

UMOWA Nr / /2017

W dniu w Ostrowie Wielkopolskim została zawarta umowa pomiędzy:
Gminą Miasto Ostrów Wielkopolski w imieniu której działa **Miejski Zarząd Dróg**
ul. Zamenhofska 2b 63-400 Ostrów Wielkopolski zwanym dalej „Zamawiającym”,
reprezentowany przez:

Marcina Wieruchowskiego – Dyrektora

a

..... z siedzibą w.....,
zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonywać usługi polegające na:

1. Utrzymanie czystości i porządku oraz konserwacji i pielęgnacji zieleni (koszenie, wygrabianie, odśnieżanie, posypywanie piaskiem) na terenach niżej wymienionych w Ostrowie Wielkopolskim:

- ul. Paderewskiego 8, 10, 12, 16 (zieleń 2670,00 m², chodnik 540,00 m², droga dojazdowa 27,00 m², pasy zieleni między chodnikiem a jezdnią 163,00 m², zatoki parkingowe 415,00 m²),
- narożnik ul. Śmigielskiego – Ledóchowskiego (zieleń 680,00 m², chodnik 120,00 m²),
- ul. Asnyka 26 (zieleń 1823,00 m², chodnik 480,00 m²),
- Broniewskiego (zieleń 76,00 m², chodnik 76,00 m²),
- Staroprzygodzka 100 (zieleń 510,00 m², chodnik 48,00 m²),
- Staroprzygodzka 101a (zieleń 205,00 m², chodnik 180,00 m²).
- Utrzymanie czystości w obrębie drogi ulicy – działka nr 79/6 i 79/12 obręb 0034 na terenie miasta Ostrowa Wielkopolskiego.

Letnie utrzymanie:

- a) zbieranie zanieczyszczeń, zmiatanie chodników (papiery, gałęzie, folie, butelki, piasek, liście, opadłe kwiatostany, gałęzie odchody zwierzęce itp.),
- b) koszenie i wygrabianie trawników, pielęgnacja krzewów,
- c) gracowanie chodników wraz z oczyszczaniem krawężników z chwastów i wywozem zanieczyszczeń do miejsca utylizacji. Dopuszcza się stosowanie herbicydów po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym,
- d) wszelkie zanieczyszczenia należy wywozić do miejsca utylizacji (w tym również martwe zwierzęta znajdujące się na danym obiekcie),
- e) zmiatanie powinno odbywać się ręcznie lub przy użyciu chodnikowej zmiatarki mechanicznej oprócz miejsc, gdzie wjazd sprzętem mechanicznym ze względów technicznych jest niemożliwy.

Zimowe utrzymanie:

- a) oczyszczanie chodników ze śniegu, lodu, błota (prace należy rozpocząć z chwilą wystąpienia opadów i zakończyć do 3 godzin po ustaniu opadów śniegu
- b) usuwanie ślizgawicy i gołoledzi z chodników (prace należy rozpocząć niezwłocznie po wystąpieniu ww. zjawisk i zakończyć w ciągu 3 godzin od ich powstania),
- c) ww. tereny po ustaniu opadów śniegu lub wystąpieniu gołoledzi należy niezwłocznie posypać piaskiem,
- d) użycie środków powodujących szorstkość nawierzchni powinno być zgodne obowiązującymi przepisami i normami sanitarnymi,
- e) materiał do usuwania śliskości zabezpiecza Wykonawca,
- f) Wykonawca ma obowiązek wprowadzenia niezbędnej ilości osób potrzebnych do wykonania zadania.

W przypadku nie występowania warunków zimowych tereny należy utrzymywać jak w okresie letnim.

W przypadku wystąpienia uszkodzeń ciała spowodowanych niewłaściwą realizacją lub opóźnieniem wykonywania prac u osób trzecich odpowiada Wykonawca.

2. Mycie kloszy lamp znajdujących się w parkach oraz na skwerach i zieleńcach miasta

Ostrowa Wielkopolskiego

- a) Całkowity koszt (brutto) mycia jednej sztuki klosza latarni od wewnątrz i na zewnątrz wynosi: zł słownie:.....

Zasady realizacji usługi:

1. Usługa będzie realizowana na pisemne zlecenie Zamawiającego, w którym zostanie określone miejsce, ilość kloszy przeznaczonych do umycia oraz termin wykonania.
2. Niezwłocznie po wykonaniu usługi Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu zakończenie prac.
3. Wykonawca przed złożeniem faktury zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu podpisany przez upoważnionego przedstawiciela MZD protokół odbioru robót.

§ 2.

1. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia 01.06.2017 r. do dnia 31.12.2017 r.
2. Rozwiązanie umowy może nastąpić za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło wypowiedzenie umowy.

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się do właściwego wykonania usług lub zapewnienia bezpieczeństwa osób i mienia.
2. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość wykonywania usług objętych umową oraz za działania osób, którymi będzie się posługiwał przy wykonywaniu umowy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim powstałe w trakcie i w związku z wykonywaniem umowy oraz z tytułu nienależytego jej wykonania.

§ 4.

1. Miesięczne wynagrodzenie za wykonywanie usługi (z wyłączeniem mycia lamp) wynosi: zł brutto (słownie:).
2. Podstawą wystawienia faktur VAT za wykonywanie usług będzie protokół odbioru, sporządzony przez strony umowy, do trzeciego dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.
3. Zapłata należności za wykonane usługi nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
4. Wykonawca wpisuje następujące dane do faktury:

**Gmina Miasto Ostrów Wielkopolski Miejski Zarząd Dróg ul. Zamenhofska 2b
63-400 Ostrów Wielkopolski NIP: 622-23-84-323**

§ 5.

1. Kontrolę nad prawidłowym świadczeniem usług pełnić będzie ze strony Zamawiającego:
Łukasz Frąszczak tel. 62 735-25-76
2. Wykonawca ustanawia osobę odpowiedzialną za należyte wykonywanie obowiązków:
..... **tel.**

§ 6.

1. Za każdorazowe stwierdzone nienależyte lub nieterminowe wykonanie przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszej umowie, Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia Wykonawcy 10% miesięcznego wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 § 4.
2. Podstawę do potrącenia wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 stanowią będą:
 - a) protokół sporządzony przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy zawierający opis stwierdzonych nieprawidłowości w wykonywaniu usług.
 - b) pisemne zawiadomienia, protokoły i inne informacje w tym np. mandaty otrzymane przez Wykonawcę od organów uprawnionych do sprawowania kontroli w zakresie utrzymania porządku i czystości na terenie Miasta Ostrowa Wielkopolskiego.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo natychmiastowego rozwiązania umowy w razie trzykrotnego stwierdzenia, w trybie określonym w ust. 2, nienależytego i nieterminowego wykonania przez Wykonawcę usług, określonych w § 1 umowy.

§ 7.

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić w formie pisemnej, za zgodą obu stron, pod rygorem nieważności umowy.

§ 8.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy, podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 10.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 11.

Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

1. oferta z dnia
2. zapytanie ofertowe

ZLECENIODAWCA:

ZLECENIOBIORCA: