie ze spadkami zawartymi na profilach. Dla rur żelbetowych zastosować podsypkę grubości 15 cm. Prace montażowe należy prowadzić z punktów węzłowych tj. miejsca włączenia, studzienek rewizyjnych węzłowych, układając rurociąg od rzędnych niższych do wyższych.

Ułożone rurociągi należy zastabilizować przez wykonanie obsypki piaskiem na wysokość 10cm ponad wierzch rury z zachowaniem dostępu do złączy montażowych. W trakcie montażu kolektorów grawitacyjnych z rur kielichowych łączonych na wcisk należy zwrócić szczególną uwagę na sposób umieszczenia uszczelki i posmarować ją środkiem ułatwiającym poślizg.

System kanalizacji deszczowej po wykonaniu należy poddać badaniu szczelności przewodów. Szczelność przewodów i studzienek kanalizacji grawitacyjnej powinna gwarantować utrzymanie przez okres 30 min ciśnienia próbnego, wywołanego wypełnieniem badanego odcinka wodą do poziomu terenu.

### **6.3. Przekraczanie przeszkód terenowych, kolizje z istniejącym uzbrojeniem**

Przyjęte rozwiązania projektowe kanału deszczowego spowodowały konieczność przebudowy sieci gazowej średniego ciśnienia PE 180 oraz sieci wodociągowej PVC Dz 160 przebiegających w poboczu jezdni ulicy Grabowskiej. Projekty budowlano-wykonawcze przebudowy sieci stanowią odrębne opracowanie.

Ponadto projektowane kolektory kanalizacji deszczowej kolidują poprzecznie z istniejącymi przyłączami kanalizacyjnymi, wodociągowymi, gazowymi oraz przewodami energetycznymi i telekomunikacyjnymi.

Istniejącą sieć uzbrojenia terenu należy zlokalizować metodą próbnych przekopów, a na czas wykonywania robót montażowych zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

Wszystkie przejścia wykonać zgodnie z lokalizacją jak na planach sytuacyjnych i profilach, o parametrach według uzgodnień branżowych. Przy wykonywaniu robót w obrębie istniejącego uzbrojenia podziemnego terenu, roboty należy wykonywać ręcznie z zachowaniem normowych odległości.

W przypadku kolizji poprzecznych na istniejących przewodach telekomunikacyjnych i energetycznych należy zamontować na całej szerokości wykopu rury ochronne dwudzielne RHDPE.

### **6.4. Przejęcie rowu**

Dla przechwycenia wód z odciętego odcinka rowu melioracyjnego oznaczonego w ewidencji jako Row „I” biegnącego przez pola od ul. Azaliowej, przewidziano jego włączenie do projektowanego kolektora D-1, poprzez zabudowaną na rowie studnię betonową D5, o średnicy 2000 mm z kratą wlotową. Przed wlotem do studni wykonać nieckę osadową głębokości 30cm i długości 100cm, posadowioną w dnie rowu na podsypce piaskowej grub 10cm. Nieckę należy wykonać z betonu B-30, W6, F150 i wyposażyć na wlocie w kraty stalowe o rozstawie 15cm. Studnię D16A należy nabudować na istniejącym przepuście pod drogą celem przejęcia wód płynących Rowem „I”. Pozostała część kanalizacji deszczowej w ul. Drzymały zostanie wykonana w etapie kolejnym.

### **6.5. Rurociąg drenarski**

Wzdłuż kolektora D-1, na odcinku występowania likwidowanego rowu melioracyjnego, tj od krawędzi jezdni ul. Grabowskiej do D5 oraz D13 do D16A należy ułożyć rurociąg drenarski.

Projektowany drenaż przewidziano wykonać z rur drenarskich PVC-U w otulinie z filtrem PP, o średnicy 100 mm ułożony w żwirowej obsypce filtracyjnej z odprowadzeniem wód do projektowanych studzienek kanalizacji deszczowej poprzez przejścia szczelne. Należy ułożyć dwa ciągi rur drenarskich, po jednym z każdej strony kolektora deszczowego.

Długości całkowita ( $2 \times 130 + 2 \times 88 =$ ) 436 mb, z lokalizacją jak na załączonym planie sytuacyjno-wysokościowym.

Układanie rurociągów drenarskich należy wykonywać zgodnie z założeniami zawartymi w BN-83/8836-02 „Przewody podziemne. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze.” oraz BN-78/6354-12 „Rury drenarskie karbowane z nieplastifikowanego polichlorku winylu”

Rurociąg drenarski należy układać na głębokości 0,8-1,00 m od terenu. Rurociąg układać na podsypce żwirowej grub. 10cm, zgodnie ze spadkiem zawartym na profilu.

### **6.6. Odwodnienie wykopów**

Zgodnie z oceną występowania wód gruntowych mogą wystąpić odcinki wymagające odwodnienia wykopów na okres robót. Przy realizacji inwestycji uwzględniono odwadnianie wykopów za pomocą igłofiltrów o rozstawie 1,0m, dla rurociągów układanych na głębokości większej niż 1,2m, na długości występowania wód gruntowych. Pozostałe wykopy w przypadku wystąpienia gruntów nadmiernie uwilgotnionych przewidziano odwodnić metodą powierzchniową poprzez wykonywanie grodzy ziemnych i pompowanie wody pompami przeponowymi.

Odcinki przewidziane do odwodnienia poprzez zastosowanie igłofiltrów określono w zestawieniach przedmiarów robót ziemnych. Pompowaną wodę należy odprowadzać rurociągami lub węzami do kanalizacji deszczowej lub cieków wodnych.

W celu rozliczenia faktycznego czasu odwadniania wykopów wykonawca robót zobowiązany jest do prowadzenia dziennika pompowań.

### **6.7. Roboty odtworzeniowe nawierzchni**

Lokalizację sieci kanalizacji deszczowej zaprojektowano w ciągach komunikacyjnych, które stanowią drogi: powiatowa (ul. Grabowska) i gminne.

W zakresie robót nawierzchniowych, związanych z budową sieci kanalizacyjnej, uwzględniono roboty rozbiórkowe, na które składają się w przypadku pasa drogowego ul. Grabowskiej:

1) *rurociągu w jezdni i ścieżki rowerowej o nawierzchni asfaltowej*

- mechaniczne cięcie szczelin w nawierzchni z betonu asfaltowego

rozbiórkę wraz z wywiezieniem krawężników, obrzeży i gruzu stanowiącego nawierzchnię z betonu asfaltowego (ewentualne zfrezowanie nawierzchni)

- rozbiórkę warstw podbudowy

2) *rurociągu w chodniku o nawierzchni z płyt betonowych*

- rozbiórkę nawierzchni i obrzeży z późniejszym jego wykorzystaniem

W zakresie robót odtworzeniowych nawierzchni drogi po wykonaniu prac związanych z budową sieci kanalizacyjnej uzależnione są od miejsca lokalizacji rurociągów w pasie drogowym i tak:

1) dla rurociągu umieszczonego w jezdni o nawierzchni asfaltowej odtworzenie na szerokości zgodnie z wytycznymi zarządcy drogi z układem warstw:

- 5 cm – warstwa ścieralna z betonu asfaltowego z AC 11S 50/70 wg PN-EN 13108-1. *Nawierzchnie asfaltowe* i wg WT-2
- 6 cm – wiążąca z betonu asfaltowego AC 16W 50/70 wg PN-EN 13108-1. *Nawierzchnie asfaltowe* i wg WT-2
- 7 cm - podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie wg PN-EN 13285. *Mieszanki niezwiązane* i wg WT-4
- 20 cm -podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie wg PN-EN 13285. *Mieszanki niezwiązane* i wg WT-4
- 15 cm – warstwa wzmacniająca z piasku stabilizowanego cementem o  $R_m=1,5$  MPa wg PN-EN 14227-1.

2) dla rurociągów umieszczonych w ścieżce rowerowej o nawierzchni asfaltowej:

- 5 cm – warstwa ścieralna z betonu asfaltowego z AC 11S 50/70 wg PN-EN 13108-1. *Nawierzchnie asfaltowe* i wg WT-2
- 10 cm – podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie wg PN-EN 13285. *Mieszanki niezwiązane* i wg WT-4
- 10 cm – warstwa wzmacniająca z piasku stabilizowanego cementem o  $R_m=1,5$  MPa

3) dla rurociągów w chodnikach z betonowej kostki brukowej

- płyty chodnikowe pochodzące z rozbiórki na podsypce cementowo-piaskowej
- 10 cm – warstwa odcinająca z piasku

Wszelkie prace związane z lokalizacją sieci kanalizacyjnej należy wykonać zgodnie z wydanymi przez zarządców dróg decyzjami i zawartymi w nich warunkami.

## 7. Uwagi końcowe

Całość robót wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi wykonywania robót, normami i przepisami.

Wytyczenia projektowanych kanałów należy dokonać poprzez uprawnioną jednostkę geodezyjną.

Przed przystąpieniem do robót należy powiadomić przedstawicieli instytucji, które są właścicielami poszczególnego uzbrojenia terenu.

Należy przestrzegać minimalnych odległości od sieci wodociągowych, kanalizacji sanitarnej, przewodów elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych oraz słupów i znaków geodezyjnych.

Napotkane przeszkody i urządzenia zabezpieczyć przed uszkodzeniem oraz zaznaczyć na planach powykonawczych.

Teren robót odpowiednio oznakować i zabezpieczyć, w pasie drogowym roboty wykonywać zgodnie z wymogami służb drogowych. Teren po robotach doprowadzić do stanu pierwotnego. Wraz z postępowaniem robót należy dokonywać odbioru robót zanikowych na otwartych wykopach, przez inspektora nadzoru oraz dokonać powykonawczych pomiarów geodezyjnych (inwentaryzacji).

Uwaga! Występujące w opracowaniu nazwy, typy i pochodzenie materiałów użyto dla określenia ich charakterystycznych parametrów, przez co należy rozumieć, że dopuszcza się zastosowanie i przyjęcie materiałów równoważnych, pod warunkiem, że spełnione będą wymagania w zakresie standardów jakościowych oraz istotnych parametrów technicznych i technologicznych nie gorszych niż założone w dokumentacji technicznej.

Dla wszystkich materiałów Wykonawca robót ma obowiązek posiadać komplet dokumentów zezwalających na ich stosowanie w budownictwie (wyników badań, atestów, certyfikatów, deklaracji zgodności i innych dokumentów uzupełniających), które będą podlegały weryfikacji na etapie realizacji.

Opracował:

**Zestawienie długości rurociągów kanalizacji deszczowej**

Nazwa kolektora	Nr. studzienki	Długość rurociągów				Spadki (%)	Uwagi
		DN-600 (mb)	DN-800 (mb)	DN-1000 (mb)	DN-1200 (mb)		
1	2	3	4	5	6	7	8
D-1	Dist-D1				10	5	-wł. do ist. studni
	D1-D2			14		2	-wł. istn. kd300
	D2-D3			50		2	
	D3-D4			21		2	
	D4-D5			11		2	
	D5-D6			68		2	
	D6-D7			53		15	
	D7-D8			58		18,5	
	D8-D9			48		25	
	D9-D10			34		18	
	D10-D11			64		18	
	D11-D12			42		18	
	D12-D13			27		8	
	D13-D14			29		8	
	D14-D15			50		23	
	D15-D16			36		23	
	D16-D16A			15		6,6	- wł. istn. przepustu Ø500
	<b>Razem</b>		<b>199</b>	<b>421</b>	<b>10</b>		
<b>SUMA</b>		<b>630</b>					

## Zestawienie długości przykanalików deszczowych

Nazwa kolektora	Nr. przykanalika	Długość przykanalików		Spadki min. (%)	Miejsce włączenia	Uwagi
		DN-160 (mb)	DN-110 (mb)			
1	2	3	4	5	6	7
D-1	wd1	1,1		1,5	kanał	
	wd2	2,7		1,5	kanał	
	wd3	3,2		1,5	kanał	
	wd4	0,7		1,5	kanał	
	wd5	2,8		1,5	kanał	
	wd6	1,0		1,5	kanał	
	wd7	3,1		1,5	D12	
	wd8	1,3		1,5	D12	
	wd9	7,1		1,5	D11	
	wd10	6,3		1,5	D11	
	wd11	3,1		1,5	kanał	
	wd12	0,6		1,5	kanał	
	wd13	3,1		1,5	kanał	
	wd14	0,6		1,5	kanał	
	wd15	3,1		1,5	D9	
	wd16	1,3		1,5	D9	
	wd17	3,1		1,5	kanał	
	wd18	0,6		1,5	kanał	
	wd19	3,1		1,5	kanał	
	wd20	0,6		1,5	kanał	
	wd21	3,1		1,5	kanał	
	wd22	0,6		1,5	kanał	
	wd23	3,1		1,5	kanał	
	wd24	0,6		1,5	kanał	
	wd25	2,8		1,5	D6	
	wd26	0,6		1,5	D6	
	<b>Razem-26szt.</b>	<b>59,3</b>				

## ZESTAWIENIE PARAMETRÓW studzienek rewizyjnych $\phi 2000$

Kanał	deszczowy							
Nazwa kolektora	D-1							
Średnica kanału	Ø1200 Ø1000							
Nr studzienki		D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7
Rzędna góry pokrywy		139,84	139,88	139,60	139,80	139,90	140,68	141,77
Rzędna dna kinety		136,81	137,76	137,86	137,90	137,92	138,06	138,77
Wysokość studzienki	mb	3,03	2,12	1,74	1,90	1,98	2,62	3,00
Kineta Ø2000 h=1200	mb			1				
Kineta Ø2000 h=1500	szt		1		1	1		
Kineta Ø2000 h=1900	mb	1					1	1
Kręgi Ø2000 h=500	szt	1						
Kręgi Ø2000 h=750	szt							1
Kręgi Ø2000 h=1000	szt							
Płyta pokrywowa Ø2000/625 h=200	szt	1	1	1	1	1	1	1
Pierścień Ø625 h=60	szt				1	1		
Pierścień Ø625 h=80	szt	1	1			1	1	
Pierścień Ø625 h=100	szt	2	2	2			3	
Właz żeliwny Ø600 typ D h=140	szt	1	1	1	1	1	1	1



## ZESTAWIENIE PARAMETRÓW studzienek rewizyjnych $\phi 2000$

Kanał	deszczowy							
Nazwa kolektora	D-1							
Średnica kanału	Ø1000							
Nr studzienki		D8	D9	D10	D11	D14	D16	Razem
Rzędna góry pokrywy		143,20	144,35	145,00	146,17	146,53	148,57	
Rzędna dna kinety		139,85	141,05	141,65	142,82	144,03	146,00	
Wysokość studzienki	mb	3,35	3,30	3,35	3,35	2,50	2,57	
Kineta Ø2000 h=1200	mb							<b>1</b>
Kineta Ø2000 h=1500	szt						1	<b>4</b>
Kineta Ø2000 h=1900	szt	1	1	1	1	1		<b>8</b>
Kręgi Ø2000 h=500	szt						1	<b>2</b>
Kręgi Ø2000 h=750	szt							<b>1</b>
Kręgi Ø2000 h=1000	szt	1	1	1	1			<b>4</b>
Płyta pokrywowa Ø2000/625 h=200	szt	1	1	1	1	1	1	<b>13</b>
Pierścień Ø625 h=60	szt		1			1	2	<b>6</b>
Pierścień Ø625 h=80	szt							<b>4</b>
Pierścień Ø625 h=100	szt	1		1	1	2	1	<b>15</b>
Właz żeliwny Ø600 typ D h=140	szt	1	1	1	1	1	1	<b>13</b>

## ZESTAWIENIE PARAMETRÓW studzienek rewizyjnych $\phi 1500$

Kanał	deszczowy							
Nazwa kolektora	D-1							
Średnica kanału	Ø800							
Nr studzienki		D12	D13	D15	D16A			<b>Razem</b>
Rzędna góry pokrywy		146,30	146,38	147,76	148,62			
Rzędna dna kinety		143,58	143,80	145,18	146,10			
Wysokość studzienki	mb	2,72	2,58	2,58	2,52			
Kineta Ø1500 h=1300	szt							
Kineta Ø1500 h=1500	szt	1	1	1				<b>3</b>
Kineta Ø1500 h=1700	szt				1			<b>1</b>
Kręgi Ø1500 h=500	szt		1	1				<b>2</b>
Kręgi Ø1500 h=750	szt	1						<b>1</b>
Kręgi Ø1500 h=1000	szt							
Płyta pokrywowa Ø1800/625 h=200	szt	1	1	1	1			<b>4</b>
Pierścień Ø625 h=60	szt	2	1	2				<b>5</b>
Pierścień Ø625 h=80	szt		1		1			<b>2</b>
Pierścień Ø625 h=100	szt		1	1	2			<b>4</b>
Właz żeliwny Ø600 typ D h=140	szt	1	1	1	1			<b>4</b>

## Zestawienie kątów dla kinet studni betonowych

Oznaczenie studzienki	Średnica studzienki (mm)	Kąty kierunków w kiniecie			
		odpływ 0°	dopływ I	dopływ II	dopływ III
1	2	3	4	5	6
D1	2000	Ø1000	270°/Ø1000	-	-
D2	2000	Ø1000	180°/Ø1000	-	-
D3	2000	Ø1000	180°/Ø1000	-	-
D4	2000	Ø1000	130°/Ø1000	-	-
D5	2000	Ø1000	140°/Ø1000	-	-
D6	2000	Ø1000	270°/Ø1000	-	-
D7	2000	Ø1000	180°/Ø1000	-	-
D8	2000	Ø1000	180°/Ø1000	-	-
D9	2000	Ø1000	180°/Ø1000	-	-
D10	2000	Ø1000	180°/Ø1000	-	-
D11	2000	Ø1000	90°/Ø600	-	-
D12	1500	Ø800	180°/Ø800	-	-
D13	1500	Ø800	145°/Ø800	-	-
D14	2000	Ø800	180°/Ø800	-	-
D15	1500	Ø800	225°/Ø800	-	-
D16	1500	Ø800	100°/Ø800	-	-
D16A	2000	Ø800	180°/Ø800	-	-

## ZESTAWIENIE PARAMETRÓW studzienek ściekowych betonowych $\phi 500$

Kanał		deszczowy						
Nazwa kolektora		kolektor deszczowy D-1						
Średnica kanału		$\phi 800$						
Nr studzienki		wd1	wd2	wd3	wd4	wd5	wd6	wd7
Rzędna góry wpustu		148,38	148,38	146,85	146,85	146,39	146,39	146,28
Rzędna dna studzienki		146,56	146,56	145,03	145,03	144,57	144,57	144,46
Wysokość studzienki	mb	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82
Dno studz. $\phi 500$ z przejściem dla rury h=750	szt							
Dno studz. $\phi 500$ z przejściem dla rury h=1000	szt	1	1	1	1	1	1	1
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=250	szt							
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=500	szt	1	1	1	1	1	1	1
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=750	szt							
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=1000	szt							
Pierścień utrzymujący kratę $\phi 960/500$ h=150mm	mb	1	1	1	1	1	1	1
Wpust żeliwny D400 h=170	szt	1	1	1	1	1	1	1
Pierścień odciążający $\phi 960/650$ h=250mm	szt	1	1	1	1	1	1	1

## ZESTAWIENIE PARAMETRÓW studzienek ściekowych betonowych $\phi 500$

Kanał	deszczowy						
Nazwa kolektora	kolektor deszczowy						
Średnica kanału	$\phi 800$	$\phi 1000$					
Nr studzienki	wd8	wd9	wd10	wd11	wd12	wd13	wd14
Rzędna góry wpustu	146,28	146,17	146,17	145,73	145,73	145,14	145,14
Rzędna dna studzienki	144,46	144,35	144,35	143,91	143,91	143,32	143,32
Wysokość studzienki	mb	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82
Dno studz. $\phi 500$ z przejściem dla rury h=750	szt						
Dno studz. $\phi 500$ z przejściem dla rury h=1000	szt	1	1	1	1	1	1
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=250	szt						
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=500	szt	1	1	1	1	1	1
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=750	szt						
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=1000	szt						
Pierścień utrzymujący kratę $\phi 960/500$ h=150mm	mb	1	1	1	1	1	1
Wpust żeliwny D400 h=170	szt	1	1	1	1	1	1
Pierścień odciążający $\phi 960/650$ h=250mm	szt	1	1	1	1	1	1

## ZESTAWIENIE PARAMETRÓW studzienek ściekowych betonowych $\phi 500$

Kanał		deszczowy						
Nazwa kolektora		kolektor deszczowy						
Średnica kanału		$\phi 1000$						
Nr studzienki		wd15	wd16	wd17	wd18	wd19	wd20	wd21
Rzędna góry wpustu		144,33	144,33	143,38	143,38	142,67	142,67	141,95
Rzędna dna studzienki		142,51	142,51	141,56	141,56	140,85	140,85	140,13
Wysokość studzienki	mb	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82
Dno studz. $\phi 500$ z przejściem dla rury h=750	szt							
Dno studz. $\phi 500$ z przejściem dla rury h=1000	szt	1	1	1	1	1	1	1
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=250	szt							
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=500	szt	1	1	1	1	1	1	1
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=750	szt							
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=1000	szt							
Pierścień utrzymujący kratę $\phi 960/500$ h=150mm	mb	1	1	1	1	1	1	1
Wpust żeliwny D400 h=170	szt	1	1	1	1	1	1	1
Pierścień odciążający $\phi 960/650$ h=250mm	szt	1	1	1	1	1	1	1

