

## UMOWA Nr / /2017

Zawarta w dniu ..... w Ostrowie Wielkopolskim pomiędzy: **Gminą Miasto Ostrów Wielkopolski** w imieniu której działa **Miejski Zarząd Dróg ul. Zamenhofska 2b 63-400 Ostrów Wielkopolski** zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowany przez:

Marcina Wieruchowskiego – Dyrektor

a

.....,  
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....

### § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następujących robót:

**Naprawa i remonty nawierzchni gruntowych ulic gminnych na terenie miasta Ostrowa Wielkopolskiego przy użyciu tłucznia kamiennego, frezowiny i żużla paleniskowego**

2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:

- a) SIWZ
- b) Druk Oferty
- c) Formularz cenowy (zał. nr 1 do oferty)

### § 2

Zamawiający zobowiązuje się zapłacić za wykonane roboty cenę umowną w wysokości wynikającej z ilości wykonanych robót i cen jednostkowych – zgodnie z ofertą wraz z należnym podatkiem VAT.

### § 3

1. Umowę zawiera się na okres do dnia **31.12.2017 r.**
2. Wykonawca deklaruje przystąpienie do wykonania prac w terminie ..... od momentu zgłoszenia zlecenia przez zamawiającego
3. Ceny jednostkowe określone w formularzu cenowym ustalone zostały na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.

### § 4

1. Ustala się, że wykonanie określonego zakresu robót następuje na podstawie sporządzonego przez Zamawiającego zlecenia pisemnego lub telefonicznego w wyznaczonym przez niego terminie.
2. Strony postanawiają, że każda z części przedmiotu umowy – zlecona w trybie określonym w ust1- będzie przedmiotem odbioru przez Zamawiającego.
3. Zakończenie robót Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na piśmie.
4. Zamawiający dokonuje odbioru końcowego wykonanych robót w ciągu 10 dni od daty zgłoszenia ich zakończenia. Warunkiem przystąpienia do odbioru jest pisemne zgłoszenie wykonania robót.
5. Zamawiający dokonuje odbioru z udziałem Wykonawcy.
6. W przypadku stwierdzenia wad jakościowych Zamawiający sporządza protokół, który określa sposób i termin usunięcia wad. Protokół podpisują upoważnieni przedstawiciele stron umowy.
7. Koszt usunięcia wad ponosi Wykonawca.

8. Odbiór robót poprawkowych odbywa się jak odbiór robót zasadniczych.

#### § 5

1. Zapłata wynagrodzenia następować będzie na podstawie faktur wystawionych za wykonane roboty, w terminie do 21 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego.
2. Podstawą wystawienia faktur przez Wykonawcę stanowi podpisany przez strony protokół odbioru robót.
3. Za datę spełnienia przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z niniejszej umowy uznaje się datę odbioru, stwierdzone w podpisanych protokółach odbioru robót.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie podpisania protokołu do czasu usunięcia stwierdzonych wad wykonanych robót.
5. Jeżeli wykonawca wystawia fakturę VAT za roboty, przy wykonywaniu których brali udział podwykonawcy, zobowiązany jest przedstawić:
  - a) protokół odbioru zakończonego etapu robót, podpisany przez kierownika robót i umocowanego przedstawiciela Zamawiającego, wskazujący wydzielone elementy robót wykonane przez podwykonawcę(ów),
  - b) kopię faktury wystawionej dla wykonawcy przez podwykonawcę(ów) za wykonane przez niego roboty, łącznie z kopią przelewu bankowego,
  - c) potwierdzoną przez wykonawcę za zgodność z oryginałem,
  - d) oświadczenie podwykonawcy(ów) o otrzymaniu od wykonawcy wynagrodzenia za elementy robót wykonane przez podwykonawcę(ów), z zastrzeżeniem pkt. 7.
7. Obowiązek przedstawienia przez wykonawcę kopii przelewu bankowego, o którym mowa w pkt. 5 ust. b oraz obowiązek wskazany w ust. 5 pkt 2 podlega wyłączeniu w przypadku zapłaty przez zamawiającego bezpośrednio podwykonawcy za wykonanie robót objętych niniejszą umową.

#### § 6

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary pieniężne.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary:
  - a) w wysokości 1 % wartości przedmiotu zlecenia, o którym mowa w §4, pkt.1, za każdy dzień przekroczenia terminów realizacji robót.
  - b) w przypadku nieuzasadnionego zerwania umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości 50%, tj. kwoty szacunkowej wartości robót zaplanowanej w danym roku budżetowym pomniejszonej o kwoty zrealizowanych i odebranych zleceń.
3. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
  - a) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 50 % wartości niezrealizowanej umowy – jak w pkt 2b.

#### § 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy :
  - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie nie dłuższym niż jeden miesiąc od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - d) Wykonawca nie rozpoczął robót w wyznaczonym terminie bez uzasadnionych przyczyn,
  - e) Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnionych przyczyn i nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie a przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
  - a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania – w terminie jednego miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktury określonego w niniejszej umowie
  - b) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

#### § 8

1. Do zawarcia przez wykonawcę umowy z podwykonawcą wymagana jest zgoda zamawiającego. Na podstawie art. 647<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego zamawiający może wyrazić sprzeciw lub zastrzeżenie do samego podwykonawcy, jak również do treści umowy.
2. Zawierający umowę z podwykonawcą oraz zamawiający ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez podwykonawcę.

#### § 9

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

#### § 10

Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich – powstałe w związku z prowadzonymi robotami.

#### § 11

Strony umowy są zobowiązane traktować jako poufne wszelkie otrzymane informacje dotyczące usług, rozwiązań technicznych lub innych spraw drugiej strony. Strony umowy nie użyją tych informacji do innych celów niż związanych z niniejszą umową i nie ujawnią ich osobom trzecim bez uprzedniej, pisemnej zgody drugiej strony. Informacje te mogą być ujawnione tylko pracownikom Zamawiającego i Wykonawcy w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Pracowników również obowiązuje zasada poufności.

#### § 12

1. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, przepisy Ustawy i aktów wykonawczych dotyczących zamówień publicznych oraz Prawa budowlanego.
2. Umowa zostaje zawarta z chwilą podpisania jej przez obie strony.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**