## ZESTAWIENIE PARAMETRÓW studzienek ściekowych betonowych $\phi 500$

Kanał	deszczowy					
Nazwa kolektora	kolektor deszczowy					
Średnica kanału	$\phi 1000$					
Nr studzienki	wd22	wd23	wd24	wd25	wd26	Razem
Rzędna góry wpustu	141,95	141,23	141,23	140,66	140,66	
Rzędna dna studzienki	140,13	139,41	139,41	138,84	138,84	
Wysokość studzienki	mb	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82
Dno studz. $\phi 500$ z przejściem dla rury h=750	szt					
Dno studz. $\phi 500$ z przejściem dla rury h=1000	szt	1	1	1	1	1
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=250	szt					
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=500	szt	1	1	1	1	1
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=750	szt					
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=1000	szt					
Pierścień utrzymujący kratę $\phi 960/500$ h=150mm	mb	1	1	1	1	1
Wpust żeliwny D400 h=170	szt	1	1	1	1	1
Pierścień odciążający $\phi 960/650$ h=250mm	szt	1	1	1	1	1



## Zestawienie parametrów robót

Odcinek kolektora	Długość wykopu (mb)	Średnia głębokość wykopu (m)	Szerokość wykopu (m)	Wykop ręczny 5% (m <sup>3</sup> )	Wykop liniowy w szalunkach		Wykop liniowy skarpowy		Wykonanie podsypki grub 15cm (m <sup>2</sup> )	Wymiana gruntu z dowozem (m <sup>3</sup> )	Cięcie nawierzchni asfaltowej (mb)	Rozb/odb nawierzchni podbudowy chodnika (m <sup>2</sup> )	Odbud. rowów, poboczy (mb)	Odwodn. wykopu igłofiltr. (szt/godz)
					mech. na odkład (m <sup>3</sup> )	mech. z transport (m <sup>3</sup> )	mech. na odkład (m <sup>3</sup> )	mech. z transport. (m <sup>3</sup> )						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
ul. Drzymały														
Distn.-D2	24	2,51	1,7	5,12	21,51	75,77			40,8	21,51	7×2	asf(dr)		25/24
D2-D11	407	2,77	1,5	84,55	483,77	1122,76			610,5	483,77		7×3		17/408
D11-D16A	199	2,67	1,3	34,54	228,12	428,07			258,7	228,12		asf(ś.r.)		8/192
wpusty	59,3	1,20	0,8	2,85	25,85	28,23			47,44	25,85		7×1,5 ch.		
<b>RAZEM</b>	<b>689,3</b>			<b>126,50</b>	<b>759,25</b>	<b>1654,84</b>			<b>957,44</b>	<b>759,25</b>		7×1,5 wjazd 4x4		

# **UZGODNIENIA**

**Wykaz właścicieli, władających**

Lp.	Obręb ewid.	Nr dz.	Nazwisko i imię	Adres
1	2	3	4	5
1	207	2	Powiat Ostrowski	Al. Powstańców Wlkp. 16, 63-400 Ostrów Wlkp.
2	210	7	Nowak Renata	ul. Grabowska 194, 63-400 Ostrów Wlkp.
3	210	28/4	Gołdyn Dariusz	ul. Grabowa 3, 63-400 Ostrów Wlkp.
4	210	29/4	Gołdyn Dariusz	ul. Grabowa 3, 63-400 Ostrów Wlkp.
5	210	30/5	Gołdyn Dariusz i Joanna	ul. Grabowa 3, 63-400 Ostrów Wlkp.
6	210	30/9	(4/32) Zalewski Robert Zalewska Kamila	ul. M. Kasprzaka 28, 63-400 Ostrów Wlkp.
			(20/32) Gołdyn Dariusz Gołdyn Joanna	ul. Grabowa 3, 63-400 Ostrów Wlkp.
			(8/32) Marek Monika	ul. Żniwna 6, 63-400 Ostrów Wlkp.
7	210	66/2	Byzia Maciej	ul. Piesza 47, 63-400 Ostrów Wlkp.
8	210	66/4	(1/2)Byzia Wanda	ul. Piesza 47, 63-400 Ostrów Wlkp.
			(15/40) Frąszczak Helena	ul. Azaliowa 9, 63-400 Ostrów Wlkp.
			(1/40) Frydryszak Renata	ul. Grabowa 8, 63-400 Ostrów Wlkp.
			(1/40) Frydryszak Renata	ul. Grabowa 9, 63-400 Ostrów Wlkp.
			(1/40) Frąszczak Marek	ul. Wojciecha Bąka 4Am.1, 63-400 Ostrów Wlkp.
			(1/40) Frąszczak Paweł	Pogrzebów 21, 63-440 Raszków
			(1/40) Frąszczak Rafał	ul. Grabowa 9, 63-400 Ostrów Wlkp.
9	210	68/2	Dryka Grzegorz Dryka Małgorzata	ul. Jałowcowa 6, 63-400 Ostrów Wlkp.
10	210	69/2	(1/2) Rutka Aneta	ul. Ułańska 16 m. 168, 40-887 Katowice
			(1/2) Banasiak Felicja	ul. Jałowcowa 6, 63-400 Ostrów Wlkp.
11	210	73/20	Miasto Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
12	210	152/14	Miasto Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
13	210	155/5	Miasto Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
14	210	155/6	Miasto Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
15	210	219/12	Miasto Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
16	210	220/8	Miasto Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
17	210	222/6	Miasto Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
18	210	223/2	Miasto Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
19	210	223/20	Miasto Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
20	210	224	Miasto Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
21	210	231/1	Mikołajczyk Henryk	ul. Jałowcowa 28, 63-400 Ostrów Wlkp.
22	210	234/7	Gmina Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
23	210	236/6	Gmina Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
24	210	257/2	Miasto Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
25	210	256	Miasto Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
26	210	251/78	Gmina Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
27	211	1	Miasto Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.
27	212	1	Miasto Ostrów Wlkp.	Al. Powstańców Wlkp. 18, 63-400 Ostrów Wlkp.

**UCHWAŁA Nr XIV/199/2003**  
**Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego**  
**z dnia 2 grudnia 2003 roku**

w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego obszaru w rejonie ulicy Drzymały.

na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o **samorządzie gminnym** (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717) oraz art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o **planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** (Dz. U. Nr 80 poz. 717) i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o **zagospodarowaniu przestrzennym** (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139, Nr 41, poz.412, Nr 111, poz.1279, z 2000r. Nr 12, poz.136, Nr 109, poz.1157, Nr120, poz.1268, z 2001r. Nr 5, poz.42, Nr 14, poz.124, Nr 100, poz.1085, Nr 115, poz.1229, Nr 154, poz.1804, z 2002r. Nr 25, poz.253, Nr 113, poz.984, Nr 130, poz.1112), a także w związku z Uchwałą Nr XVII/330/2000 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 29 czerwca 2000 roku w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego terenu w rejonie ul. Drzymały Rada Miejska Ostrowa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

**Rozdział I**  
**USTALENIA OGÓLNE**

§ 1.

1. Plan obejmuje obszar w rejonie ul. Drzymały, położony w granicach miasta Ostrowa Wielkopolskiego.

2. Szczegółowy przebieg granicy obszaru objętego planem przedstawia rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały i będący jej integralną częścią. (na wspólnej planszy zamieszczono również rysunek sąsiedniego planu obszaru w rejonie ul. Strzeleckiej).

3. Na wymienionym w ust. 1 obszarze, niniejsza uchwała stanowi zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVI/351/94 Rady Miejskiej w Ostrowie Wielkopolskim z dnia 30 marca 1994 r. ogłoszonego w Dz. Urz. Województwa Kaliskiego Nr 6 poz. 47 z dnia 15.04.1994 roku) ze zmianami wprowadzonymi:

1) Uchwałą Nr XXXVII/497/98 Rady Miejskiej w Ostrowie Wielkopolskim z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - działek nr 3, 4, 5 arkusz mapy 31, części działki 11/2 oraz działki 13/2 przy ul. Limanowskiego (ogłoszoną w Dz.U. Województwa Kaliskiego Nr 8 poz. 46, z dnia 15 maja 1998 r.)

2) Uchwałą Nr XXXVIII/520/98 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 28 kwietnia 1998 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic Węglowej i Górniczej w Ostrowie Wielkopolskim (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Kaliskiego Nr 10 poz. 52, z dnia 20 czerwca 1998 r.)

3) Uchwałą Nr XI/201/99 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 28 października 1999 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic: Górniczej i Węglowej w Ostrowie Wielkopolskim (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 94 poz. 1677, z dnia 29 grudnia 1999 r.)

4) Uchwałą Nr XIII/260/99 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 28 grudnia 1999 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - terenu w rejonie ulicy Kamiennej w Ostrowie Wielkopolskim (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 6 poz. 63, z dnia 4 lutego 2000 r.)

5) Uchwałą Nr XIII/261/99 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 28 grudnia 1999 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa

Wielkopolskiego - działki nr 16 arkusz mapy 106, położonej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Gorzyckiej-Chłapowskiego (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 6 poz. 64, z dnia 4 lutego 2000 r.)

6) Uchwałą Nr XIII/263/99 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 28 grudnia 1999 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - terenu w rejonie byłego Państwowego Gospodarstwa Ogrodniczego w Petrykach, położonego w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Grabowskiej (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 6 poz. 65, z dnia 4 lutego 2000 r.)

7) Uchwałą Nr XXII/391/2000 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 28 grudnia 2000 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - działki nr 4/2 (AM-119) przy ul. Wrocławskiej (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 11 poz. 159, z dnia 15 lutego 2001 r.)

8) Uchwałą Nr XXIV/432/2001 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 27 kwietnia 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - terenu w rejonie ulicy Królowej Jadwigi (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 81 poz. 1494, z dnia 11 lipca 2001 r.)

9) Uchwałą Nr XXIV/434/2001 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 27 kwietnia 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - terenu w rejonie ulicy Moniuszki (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 81 poz. 1495, z dnia 11 lipca 2001 r.)

10) Uchwałą Nr XXIV/435/2001 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 27 kwietnia 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - terenu w rejonie ulicy Przymiejskiej (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 81 poz. 1496, z dnia 11 lipca 2001 r.)

11) Uchwałą Nr XXIV/436/2001 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 27 kwietnia 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - w części dotyczącej rurociągów tłocznych ścieków sanitarnych, kabli technicznych oraz energetycznych SN, NN z pompowni przy ul. Gdańskiej w Ostrowie Wielkopolskim do oczyszczalni ścieków w Rańczynie (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 81 poz. 1497, z dnia 11 lipca 2001 r.)

12) Uchwałą Nr XVIII/341/2000 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 24 sierpnia 2000 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego w zakresie przebiegu ulicy Strzeleckiej pomiędzy ul. Klasztorną a Kamienną (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 59 poz. 1671, z dnia 5 lipca 2002 r.)

13) Uchwałą Nr V/43/2003 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego dla ulicy łączącej ul. Kopernika z ul. Paderewskiego (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 39 poz. 746, z dnia 13 marca 2003 r.)

14) Uchwałą Nr VIII/103/2003 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 25 kwietnia 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego terenu w rejonie ul. Staroprzygodzkiej (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 108 poz. 1989, z dnia 26 czerwca 2003 r.)

15) Uchwałą Nr VIII/104/2003 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 25 kwietnia 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego dla północnego odcinka obejścia miasta w ciągu drogi krajowej nr 11 (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 108 poz. 1990, z dnia 26 czerwca 2003 r.)

16) Uchwałą Nr IX/128/2003 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 17 czerwca 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego terenu w rejonie ul. Brzozowej (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 133 poz. 2497, z dnia 6 sierpnia 2003 r.)

17) Uchwałą Nr IX/129/2003 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 17 czerwca 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego terenu w rejonie ul. Wiśniowej-część A (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 133 poz. 2498, z dnia 6 sierpnia 2003 r.)

Urząd Miejski w Ostrowie Wielkopolskiej  
Wydział Inżynierii i Gospodarki  
Rejonowa Armia Miejska w Ostrowie Wielkopolskiej

18) Uchwałą Nr X/132/2003 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 29 lipca 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego terenu w rejonie ul. Raszkowskiej (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 146 poz. 2770, z dnia 2 września 2003 r.).

§ 2.

1. Na rysunku planu obowiązującymi ustaleniami są:

1) granica obszaru planu w rejonie ul. Drzymały, określająca obszar na którym obowiązują ustalenia niniejszej uchwały; szczegółowy przebieg tej granicy określają linie rozgraniczające (o których dalej mowa w pkt 2 i 3), przebiegające wzdłuż wewnętrznej krawędzi linii oznaczającej granicę obszaru planu

2) linia rozgraniczająca graniczna, poprowadzona w osiach jezdni istniejących ulic lub w osiach pasów drogowych planowanych ulic, której tylko połowa (wewnętrzna) pasa drogowego znajduje się w zasięgu niniejszego planu (*linia służy do precyzyjnego wyznaczenia zasięgu planu*)

3) linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania. Linia ta wyznacza granice jednostek przestrzennych zwanych w dalszej części terenami lub zamiennie jednostkami terenowymi. Jednostkami terenowymi są również pasy ulic w liniach rozgraniczających. Szczegółowe ustalenia dla jednostek terenowych zawarto w Rozdziale II

4) linia rozgraniczająca sąsiadujące pasy drogowe ulic z zakazem organizacji skrzyżowań lub innych połączeń dla ruchu pojazdów samochodowych.

5) gazociąg wysokiego ciśnienia 6,3 MPa, o którym mowa w § 7 ust 4.

6) linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV, o której mowa w § 7 ust 4.

2. Ustaleniami planu są również symbole jednostek terenowych służące lokalizacji ustaleń niniejszej uchwały na rysunku planu.

3. Pozostałe, niż wymienione w ust. 1 i 2 elementy rysunku planu, mają charakter informacyjny bądź propozycji bardziej szczegółowych rozwiązań, które nie są ustaleniami niniejszego planu.

4. Przedmiot planu, zgodnie z Uchwałą Nr XVII/330/2000 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 29 czerwca 2000 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego obszaru w rejonie ul. Drzymały, obejmuje:

1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub o różnych zasadach zagospodarowania

2) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi

3) tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny

4) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury

5) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również zabudowy i gabarytów obiektów, a także maksymalnych i minimalnych wskaźników intensywności zabudowy

6) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane

7) tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzenia oraz użytkowania terenu.

§ 3.

Ustalenia w zakresie podziału nieruchomości.

1. Linie rozgraniczające, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 3, stanowią równocześnie granice działek przewidzianych do wydzielenia.

2. Na obszarze objętym planem dopuszcza się wydzielanie także innych (niż określono w ust.

1). nowych granic nieruchomości przy uwzględnieniu następujących zasad:

1) ...  
2) ...  
3) ...



- 1) nowy układ granic umożliwi obsługę każdej nieruchomości w zakresie infrastruktury technicznej i dostępu do drogi publicznej
- 2) dopuszcza się realizowanie obsługi i dostępu, o których mowa w punkcie 1, poprzez **ulice wewnętrzne** stanowiące współwłasność wszystkich właścicieli nieruchomości, dla których korzystanie z nich jest konieczne
- 3) ulice wewnętrzne powinny być zbudowane w sposób umożliwiający dogodną obsługę wszystkich nieruchomości (które obsługują); winny one spełniać warunki techniczne wymagane co najmniej dla ulic dojazdowych (D), przy czym w szczególności ich szerokość w liniach rozgraniczających nie powinna być mniejsza niż 10 m, z wyjątkiem sytuacji, gdy taka ulica obsługuje tylko jedną nieruchomość oraz z zastrzeżeniem pkt 4
- 4) na terenie oznaczonym symbolem "P" minimalna szerokość ulic wewnętrznych wynosi 12 m, z wyjątkiem sytuacji, gdy taka ulica obsługuje tylko jedną nieruchomość. W takim przypadku niniejsza uchwała nie określa minimalnej szerokości ulicy wewnętrznej
- 5) minimalna powierzchnia działki, na której można zlokalizować nowy budynek mieszkalny lub mieszkalny wraz z funkcją gospodarczą (np. usługową, produkcyjną, składową) wynosi:
  - a) na terenach o symbolu "M2" - 500 m<sup>2</sup>
  - b) na terenach o symbolu "M3" - 1000 m<sup>2</sup>
- 6) wymiary określone w pkt 5 dotyczą także minimalnej powierzchni działki z istniejącym budynkiem mieszkalnym lub mieszkalnym z funkcją gospodarczą, które należy zachować w przypadku dokonywania podziału działki na inne cele niż związane z wydzielaniem terenów dla dróg (ulic) publicznych lub elementów infrastruktury technicznej
- 7) w przypadku lokalizacji nowych budynków, w których przewidywane jest więcej niż jedno mieszkanie, lub przebudowy istniejących, polegającej na zwiększeniu liczby mieszkań ustala się, że minimalna powierzchnia działki przypadająca na jedno mieszkanie nie może wynosić:
  - a) na terenach o symbolu "M2" - mniej niż 350 m<sup>2</sup>
  - b) na terenach o symbolu "M3" - mniej niż 600 m<sup>2</sup>
- 8) minimalna szerokość działki budowlanej przy granicy z - zapewniającą dostęp (w tym możliwość zjazdu na daną działkę) - ulicą publiczną lub wewnętrzną, nie może być mniejsza niż 6 m
- 9) możliwe będzie zagospodarowanie terenu zgodnie z innymi ustaleniami niniejszej uchwały, prawem powszechnym oraz innymi przepisami miejscowymi.

#### § 4.

##### Zasady ochrony archeologicznej.

W razie natrafienia, w trakcie prac ziemnych, na obiekty archeologiczne (w granicach całego obszaru planu), należy przerwać prace, teren zabezpieczyć i niezwłocznie powiadomić odpowiedni organ Służby Ochrony Zabytków, a następnie przystąpić do archeologicznych badań ratowniczych.

#### § 5.

##### Zasady ochrony środowiska.

1. Cały obszar objęty planem leży w zasięgu głównego zbiornika wód podziemnych nr 310 oraz strefy ochrony pośredniej ujęć wodociągowych (pokrywającej się z obszarem zlewni rzeki Ołobok). Powoduje to konieczność odpowiedniego zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego na tym obszarze, zgodnie z obowiązującymi przepisami powszechnymi i miejscowymi (w tym z rygorami określonymi w stosownym dokumencie o utworzeniu stref ochrony ujęć wodociągowych).

2. Należy zapewnić dostęp do rowów dla służb odpowiedzialnych za ich eksploatację oraz służb ratowniczych. W szczególności zakazuje się wznoszenia nowych budynków w odległości 3 m od górnej krawędzi koryta. Dopuszcza się natomiast zmianę przebiegu rowów, a także ich przykrycie lub zarzucenie, pod warunkiem, że nie pogorszy to stosunków gruntowo-wodnych. W przypadku zniszczenia urządzeń melioracyjnych należy je odtworzyć.

3. Wycinkę drzew innych niż owocowe ograniczyć do niezbędnego minimum, wynikającego z racjonalnego zagospodarowania terenu.



4. Wszelkie powierzchnie nie <sup>5</sup> zabudowane i nie utwardzone powinny być pokryte zielenią lub uprawami rolnymi, warzywnymi, sadowniczymi; stanowić więc powinny tzw. powierzchnie biologicznie czynne.

5. Lokalizacja i forma reklam nie może wprowadzać dysharmonii wizualnej w krajobrazie.

6. Uciążliwość dla środowiska istniejących i planowanych obiektów różnych funkcji nie może powodować obniżenia standardów, wymaganych przepisami szczególnymi, dla sąsiadujących terenów, w szczególności mieszkaniowych i innych chronionych funkcji.

#### § 6.

##### Ogólne zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów.

1. Zabudowa na obszarach planu powinna być kształtowana zgodnie z zasadami ładu przestrzennego, z uwzględnieniem regionalnych tradycji.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, zasady kształtowania zabudowy określa się następująco:

1) maksymalna wysokość budynków - liczona od powierzchni gruntu do górnego punktu dachu - nie może przekraczać wysokości:

a) 18 m na terenach o symbolu "P"

b) 12 m na pozostałych terenach

2) zasada, o której mowa w pkt. 1, nie dotyczy kominów, masztów, anten oraz innych budowli o podobnym charakterze (obiektów budowlanych nie będących budynkami)

3) nowa zabudowa na terenach oznaczonych symbolami: "M2" i "M3", z wyjątkiem budynków bez funkcji mieszkaniowej, o powierzchni zabudowy przekraczającej 500 m<sup>2</sup>, powinna być kryta stromymi, symetrycznymi dachami, o jednakowym - w granicach nieruchomości - nachyleniu połaci w przedziale od 30° do 50°; dopuszcza się pokrycie do 20% powierzchni każdego z budynków w inny sposób.

3. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dla nowych budynków nie będących tymczasowymi obiektami budowlanymi i określa się następującą lokalizację tych linii:

1) od granicy pasa drogowego drogi oznaczonej symbolem "KG" - 8 m

2) od granicy pasa drogowego ulicy oznaczonej symbolami: "KZ", "KL-15" i "KL-12" - 6 m

3) od granicy pasa drogowego ulicy oznaczonej symbolami: "KD-15", "KD-12" i "KD-10" -

5 m

*(określone wyżej odległości uzupełniają inne ograniczenia w lokalizacji budynków, wynikające z przepisów powszechnych i pozostałych regulacji niniejszej uchwały)*

4. W granicach poszczególnych nieruchomości należy przewidzieć lokalizację niezbędnej ilości miejsc postojowych. Miejsca postojowe mogą być realizowane jako jedno- lub wielopoziomowe, w tym jako wybrane kondygnacje lub ich fragmenty w innych obiektach. Ustala się następujące minimalne parametry parkingów, w odniesieniu do powierzchni lokali (w obiektach) i obiektów służących prowadzeniu działalności gospodarczej oraz jej rodzaju:

1) o powierzchni od 6 m<sup>2</sup> do 20 m<sup>2</sup> - 1 miejsce postojowe

2) o powierzchni powyżej 20 m<sup>2</sup>, nie więcej jednak niż 50 m<sup>2</sup> - 2 miejsca postojowe

3) o powierzchni powyżej 50 m<sup>2</sup> - po jednym miejscu postojowym za każde rozpoczęte 50 m<sup>2</sup> i dodatkowo dwa miejsca postojowe

4) w obiektach handlowych o powierzchni przekraczającej 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, powierzchnia parkingu powinna być dwukrotnie większa od powierzchni użytkowej przeznaczonej na prowadzenie działalności handlowej.

5. Zjazdy z ulic powinny być organizowane w sposób nie kolidujący z innymi ustaleniami niniejszej uchwały, w szczególności poprzez minimalizację kolizji ze ścieżkami spacerowymi i ciągami rowerowymi oraz z maksymalnym zachowaniem istniejących zadrzewień.

6. Zakazuje się, z zastrzeżeniem ust. 7, organizacji nowych zjazdów z ulicy oznaczonej symbolem "KG", z wyjątkiem zjazdów:

- 1) do obiektów infrastruktury technicznej
- 2) za zgodą zarządcy ulicy
  - a) do obiektów obsługi ruchu samochodowego
  - b) do innych obiektów posiadających wspólną granicę z pasem ulicy "KG" długości co najmniej 100 m

7. Dopuszcza się organizowanie tymczasowych zjazdów na ulicę oznaczoną symbolem "KG", do czasu utworzenia - biegnącej po jej północnej stronie - ulicy oznaczonej symbolem "KL-15", pod następującymi warunkami:

- 1) organizacja zainwestowania na obszarze nieruchomości umożliwi docelową organizację zjazdu z ulicy oznaczonej symbolem "KL-15"
- 2) zjazd na ulicę oznaczoną symbolem "KG" zostanie zlikwidowany natychmiast po utworzeniu ulicy oznaczonej symbolem "KL-15" lub jeżeli stanie to się wcześniej, natychmiast po wybudowaniu skrzyżowania ul. Wylotowej (lub jej przedłużenia) z planowaną wschodnią obwodnicą miasta.

8. Zakazuje się organizacji nowych zjazdów z ulicy oznaczonej symbolem "KZ", z wyjątkiem zjazdów:

- 1) do obiektów infrastruktury technicznej
- 2) za zgodą zarządcy ulicy
  - a) do obiektów obsługi ruchu samochodowego
  - b) do innych obiektów posiadających wspólną granicę z pasem ulicy ("KZ") długości co najmniej 50 m

9. Przy modernizacjach i realizacji nowego zainwestowania należy stosować rozwiązania przyjazne dla środowiska i nieszkodliwe dla mieszkańców.

10. Na całym obszarze objętym planem zakazuje się podejmowania i prowadzenia eksploatacji surowców mineralnych. Należy natomiast zrehabilitować - zgodnie z zasadami ochrony środowiska - pozostałe w wyniku takiej eksploatacji, wyrobiska.

#### § 7.

##### Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej.

1. Nowo realizowane liniowe elementy infrastruktury technicznej mają być usytuowane pod ziemią oraz przebiegać/znajdować się w liniach rozgraniczających ulic/dróg (ogólnodostępnych publicznych oraz wewnętrznych), pod warunkiem, że nie będą kolidowały z ich funkcjami komunikacyjnymi. Jeżeli umożliwiają to istniejące warunki, w pasach drogowych należy również lokalizować towarzyszące sieciom urządzenia. Ponadto dla realizacji sieci i urządzeń, zarówno podziemnych, jak i nadziemnych, wskazuje się tereny oznaczone symbolem "EE" i "E-Z", dla których zasady zagospodarowania określono w Rozdziale II, oraz fragment terenu oznaczonego symbolem "M3", leżący w zasięgu 35-metrowej strefy od gazociągów wysokiego ciśnienia, oznaczonych na rysunku planu w sposób, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 5.

2. Dopuszcza się:

1) przeprowadzenie/usytuowanie wybranych nowych elementów sieci i lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej na innych niż wymienione w ust. 1 terenach, o ile nie zostaną zakłócone podstawowe funkcje tych terenów i nie zostanie zajęte więcej niż 10% powierzchni jednostek terenowej; urządzenia infrastruktury technicznej towarzyszące elementom liniowym mogą być lokalizowane zarówno jako podziemne i jako nadziemne, w tym w zależności od uwarunkowań technicznych - jako wolnostojące lub wbudowane w inne obiekty

2) organizowanie napowietrznych przyłączy z istniejących napowietrznych linii przesyłowych: energetycznych i telekomunikacyjnych czasowo (tj. zanim linie zostaną skablowane i ułożone pod ziemią).

3. Przy projektowaniu nowych inwestycji należy - w miarę możliwości - unikać kolizji z istniejącymi elementami infrastruktury technicznej. W przypadku nieuniknionej kolizji projektowanego zagospodarowania z tymi elementami należy je przenieść lub odpowiednio zmodyfikować, przy uwzględnieniu uwarunkowań wynikających z przepisów szczególnych oraz w uzgodnieniu z operatorem sieci. Sposób zagospodarowania terenu powinien umożliwić odpowiednim służbom dostęp do sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

4. Przez obszar planu przebiegają dwa gazociągi wysokiego ciśnienia (ciśnienie: 6,3 MPa; średnica DN 400 i DN 500), o którym mowa w § 2 ust 1 pkt 5 oraz trzy napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia (110 kV), o których mowa w § 2 ust 1 pkt 6. Do czasu ich ewentualnej likwidacji lub przeniesienia lokalizacja obiektów budowlanych, podejmowanie robót ziemnych i budowlanych oraz sadzenie drzew i krzewów podlega - w sąsiedztwie tych sieci - ograniczeniom wynikającym z obowiązujących przepisów powszechnych.

5. W odległości 8 m od osi magistrali wodociągowej DN 600, przebiegającej w ul. Środkowej (oznaczonej symbolem KZ) i ul. Wylotowej (oznaczonej symbolami KG i KD), zakazuje się lokalizacji trwałych (innych niż tymczasowe) budynków.

6. Zakazuje się sadzenia drzew i krzewów nad urządzeniami podziemnymi w pasach ulic publicznych, o których mowa w § 15, oraz w pasach ulic wewnętrznych, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 2, bez uzgodnienia z użytkownikami tych urządzeń.

7. Obsługę obszaru objętego planem w zakresie infrastruktury technicznej określa się następująco.

1) zaopatrzenie w wodę poprzez podłączenie do komunalnej sieci wodociągowej

2) ścieki sanitarne powinny być kierowane do sieci komunalnej. Dopuszcza się, do czasu realizacji w pobliżu systemu kanalizacyjnego, gromadzenie ścieków w szczelnych zbiornikach i ich systematyczny wywóz do miejsc zrzutów w systemie kanalizacji sanitarnej. Na terenach wyposażonych w kanalizację sanitarną, wszystkie obiekty, w których mogą powstawać ścieki sanitarne, powinny być niezwłocznie podłączone do tej kanalizacji

3) docelowo, ewentualne ścieki przemysłowe powinny być odpowiednio podczyszczone na terenie nieruchomości, na której są wytwarzane, a następnie kierowane do sieci komunalnej. Dopuszcza się także kierowanie ścieków przemysłowych systemem szczelnych kanałów na niekomunalną oczyszczalnię, spełniającą wymagania wynikające z obowiązujących przepisów. Dopuszcza się, do czasu realizacji w pobliżu systemu kanalizacyjnego, gromadzenie ścieków przemysłowych w szczelnych zbiornikach i ich systematyczny wywóz na oczyszczalnię, pod warunkiem spełnienia obowiązujących w tym zakresie przepisów

4) wszelkie ulice, place, parkingi, dojazdy o utwardzonej nawierzchni winny być wyposażone w systemy odprowadzania wód opadowych; w przypadku zastosowania nawierzchni częściowo utwardzonych ("ażurowych") należy odpowiednio zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne przed infiltracją zanieczyszczeń

5) wody opadowe, o których mowa w pkt. 4, przed zrzutem do cieków powierzchniowych i gruntu, winny być odpowiednio podczyszczone; może to być realizowane na obszarze planu lub poza jego granicami

6) zaopatrzenie w energię elektryczną - siecią średniego i/lub niskiego napięcia, odpowiednio do potrzeb. Odbiorcy energii elektrycznej z terenów oznaczonych symbolem "P", winni przewidzieć lokalizację stacji transformatorowej(ych) na własnym terenie. Dopuszcza się inną lokalizację, za zgodą właściciela działki, na której jest lub miałaby być zlokalizowana stacja transformatorowa, i dostawcy energii elektrycznej

7) zaopatrzenie w gaz siecią gazociągów niskiego, średniego lub wysokiego ciśnienia, odpowiednio do potrzeb

8) w lokalnych systemach grzewczych należy ograniczać stosowanie szkodliwych dla środowiska paliw. W noworealizowanych obiektach dopuszcza się jedynie systemy ogrzewania oparte na ciepłe przesyłanym z ciepłowni, bądź na elektryczności, gazie, oleju o zawartości siarki do

0,3% lub innych proekologicznych mediach (o uciążliwości dla środowiska mniejszej niż powodowanej przez ogrzewanie gazem sieciowym), w tym niekonwencjonalnych; ograniczenie to nie dotyczy paliwa stosowanego w kominkach nie stanowiących podstawowego systemu ogrzewania obiektu i przeznaczonych tylko do incydentalnego użytkownika

9) telefonizacja - poprzez podłączenie do dostępnych systemów

10) gromadzenie i odprowadzanie odpadów stałych zgodnie z obowiązującymi regulacjami prawnymi - powszechnymi i miejscowymi. W szczególności wszystkie nieruchomości, na terenie których mogą być wytwarzane odpady, winny być wyposażone w urządzenia służące do gromadzenia odpadów. Urządzenia te należy utrzymywać w odpowiednim stanie sanitarnym. W przypadku czasowego składowania odpadów na terenie nieruchomości, należy miejsce tego składowania zabezpieczyć przed infiltracją odcieków do gruntu.

## Rozdział II

### USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA JEDNOSTEK TERENOWYCH

#### § 8.

Wprowadza się podział obszaru objętego planem na jednostki terenowe, dla których w dalszej części uchwały określa się przeznaczenie i zasady zagospodarowania.

#### § 9.

1. Tereny, oznaczone na rysunku planu symbolem M2, przeznaczają się dla zabudowy jednorodzinnej.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 4, dopuszcza się:

1) lokalizację zabudowy wielorodzinnej w budynkach do 2,5-kondygnacji (trzecia kondygnacja na poddaszu)

2) lokalizację zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącymi funkcjami gospodarczymi np. usługowymi, produkcyjnymi, z wyjątkiem produkcji rolnej, i magazynowymi (powierzchnia lokalu przeznaczonego dla prowadzenia działalności magazynowej nie może przekraczać 50 m<sup>2</sup> p.u.) i/lub z towarzyszącymi usługami niekomercyjnymi

3) lokalizację obiektów dla funkcji gospodarczych (z wyjątkiem obiektów służących produkcji rolnej) i/lub dla usług niekomercyjnych, bez zabudowy mieszkaniowej

4) zieleni urządzonej (z wyjątkiem cmentarzy), w tym w ogródkach przydomowych

5) obiekty i urządzenia sportowo-rekreacyjne, w tym dla dzieci

6) przeprowadzenie ulic wewnętrznych, według zasad określonych w § 3 ust. 2 pkt 2 i 3

7) organizowanie parkingów, miejsc postojowych dla rowerów i budowę garaży wbudowanych w obiekty, o których mowa w pkt 1, 2, 3 i 5 i ust. 1

8) przeprowadzanie sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizację obiektów i urządzeń towarzyszących tej sieci, w sposób określony w § 7.

3. Użytkowanie, o którym mowa w ust. 2 pkt 3 i 5-8, nie powinny zająć więcej niż 40% powierzchni terenu. To ograniczenie powierzchniowe nie dotyczy obszarów leżących w 25-metrowej strefie od gazociągów wysokiego ciśnienia.

4. Na terenach, o których mowa w ust. 1, zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących w znaczącym stopniu oddziaływać na środowisko (w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska).

5. Powierzchnia terenów biologicznie czynnych pokrytych zielenią na obszarze nieruchomości (w granicach jednostki terenowej) nie może wynosić mniej niż 30%.

#### § 10.

1. Tereny, oznaczone na rysunku planu symbolem M3, przeznaczają się dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi funkcjami gospodarczymi (usługowymi, produkcyjnymi lub składowymi, z wykluczeniem nowych obiektów służących gospodarce rolnej).

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się:
- 1) lokalizację zabudowy mieszkaniowej bez towarzyszących funkcji gospodarczych
  - 2) lokalizację obiektów dla funkcji gospodarczych (z wyjątkiem obiektów służących produkcji rolnej) i/lub dla usług niekomercyjnych, bez zabudowy mieszkaniowej
  - 3) zieleni urządzonej (z wyjątkiem cmentarzy), w tym w ogrodach przydomowych
  - 4) obiekty i urządzenia sportowo-rekreacyjne, w tym dla dzieci
  - 5) przeprowadzanie ulic wewnętrznych, według zasad określonych w § 3 ust. 2 pkt 2 i 3
  - 6) organizowanie parkingów, miejsc postojowych dla rowerów i budowę garaży wbudowanych w obiekty, o których mowa w pkt 1, 2 i 4 i ust. 1
  - 7) przeprowadzanie sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizację obiektów i urządzeń towarzyszących tej sieci, w sposób określony w § 7.

3. Użytkowanie, o którym mowa w ust. 2 pkt 4-7, nie powinny zająć więcej niż 40% powierzchni terenu.

4. Na terenach, o których mowa w ust. 1, zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących w znaczącym stopniu oddziaływać na środowisko (w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska).

5. Powierzchnia terenów biologicznie czynnych na obszarze nieruchomości (w granicach jednostki terenowej) nie może wynosić mniej niż 20%.

#### § 11.

1. Tereny, oznaczone na rysunku planu symbolem P, przeznacza się dla obiektów służących prowadzeniu działalności gospodarczej (i lokalizacji obiektów z nią związanych): wytwórczej i przetwórczej (przemysłowej), usługowo-produkcyjnej, naprawczej, usługowej (z wyjątkiem obiektów chronionych typu szkoły, przedszkola, ośrodki zdrowia itp.) oraz/lub dla lokalizacji magazynów, baz, składów. Wyklucza się natomiast lokalizacje obiektów służących produkcji rolnej oraz w szczególności mieszkalnictwa.

2. Przy lokalizacji budynków, na terenie o którym mowa w ust. 1, należy je sytuować w odległości od granicy działki z terenami oznaczonymi symbolem "M3" nie mniejszej niż wysokość budynku.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się:

- 1) lokalizację stacji paliw
- 2) lokalizację obiektów dla prowadzenia działalności niekomercyjnej, z wyjątkiem wykluczeń, o których mowa w ust. 1
- 3) lokalizację obiektów związanych z gospodarką komunalną, z wyjątkiem spalarni śmieci, składowisk odpadów komunalnych oraz oczyszczalni ścieków bytowych
- 4) zieleni urządzonej (z wyjątkiem cmentarzy), w tym zieleni towarzyszącą obiektom, o których mowa w ust. 1 i 3
- 5) organizowanie/budowę parkingów (jedno- lub wielopoziomowych) oraz garaży
- 6) przeprowadzanie ulic wewnętrznych według zasad określonych w § 3 ust. 2 pkt 2 i 3
- 7) przeprowadzanie sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizację obiektów i urządzeń towarzyszących tej sieci, w sposób określony w § 7

4. Powierzchnia terenów biologicznie czynnych na obszarze nieruchomości (w granicach jednostki terenowej) nie może wynosić mniej niż 10% jej powierzchni.

#### § 12.

1. Tereny, oznaczone na rysunku planu symbolem EE, przeznacza się dla urządzeń zaopatrzenia w energię elektryczną (m.in. stacji transformatorowych).



10

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się pod warunkiem, że nie będzie kolizji z przeznaczeniem określonym w ust. 1:

- 1) przeprowadzanie innych sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizację obiektów i urządzeń towarzyszących tym sieciom
- 2) wprowadzanie zieleni urządzonej i małej architektury
- 3) organizowanie/budowę parkingów i miejsc postojowych dla rowerów.

3. Dopuszcza się włączenie terenu (lub jego części), o którym mowa w ust. 1, do sąsiadującej jednostki terenowej:

- 1) jeżeli na terenie tej jednostki została zrealizowana stacja transformatorowa
- 2) jeżeli po zagospodarowaniu co najmniej 80% obszaru planu, zgodnie z zasadami określonymi w uchwale, okaże się, że rezerwa terenów (terenu) dla lokalizacji urządzeń zaopatrzenia w energię elektryczną nie jest już potrzebna.

#### § 13.

1. Tereny, oznaczone na rysunku planu symbolem E-Z, przeznacza się dla zagospodarowania zielenią i uprawami, w sposób niekolidujący z przebiegającymi pod ziemią gazociągami wysokiego ciśnienia i nad ziemią liniami elektroenergetycznymi wysokiego napięcia (110 kV).

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się wprowadzanie innych rodzajów zagospodarowania, w tym m.in. sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, ulic wewnętrznych, ciągów pieszych i rowerowych, pod warunkiem, że nie będzie kolizji tego zagospodarowania z funkcjonowaniem ww. gazociągów.

#### § 14.

1. Teren, oznaczony na rysunku planu symbolem W, przeznacza się dla wód powierzchniowych i towarzyszącej zieleni.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się ponadto:

- 1) zmianę lokalizacji rowów i zbiornika(ów), jak i ich przekrycie
- 2) realizację obiektów związanych z funkcją o jakiej mowa w ust. 1
- 3) przeprowadzenie ścieżek spacerowych i rowerowych
- 4) wprowadzenie terenowych urządzeń sportowych
- 5) lokalizację ulic wewnętrznych, według zasad określonych w § 3 ust. 2 pkt 2 i 3
- 6) organizowanie/budowę parkingów i miejsc postojowych dla rowerów
- 7) przeprowadzanie sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizację obiektów i urządzeń towarzyszących tej sieci, w sposób określony w § 7
- 8) wprowadzanie innych elementów towarzyszącego zagospodarowania terenu.

#### § 15.

1. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: KG, KZ, KL-15, KL-12, KD-15, KD-12 i KD-10 przeznacza się na pasy ulic publicznych (istniejących i planowanych do modernizacji lub realizacji) - głównych (KG), zbiorczych (KZ), lokalnych (KL) i dojazdowych (KD).

2. Ustala się minimalne szerokości ulic oznaczonych symbolami:

- 1) KG: 25 m
- 2) KZ: 20 m
- 3) KL-15: 15 m
- 4) KL-12: 12 m
- 5) KD-15: 15 m
- 6) KD-12: 12 m
- 7) KD-10: 10 m.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się:

- 1) przeprowadzanie podziemnych liniowych elementów infrastruktury technicznej oraz lokalizację urządzeń towarzyszących, zgodnie z obowiązującymi przepisami
- 2) przeprowadzanie ścieżek rowerowych oraz organizowanie parkingów rowerowych
- 3) wprowadzanie zieleni wysokiej, średniej i niskiej, w sposób nie kolidujący z funkcją drogi a w szczególności nie zagrażający bezpieczeństwu ruchu
- 4) organizację miejsc postojowych dla samochodów oraz - na ulicach klasy "G", "Z" i "L", a także oznaczonych symbolem "KD-15" - przystanków komunikacji autobusowej.

### Rozdział III USTALENIA KOŃCOWE

#### § 16.

Na obszarze objętym planem stawkę procentową do określenia wymiaru jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości (o jakiej mowa w art. 10 ust. 3 i art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym) ustala się w wymiarze 30%. W odniesieniu do gruntów będących własnością gminy-miasto Ostrow Wielkopolski, bądź zbywanych na jej rzecz, jednorazowa opłata w przypadku zbycia nieruchomości nie będzie pobierana.

#### § 17.

Dokonuje się zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na terenach, na których w niniejszym planie określono inne niż rolne przeznaczenie.

#### § 18.

Na obszarze objętym niniejszym planem tracą moc ustalenia planu, o którym mowa w § 1 ust. 3.

#### § 19.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest przepisem gminnym i stanowi podstawę ustalania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu objętego planem.

#### § 20.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowa Wielkopolskiego.

#### § 21.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

15.12.2003

Kierownik Biura Gminy Miastki

Maria Szulc

OSTROWIE WIELKOPOLSKI  
URZĘD MIASTA  
(-)  
Kierownik Miastki





POWIATOWY ZARZĄD DRÓG W OSTROWIE WIELKOPOLSKIM

ul. Staszica 1  
63-400 Ostrow Wielkopolski

tel.: 62 735 51 66(67); fax.: 735 51 65  
e-mail: powiatowyzarzaddrog@poczta.onet.pl

Ostrow Wielkopolski, dnia 12 marca 2015 r.

PZD.6.5443.U.003-1.2015  
*Uzgodnienie Nr 3/u/2015*

**KOMPROJEKT**  
**Zenobiusz Lewandowski**  
**Nadzory techniczne, Projektowanie**  
**ul. Tatrzanska 108**  
**62-800 Kalisz**

W nawiązaniu do wniosku w sprawie uzgodnienia „Budowy kanalizacji deszczowej w ul. Drzymały w Ostrowie Wielkopolskim na odcinku od ul. Grabowskiej do ul. Jalowcowej wraz z kolektorem deszczowym do ul. Grabowskiej oraz ciągu pieszo – jezdni”, Powiatowy Zarząd Dróg w Ostrowie Wielkopolskim informuje, że **uzgadnia** bez uwag przedmiotowy projekt (po zmianach) w zakresie pasa drogowego drogi powiatowej - ul. Grabowskiej.

Jednocześnie informujemy, że w związku z koniecznością naruszenia nawierzchni jezdni drogi powiatowej – przed przystąpieniem do robót należy uzgodnić w tut. PZD projekt technologii odtworzenia jezdni.

DYREKTOR

  
mgr inż. Piotr Śniegowski





**WODKAN**

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna  
w Ostrowie Wielkopolskim

Ostrów Wielkopolski dn. 18.12. 2014 r.

TTI/BL/ 5809 /2014

KOMPROJEKT  
Zenobiusz Lewandowski  
Nadzory Techniczne, Projektowanie  
ul. Tatrzańska 108  
62-800 Kalisz

Dotyczy: pisma z dnia 28.11.2014 r.

WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Ostrowie Wielkopolskim podaje warunki techniczne na budowę kanalizacji deszczowej w ul. Drzymały, na odcinku od ul. Grabowej do ul. Jałowcowej oraz w projektowanym pasie drogowym stanowiącym przedłużenie ul. Wilczej na odcinku od ul. Drzymały do ul. Grabowskiej w Ostrowie Wielkopolskim.

1. Miejsce włączenia: do istniejących przepustów 2x 600 mm o rz. 140,01/138,62 zabudowanych w ul. Grabowskiej (działka drogowa nr 2, obręb 0207).
2. Kompletny projekt kanalizacji deszczowej łącznie z rozwiązaniem ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem przed złożeniem do ZUDP przy Starostwie Powiatowym, należy uzgodnić z WODKAN S.A.

Podane warunki techniczne ważne są 2 lata od daty wydania.

Członek Zarządu

*Michał Jankowski*  
Tuz-Fryzjer

PROJEKTANT

*Elżbieta Kozłowska*  
Elżbieta Kozłowska

Załączniki: 2

- 1) wytyczne do projektowania kanalizacji deszczowej - 1 egz.
- 2) kserokopia fragmentu planu z „Aktualizacją programu ogólnego kanalizacji deszczowej miasta Ostrowa Wielkopolskiego”- 1 egz.

Sprawę prowadzi: Barbara Laskowska tel. /62/ 738 77 29

63 400 Ostrów Wielkopolski; ul. Partyzancka 27; telefon 62 738 77 12; fax 62 735 36 90  
e-mail: [biuro@wodkan.com.pl](mailto:biuro@wodkan.com.pl)

NIP: 622-010-58-04; Regon: 250521343  
rejestracja: Sąd Rejonowy w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy KRS, nr: 0000039816  
kapitał zakładowy: 51.186.750,00 zł (opłacony w całości)

*Elżbieta Kozłowska*  
Elżbieta Kozłowska  
PROJEKTANT





**WODKAN**

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna  
w Ostrowie Wielkopolskim

Załącznik: 1

Wytyczne do projektowania kanału deszczowego:

1. Dla odcinków projektowanych należy uwzględnić średnice kanałów deszczowych zgodnie z „Aktualizacją programu ogólnego kanalizacji deszczowej miasta Ostrowa Wielkopolskiego” opracowaną przez BPBK we Wrocławiu w 2010 r. (kserokopia fragmentu planu - zał. nr. 2).
2. W przypadku odcinka projektowanego nie uwzględnionego w ww. opracowaniu, projektant jest zobowiązany do przeprowadzenia obliczeń hydraulicznych projektowanego kanału deszczowego z uwzględnieniem przynależnej do niego zlewni.
3. Uzbrojenie projektowanego kanału deszczowego:
  - studnie rewizyjne należy projektować na załamaniach, na odcinkach prostych pomiędzy projektowanymi studniami zachować odległość od 50 m do 70 m,
  - jako studnie rewizyjne projektować należy studnie betonowe prefabrykowane na uszczelki gumowe min DN 1000mm z kietą betonową, z włączami żeliwnymi kl. D 400 z wypełnieniem betonowym bez wentylacji z wkładką gumową z zabezpieczeniami przed obrotem, z umocnieniem włazu pierścieniem żelbetowym lub studzienki z tworzyw sztucznych  $\varnothing$  425 mm lub  $\varnothing$  1000 mm kompatybilne z zastosowanymi do budowy kanału rurami,
  - wpusty deszczowe projektować z osadnikiem min. 0,50 m.

63 400 Ostrów Wielkopolski; ul. Partyzancka 27; telefon 62 738 77 12; fax 62 735 36 90  
e-mail: [biuro@wodkan.com.pl](mailto:biuro@wodkan.com.pl)

NIP: 622-010-58-04; Regon: 250521343  
rejestracja: Sąd Rejonowy w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy KRS, nr: 0000039816  
kapitał zakładowy: 51.186.750,00 zł (opłacony w całości)

KOMPROMET  
ul. Partyzancka 27  
63-400 Ostrów Wielkopolski  
tel. 62 738 77 12





**WODKAN**

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna  
w Ostrowie Wielkopolskim

Ostrów Wielkopolski dn. 21.01.2015 r.

TTI/BL/5809/2015


KOMPROJEKT  
Zenobiusz Lewandowski  
Nadzory Techniczne, Projektowanie  
ul. Tatrzńska 108  
62-800 Kalisz

Dotyczy: pisma z dnia 13.01.2015 r.

WODKAN Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Ostrowie Wielkopolskim podaje zmianę warunków technicznych nr TTI/BL/5809/2014 z dnia 18.12.2014 r. na budowę kanalizacji deszczowej w ul. Drzymały, na odcinku od ul. Grabowej do ul. Jałowcowej oraz w projektowanym pasie drogowym stanowiącym przedłużenie ul. Wilczej na odcinku od ul. Drzymały do ul. Grabowskiej w Ostrowie Wielkopolskim.

1. Miejsce włączenia: do istniejącej komory  $\varnothing$  1200 mm o rz. 139,84/136,76, zabudowanej w ul. Grabowskiej (działka drogowa nr 2, obręb 0207), włączenia dokonać ca 0,60 m powyżej rzędnej dna komory.

Pozostała treść ww. warunków technicznych pozostaje bez zmian.

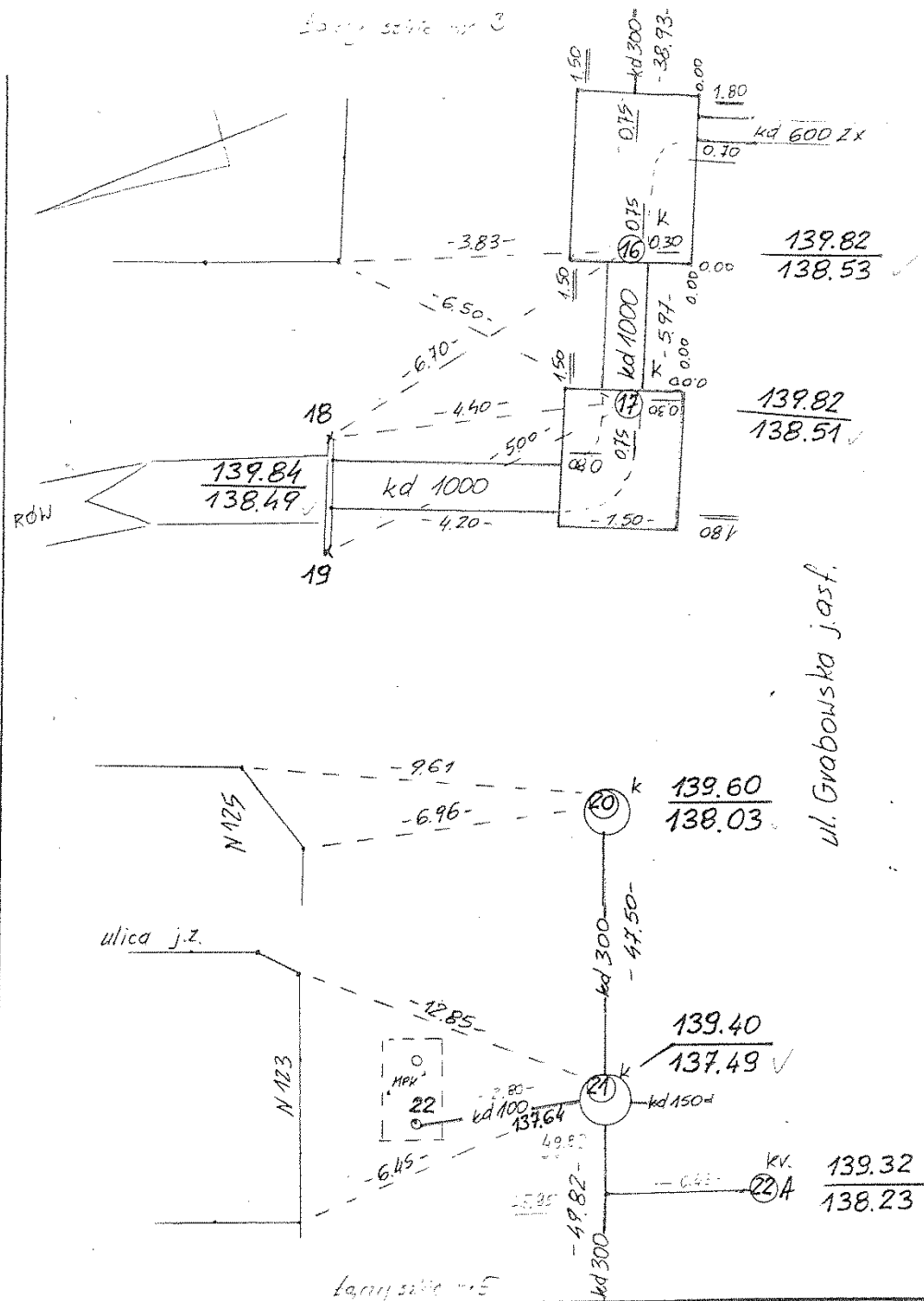


Zenobiusz Lewandowski

Sprawę prowadzi: Barbara Laskowska tel. /62/ 738 77 29

63 400 Ostrów Wielkopolski; ul. Partyzancka 27; telefon 62 738 77 12; fax 62 735 36 90  
e-mail: [biuro@wodkan.com.pl](mailto:biuro@wodkan.com.pl)

NIP: 622-010-58-04; Regon: 250521343  
rejestracja: Sąd Rejonowy w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy KRS, nr: 0000039816  
Kapitał zakładowy: 51.186.750,00 zł (opłacony w całości)



Nazwa lub symbol obiektu			Ostrow Wielkopolska ul. Grabowska		Rodzaj pracy	linia i kanał deszcz.
	Data	Nazwisko i imię (wykonawcy)		mgr inż. Andrzej Zinszek		
		podpis		pełnomocnik wykonawcy		
Pomierzył	04.12.95	Andrzej Zinszek		ul. T. Górnego 1, tel. 89 97 35		
Skartował				(Nazwa instytucji wykonującej pomiar)		
Wykreślił				Wojew	Wielkopolski	
Sprawdził				Wies	Ostrow Wielkopolski	
				Miasto	Ostrow Wielkopolski	
				Gmina		
				Terren Kat.		
					L. Ks. rob. 2/95	
					Szkic połowy 1/1	
					Pierwotny Nr. 47	



URZĄD MIASTA OSTROWSKI  
ul. Piłsudskiego 16  
62-400 Ostrow Wielkopolski  
RPR.6341.2.37.2015

Ostrow Wielkopolski, dnia 2 września 2015 roku

za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

## DECYZJA

Na podstawie, art. 122 ust. 1 pkt 3, art. 123 ust 2, art. 127 ust. 5 i 6, art. 128, ust. 1, art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz. U. z 2015 roku poz. 469 ze zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 267 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku KOMPROJEKT Zenobiusz Lewandowski Nadzory Techniczne, Projektowanie, ul. Tatrzańska 108, 62-800 Kalisz

### o r z e k a m

**I. Udzielić: Miejskiemu Zarządowi Dróg w Ostrowie Wielkopolskim z siedzibą ul. Zamenhofa 2 B, 63-400 Ostrow Wielkopolski pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę rowu R „I” poprzez odcinkową likwidację rowu R „I” na kolektor kanalizacji deszczowej w Ostrowie Wielkopolskim na obszarze osiedla Pruślin, tj.:**

a) przebudowę odcinka rowu R „I” w km 4 + 483,5 – 4 + 688,5 – dł. 205 m, działka nr 256, obręb 0210, rzędna dna rowu 145,20/148,30 m n.p.m.,

współrzędne geograficzne:

km 4 + 483,5 N: 51° 38' 27" E: 17° 51' 33"

km 4 + 688,5 N: 51° 38' 22" E: 17° 51' 40"

b) przebudowę odcinka rowu R „I” w km 4 + 045,5 – 4 + 128,0 – dł. 82,5 m, działka nr 1, obręb 0212, działka nr 2, obręb 0207, działki nr 7, 28/4, 29/4, 30/5, 30/9, 66/2, obręb 0210, rzędna dna rowu 138,62/139,10 m n.p.m.,

współrzędne geograficzne:

km 4 + 045,5 N: 51° 38' 40" E: 17° 51' 38"

km 4 + 128,0 N: 51° 38' 37" E: 17° 51' 37"

pozostałe odcinki rowu pozostają w dotychczasowym stanie

wraz z likwidacją istniejących przepustów:

l.p.	Kilometraż/ działka, obręb nr miasto Ostrów Wlkp.	Długość [m]	Średnica [mm]	materiał	Współrzędne geograficzne N	Współrzędne geograficzne E	Rzędne dna rowu [m n.p.m.]
1.	4 + 085,40 – 4 + 091,40/ 29/4, 0210	6	500	beton	51° 38' 38,80'' 51° 38' 38,60''	17° 51' 37,50'' 17° 51' 37,40''	138,69 138,70
2.	4 + 584,0 – 4 + 590,0/ 256, 0210	6	500	stal	51° 38' 23,20'' 51° 38' 23,00''	17° 51' 34,95'' 17° 51' 35,00''	147,60 147,70
1.	4 + 594,0 – 4 + 599,0/ 256, 0210	5	500	beton	51° 38' 22,90'' 51° 38' 22,85''	17° 51' 35,20'' 17° 51' 35,40''	147,75 147,80
2.	4 + 614,0 – 4 + 619,0/ 256, 0210	5	500	beton	51° 38' 22,60'' 51° 38' 22,65''	17° 51' 36,35'' 17° 51' 36,10''	148,60 148,65

**II. Przyjąć:** za podstawę udzielenia niniejszego pozwolenia operat wodnoprawny opracowany w lipcu 2015 roku przez KOMPROJEKT Zenobiusz Lewandowski Nadzory Techniczne, Projektowanie, ul. Tatrzańska 108, 62-800 Kalisz.

**III. Zastrzec, że:**

1. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości.
2. Jeżeli po wydaniu pozwolenia zajdzie potrzeba jego zmiany lub uzupełnienia o dodatkowe obowiązki, organ wydający pozwolenie wodnoprawne może ich dokonać w terminie późniejszym.
3. W przypadku stwierdzenia faktów i sytuacji określonych w art. 136 i 137 Prawa wodnego, może nastąpić cofnięcie lub ograniczenie tego pozwolenia na zasadach przyjętych w w/w przepisach.
4. O ile na skutek korzystania z wód wynikną straty dla osób trzecich uzyskujący pozwolenie może być zobowiązany do wykonania urządzeń zapobiegających szkodom lub zmniejszających negatywne skutki wykonywania tego pozwolenia wodnoprawnego.

**IV. Zobowiązać użytkownika do:**

1. Wykonanie robót zgodnie z operatem wodnoprawnym.
2. W przypadku wystąpienia awarii do zastosowania skutecznych metod usunięcia jej skutków i podjęcia natychmiastowych działań zmierzających do likwidacji zagrożenia.
3. Naprawy wyrządzonych szkód i ponoszenia wszelkich kosztów z tytułu odszkodowań w trakcie likwidacji urządzenia.

4. Każdorazowego uzgadniania zmian celu i zakresu korzystania z wód lub warunków wykonania uprawnień ustalonych w pozwoleniu wodnoprawnym ze Starostą Ostrowskim.

### Uzasadnienie

Do Wydziału Rozwoju Powiatu Starostwa Powiatowego w Ostrowie Wielkopolskim w dniu 5 sierpnia 2015 roku wpłynął wniosek KOMPROJEKT Zenobiusz Lewandowski Nadzory Techniczne, Projektowanie, ul. Tatrzańska 108, 62-800 Kalisz o udzielenie Miejskiemu Zarządowi Dróg w Ostrowie Wielkopolskim z siedzibą ul. Zamenhofs 2B, 63-400 Ostrów Wielkopolski pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę rowu R „I” poprzez odcinkową likwidację rowu R „I” na kolektor kanalizacji deszczowej w Ostrowie Wielkopolskim na obszarze osiedla Pruslin.

Prowadzone przez rów R-J wody opadowe i roztopowe przejęte zostaną przez projektowany kolektor deszczowy.

Pismami nr RPR.6341.2.37.2015 z dnia 13 sierpnia 2015 roku podano do publicznej wiadomości informację, zawiadomiono zainteresowane strony o wszczęciu postępowania o wydanie pozwolenia wodnoprawnego.

Z uwagi na charakter wnioskowanego pozwolenia wodnoprawnego na podstawie art. 132 ust. 9 ustawy Prawo wodne odstąpiono od niektórych wymagań dotyczących operatu.

Zgodnie z art. 135 pkt 3 ustawy Prawo wodne niniejsze pozwolenie wygasa, jeżeli inwestor nie rozpoczął likwidacji urządzenia wodnego w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na likwidację tego urządzenia stało się ostateczne.

W związku z tym, że strony nie wniosły zastrzeżeń odnośnie udzielenia niniejszego pozwolenia wodnoprawnego orzeczono jak w sentencji decyzji.

### p o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu, za pośrednictwem Starosty Ostrowskiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012 roku, poz. 1282 ze zmianami) zwolnienie z opłaty skarbowej.

Z UP. STAROSTY

Zm. Mich. Ignor  
Kierownik Referatu  
Opłaty Środowiska

Otrzymują:

1. KOMPROJEKT  
Zenobiusz Lewandowski Nadzory Techniczne, Projektowanie  
ul. Tatrzańska 108  
62-800 Kalisz
2. Powiatowy Zarząd Dróg w Ostrowie Wielkopolskim  
ul. Staszica 1  
63-400 Ostrów Wlkp.
3. Pani Renata Nowak  
ul. Grabowska 194  
63-400 Ostrów Wlkp.
4. Pan Dariusz Gołdyn  
ul. Grabowa 3  
63-400 Ostrów Wlkp.
5. Pani Joanna Gołdyn  
ul. Grabowa 3  
63-400 Ostrów Wlkp.
6. Pan Robert Zalewski  
ul. M. Kasprzaka 28  
63-400 Ostrów Wlkp.
7. Pani Kamila Zalewska  
ul. M. Kasprzaka 28  
63-400 Ostrów Wlkp.
8. Pani Monika Marek  
ul. Zniwna 6  
63-400
9. Pan Maciej Byzia  
ul. Pieszka 47  
63-400 Ostrów Wlkp.
10. Urząd Miasta Ostrów Wielkopolski  
Al. Powstańców Wlkp. 18  
63-400 Ostrów Wlkp.
11. aa

Do wiadomości:

1. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu – Kataster  
ul. Grunwaldzka 21  
61-783 Poznań
2. gospodarka wodno-ściekowa

# **CZEŚĆ GRAFICZNA**

**Wykaz współrzędnych**

NR	Położenie X	Położenie Y	Położenie Z	NR	Położenie X	Położenie Y	Położenie Z
Distn.	5624786,30	3785363,47	139,84	WD14	3785335,55	5624478,07	145,41
D1	5624782,13	3785372,72	139,84	WD14-T	3785335,04	5624478,28	145,43
D2	5624769,04	3785367,74	139,88	WD15	3785346,89	5624518,6	144,33
D3	5624722,44	3785349,98	139,60	WD16	3785351,15	5624516,88	144,33
D4	5624702,46	3785342,37	139,80	WD17	3785362,28	5624556,9	143,38
D5	5624692,67	3785347,49	139,90	WD17-T	3785365,11	5624555,76	143,39
D6	5624667,52	3785410,58	140,68	WD18	3785366,55	5624555,19	143,38
D7	5624617,99	3785390,67	141,77	WD18-T	3785366,04	5624555,39	143,40
D8	5624564,06	3785368,99	143,20	WD19	3785373,22	5624584,11	142,67
D9	5624519,17	3785350,94	144,35	WD19-T	3785376,05	5624582,97	142,68
D10	5624487,55	3785338,23	145,00	WD20	3785377,49	5624582,39	142,67
D11	5624428,34	3785314,43	146,17	WD20-T	3785376,98	5624582,6	142,69
D12	5624389,75	3785298,91	146,30	WD21	3785384,16	5624611,31	141,95
D13	5624365,21	3785289,05	146,38	WD21-T	3785387,02	5624610,25	141,96
D14	5624336,75	3785295,64	146,53	WD22	3785388,42	5624609,59	141,95
D15	5624288,38	3785306,84	147,76	WD22-T	3785387,91	5624609,80	141,97
D16	5624252,65	3785299,84	148,57	WD23	3785395,35	5624639,14	141,23
D16a	5624246,93	3785314,28	148,62	WD23-T	3785398,18	5624638,01	141,24
WD1	5624263,45	3785300,49	148,38	WD24	3785399,61	5624637,43	141,23
WD1-T	5624263,25	3785301,51	148,40	WD24-T	3785399,10	5624637,63	141,25
WD2	5624262,00	3785304,85	148,38	WD25	3785406,81	5624667,67	140,66
WD2-T	5624262,53	3785302,18	148,44	WD26	3785411,08	5624665,95	140,66
WD3	5624322,43	3785295,31	146,85				
WD3-T	5624323,14	3785298,38	146,87				
WD4	5624323,47	3785299,79	146,85				
WD4-T	5624323,32	3785299,16	146,86				
WD5	5624353,15	3785288,58	146,39				
WD5-T	5624353,77	3785291,28	146,41				
WD6	5624353,69	3785293,15	146,39				
WD6-T	5624353,46	3785292,18	146,43				
WD7	5624389,17	3785294,86	146,28				
WD7-T	5624389,61	3785297,92	146,30				
WD8	5624387,45	3785299,12	146,28				
WD8-T	5624388,75	3785299,01	146,32				
WD9	5624422,95	3785308,43	146,17				
WD10	5624421,23	3785312,70	146,17				
WD11	3785319,86	5624451,37	145,73				
WD11-T	3785322,69	5624450,23	145,74				
WD12	3785324,13	5624449,65	145,73				
WD12-T	3785323,62	5624449,86	145,75				
WD13	3785331,28	5624479,79	145,41				
WD13-T	3785334,11	5624478,65	145,42				

